



INMOBILIARIA ROYCO S.A.

Guayaquil, Abril 30 del 2002

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ROYCO S.A.
Ciudad.-

Ref. : EXPEDIENTE # 562874

Señores Accionistas:

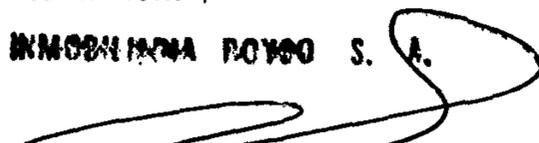
En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Compañías vigente y los Estatutos de la Empresa, presento el siguiente informe anual sobre las actividades económicas y administrativas correspondientes al ejercicio de 2001:

- 1.1. Durante el año 2001 la Empresa tuvo un mejor desenvolvimiento regular debido a los factores de conocimiento público; y la permanencia de los videos y TV cable provocaron que nuestro cines se vieron afectados.
- 1.2. Esta administración en todo momento ha dado el apoyo y fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y Directorio.
- 1.3. En el campo administrativo, legal y laboral, se desarrollaron normalmente todas las actividades.
- 1.4. En cuanto a la situación financiera de la Empresa del año 2001, los resultados han determinado un Perdida considerable, la misma que es consecuencia de lo antes citado.
- 1.5. Aspiro que para el año 2002 se logren resultados positivos, reorientando la actividad para poder captar recursos. Aunque el panorama es alentador debido a las circunstancias en las cuales nos estamos desarrollando.

Se adjuntan Estados Financieros del año 2001.

Atentamente,

INMOBILIARIA ROYCO S. A.


CARLOS E. PAZMOSA P.
GERENTE

2002 ABR 30

16 ABR 2002

