

Bal/99

INFORME DEL GERENTE.

Guayaquil, 30 de Marzo del 2.000

De : WALEON LAMA PICO

Para : JUNTA DE ACCIONISTAS DE COMPAÑIA INMOBILIARIA ANACH. S.A.

Asunto : INFORME ECONOMICO Y CONTABLE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 1999

Dando cumplimiento a disposiciones de la Ley de Compañías y en mi calidad de Gerente General de la COMPAÑIA INMOBILIARIA ANACH. S.A. Pongo a consideración de la Junta General de Accionista, el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1999.

COMPAÑIA INMOBILIARIA ANACH. S.A. en el año de 1999 aumento su capital, de Cinco millones Ochocientos mil 00/100 a Diez millones 00/100 Sucres. no realizo ningún tipo de actividad económica y las causas son las siguientes.

- 1.- Paralización casi total de la actividad de la construcción.
- 2.- Falta de capital de trabajo.
- 3.- Falta de fuentes de financiamiento.

Para el año 2.000 hemos planificado un trabajo coordinado y orientado a mantener una estabilidad financiera de la compañía. Estas nuevas metas implican un incremento del capital, para poder cumplir los objetivos propuestos, para así contar nuevamente con el apoyo de las instituciones de crédito.

Dentro del aspecto contable no se realizo ningún tipo de movimiento.

Atentamente,


WALEON LAMA PICO
GERENTE GENERAL

25 ABR. 2001

