REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001					AÑO: 🎜	4861
	ompañía según su estatu ES Y MANDATO G		Siglas:		J.C. 90216061001	No. Expediente: 5624-74
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Elizalde No.119	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Teléfono: 524923	Casilla: 7480	Cable:
SUCURSALES						
Período del Balanc	e:			1		
De: 1 de Ener	a de 19 82.;	Al30 de Diciembre. de 19	82			·
	NOMINA DE	ADMINISTRADORES Y COMISA			ASTACIONALES	; ,
1 ADMINIST	TRADORES	(Que se hallan actual	477		PACABORTE	NACIONALIDAD
Presidente	INADUNES	NOMBR Ab. Alyaro Noboa	A •		903686962	Ecuator iana
Vicepreside	ente					
Gerente (s) Contra		Pilar Suarez Josefina Arce	Reves		904174885 904571334	Ecuatoriana
COncra	<u></u>					Ecuatoriana
Directores	o vocales principales					
	·				·	······································
Divotovo						
Directores	o vocales suplentes					·
2. COMISAR	IOS	. NOMBR	ES		DIRECCIO	N Y TELEFONO
Principal		Alberto Mutierre	rzarro	S	eis de Marzo	1602 512814
Suplente 3. COMITE D	ÉVIGILANCIA	Juan Va lay icene	Pincay		achala 3202 y	Portete 518486
					`	
·	······································	ATOS DE MONDE DE RE	CENTANTE /C) FGAL /F	(2)	
Nombre (s)	ilar Suárez Ré	ATOS DE SO DE LOS) DE RE	(caza - v	Nac	ionalidad: E.cuat	torianas
		tralor	1	Dorí	odo: 2 Años	
Fecha de nombran ACTIVIDAD QUE		TUALMENTE LA COMPAÑIA		ren	odo: 2 Años	•
		AGROPE CUARIOS CONSTRU	CCION Y PR	OMOCION	DE EDIFICIOS	
······································	·		<u> </u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	C	OMPAÑIAS ESTBANJERAS DO	MICILIADAS	EN EL ECU/	ADOR	
PRESENTANT		E (S) EN EL CUADOR				
mbre (s)				Nacio	nalidae	
Cargo (s) o designa	ación (es)			Carnet	t de domiciliación l	Vo
		LA CONTABILIDAD ES	ΤΛ Λ ΓΛΡΩΟ	nE		
Denominación de	la persona jurídica:	THE CONTINUE DAY	IAAUANUU	UL	e Act Just	Cloded .
	ACTAS ROMERO			E	CASALING	
'''''''''''''''''''''''''''''''''''''	lidos (persona natural)				Nacionalidad	
		DIRECCIO	N: <u>Medard</u>	lo A. Sil	ya 2005	
Tiene Auditoría Ex	(terna	SI [NO X		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				MICHIEN	
					MACHINEN	
	Nombre o denom	inación			Direcc	ión
	——————————————————————————————————————	OTRAS INFORMACIONE	C (a la facha da	l halanca)		
La Compañía está	amparada por:	" OILIMO HEL DININGIDIAL	o la lecha de	naialice/		•
LEY DE FOMENTO	: Industrial	Agropecuario Turíst	ico 🔲	Otra 🔲	Clasificación	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
ACUERDO INTERN			Fecha	, <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,</u>	Plazo	<u>-</u>
			<u>.</u>		No	
	DE LA CORPORACION S EN LA BOLSA DE VA	I FINANCIERA NACIONAL:	S		NO 🔀	
	LIN EM DULOM DE VA		Si		NO 🔀	
Recibido hoy día	de	de 19 a las		•	ELSE	CRETARIO
		anexos constantes en:				
Fojas útiles CERTIF						···

, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	I. ACTI	VO				· •
	CORRI					
	1101	Caja y Bancos			50.601,57	· ~
	1102	Inversiones temporales				
	1103	Cuentas por cobrar clientes			795.895,26	V.
	1104	Documentos por cobrar clientes			32,268,77	1
	1105	Documentos descontados				
	1106	Menos: Provision cuentas de dudoso cobro				
	11 07	Inventario materia prima	 	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	1108	Inventario productos en proceso	 			
	1109	Inventario productos terminados				
	1110	Inventario suministros y materiales		·		
	1111	Inventario mercaderías en almacén		·		
		Semovientes para venta	<u></u>			
	1113	Sementeras Lotes de terrenos y otros inmuebles para la ven				
-,	1114					
		Obras en ejecución Mercaderías en tránsito				
		Menos: Provisión baja inventarios				
		Ingresos acumulados por coprar		\ 		
	1119	Depósitos previos				
	1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			3,326.376,34	
	1121	Préstamos a accionistas o socios y companias re	elacionadas			
	1122	Pagos anticipados a proveedores				
	1123	Pagos anticipados de Impuestos y seguros				
	1124	Pagos anticipados de intereses				
	1125	Repuestos y accesorios y pequenas herramient				
	1126	Accesorios de oficina en existencia				
	1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			163:864:86	
	1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		<u></u>	31.472,00	
		TOTAL ACTIVO CORRIENTE	•	•	4"400.478,80	
12.	ACTIV	O FIJO	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		
	1201	Terrenos y meioras			924.788,42	
	1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito				
	1203	Construcciones en curso	~~ ~ 0 ~ ~ ~ ~	20.061.22		
	1204	Edificios e Instalaciones	72,185,15	28.861,33		
	1206	Maguinaria y equipo	602 2FO 11	356.574,Q7		·
	1208	Muebles y enseres	693.259,11	549.797,84		
<u> </u>	1210	Vehículos '	11094.577,40	7777777		
 	1212	Mejoras en locales arrendados	· 	, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -	}- <u></u>	
 	<u>1214</u> 1216	Semovientes Plantaciones	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		·	
 _	1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)	 		} 	X
	1210	REVALORIZACIONES	Valor de Revalúo	Deprec. acumulada		
	1220	Revalorización de terrenos			{································	
	1222	Revalorización de edificios	 		·	
 	1224	Revalorización de maquinaria y equipo			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	1226 F	Revalorizaciones de otros activos tijos (adj. det.)				
13.	DEUD	ORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
	1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes				
	1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores				
	1303	Préstamos a accionistas o socios y companias r	}			
	1304	Bonos, obligaciones, cédulas	} 			
	1305	Acciones o participaciones en compañías relac	}			
	1306	Otros (adjuntar detalle)	{			
14.		OS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. acumulada		
	<u>1401</u> 1403	Patentes y marcas Otros (adjuntar detalle)			 	
15		S DIFERIDOS	Valor inicial	Amort, acumulada	<u></u>	·,
10.		Gastos de organización y reorganización				
,		Gastos de investigación y desarrollo	······································		 	
		Pagos anticipados a largo plazo			<u> </u>	
		Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)	·	 		
		Comisión de riesgo cambiario			<u></u>	_ <u> </u>
		Otros (adjuntar detalle)		 		, <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
16		S ACTIVOS NO CORRIENTES				
	1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados				
	1602	Otros (adjuntar detalle)	- " 	<u></u>		
ي مدهر سيند مينندر اسا	الرحد سيجيري انطاعا احالبا	L ACTIVO NO CORRIENTE				
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	······································	924.788,42			

TOTAL DEL ACTIVO

924.788.42

· .	2. PASIVO	
21.	PASIVOS CORRIENTES	
	2101 Proveedores en el país	
	2102 Proveedores en el exterior	
	2103 Anticipos de clientes	
	2104 Bancos privados moneda nacional	16.106.38
	2105 Bancos privados moneda extranjera	10,100,30
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
		
		
	2108 Instituciones de crédito público moneda nacional	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
 -	2109 Instituciones de crédito público moneda extraniera	_
	2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios	545.066,20
<u>-</u>	2111 15o/o para trabajadores	124:733:30
	2112 Impuesto a la Renta por pagar	107.391.34
	2113 Sueldos acumulados por pagar	184.657.77
	2114 Intereses acumulados por pagar	
	2115 Impuestos retenidos por pagar	247.214.57
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2116 Seguro Social por pagar	538.076.99
	2117 Acreedores diversos 7469 704.34	2'596.939.28
	2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo	
,	TOTAL PASIVO CORRIENTE	34'360.185.83
22.	PASIVOS NO CORRIENTES	
	2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías	
	2202 Acreedores hipotecarios y prendarios	'
,		
	2203 Impuestos diferidos por pagar	·
	2204 Previsión para indemnizaciones	
	2205 Préstamos de accionistas o socios	
,,,	2206 Depósitos por cuentas en participación	
•	2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
	2208 Préstamos de la casa matriz	
	2209 Préstamos de compañías relacionadas	
	2210 Arrendamiento financiero por pagar	
	2211 Otros (adjuntar detalle)	
23.	PASIVOS DIFERIDOS	
	2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
	2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	~~*~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~
	2303 Cobros anticipados a más de un año	
	2304 Otros (adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	
	TOTAL PASIVO	
	3. PATRIMONIO NETO CAPITAL SOCIAL	
	3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	500.000,00
	3102 Capital asignado a sucursales extranjeras	
	3103 Menos: Acciones propias adquiridas	~
Z	3104 Menos: Capital suscrito no pagado	
32.	SUPERAVIT DE CAPITAL	
JZ.	3201 Revalorización de terrenos	
- 		
	3202 Revalorización de otros activos fijos	
	3203 Donaciones y subsidios recibidos	
	3204 Otros (adjuntar detalle)	·
33.	RESERVAS	
	3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	46,302,15
	3302 Reserva estatutaria	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
, ,	3303 Reserva facultativa	
34.	RESULTADOS	
	3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	296.701,93
	3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	122,077,31
	TOTAL PATRIMONIO NETO	965.081.39
,	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	5'325 267.22

	4. CUENTAS DE ORDEN				
40.	DEUDORAS	41. ACREEDORAS			
4001	Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados			
4002	Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas			
4003	Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos			
4004	Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías			

. . . .

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ...1.... deEnero.......al .30 de .Diciembre... de 198 2.... **VENTAS BRUTAS 50.** 51706.928.77 51706,928,77 5001 En el país 5002 En el exterior Menos: Devoluciones y rebajas en ventas 5003 Utilidades realizadas por ventas a plazos 5004 **VENTAS NETAS** COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.) **51**. 5101 Inventario inicial 5102 Compras Menos: Inventario finai 5103 COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.) **52.** Materias primas: 5201 5202 Inventario inicial Más: Compras 5203 Menos: Inventario final 5204 5205 Mano de obra directa Gastos de fabricación: 5206 Depreciación maquinaria y equipos 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica 5208 Mano de obra indirecta 5209 Suministros y Materiales 5210 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica 5211 Aportes IESS y beneficios sociales 5212 5213 Mantenimiento y reparaciones Impuestos a la producción y otros 5214 5215 Fuerza motriz, agua, telétono Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) 5216 Inventario inicial de productos en proceso 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso 5218 Inventario inicial de productos terminados 5219 5220 Menos: Inventario final de productos terminados Otros costos de ventas 5221 UTILIDAD BRUTA 51706.928.77 **53**. GASTOS DE VENTAS 597.202,00 Sueldos y salarios (No incluídos en costos) 5301 118.960,50 Comisiones a empleados y particulares 5302 Publicidad y propaganda 5303 Depreciación bienes Dpto, de Ventas 5304 345.038,04 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) 5305 407.410,53 1 1468.611,07 5306 Otros GASTOS ADMINISTRATIVOS **54**. 1546.843,00 Sueldos y salarios (no incluídos en costos) 5401 744.770,23 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) 5402 240.000,00 Aqua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos) 5403 Amortización de intangibles y diferidos 5404 5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos) Contribución Superintendencia de Compañías 5406 291.394.19 Depreciación bienes Doto. Administrativo 5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios 5408 11212.364,49 4'035.371.91 5409 Otros UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION GASTOS FINANCIEROS **55.** 12.924,43 5501 Intereses, comisiones 12.924,43 Otros gastos financieros 5502 UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO INGRESOS NO OPERACIONALES **56.** Intereses por inversiones (bonos, cédulas) 5601 Subsidios recibidos 5602 Venta de activos fijos 5603 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo 5604 Ganancias en cambios 5605 5606 Otros GASTOS NO OPERACIONALES **57.** Pérdida en venta de activos 5701 Pérdidas por diferencia de Cambios 5702 Otros gastos (adjuntar detalle) 5703 190.021,36 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de: 150/o para trabajadores 28.503,20 Impuesto a la Renta 39.440,85 122.077,31 **UTILIDAD NETA** 5801

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información certificamos que todo ekcontenido de este formulario es verídico, correcto y completo Testinants Josequia de Kazo

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL) es verídico, correcto y completo.

CONTADOR Reg No 927

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las delixas informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operationes de la correspondiente ejercicio, de conformidad/con los principios contables generalmente aceptados. Gquil, 23 /08/85

REPUBLICA DEL ECUADOR

	SUPERINTENDENCIA		AS	
	MPANIA SEGUN SU ESTATUTO :	C. 1	. I. U.	No. EXPEDIENTE
PROMOCIONES Y MA	NDATO GLOBAL S.A.	09	990216061001	5624- 74
6. ESTADO DE	EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO			
60. PATRIMONIO IN	VICIAL:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	E00 000	843.004,08
6001 Capital social 6002 Menos: Acciones	propias adquiridas		500.000	
6003 Menos: Capital su				
6004 Reserva Legal 6005 Otras Reservas			46.302,15	
6006 Superávit de capit	tal			
6007 Utilidades retenidades 6008 Menos: Pérdidas a			296.701.93	
_ { 	CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		290.701.33	
	CION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:			
6201 Reserva Legal 6202 Otras reservas	<u>*</u>			
6203 Superávit por reva				
6204 Utilidades retenication 63. SUPERAVIT Y L	JAS JAILIDADES POR APLICAR:	<u></u>		122.077,31
	da) neta del ejercicio		122.077.31	
6302 Menos: dividende 6303 Más: superávit de	os capital del período			
64. CORRECCIONES	Capital del periodo S A UTILIDADES ACUMULADAS:	<u></u>		
	puestos pagados de años anteriores			
6402 Menos: impuestos TOTAL EVOLUCIO	S glosas fiscales ON DEL PATRIMONIO			965.081,39
	ILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Reserva Legal				
Otras reservas				
Dividendos Amortización de	pérdidas		- 	
Utilidades retenic	das			
RESERVA LEGAL Reserva inicial	# . •		<u> </u>	
Más: Asignación	del año			
Menos: Utilizació				
Saldo final			······································	
, <u> </u>	REVALORIZACION: alorización inicial			
Más: Revalorizac	ión de activos del período			
	ación o absorción de pérdidas			
Saldo final.	CARROLOG CELLA DOCCIONAL PIRALACIONAL -			
	CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA APITAL DE TRABAJO NETO:		·	1 12 171 EN 71
1 Utilidad neta del		<u> </u>	122.077.31	(+) 413.471,50 (+
Más:				
7002 Cargos por depred 7003 Cargos por amort	ciación ización de intangibles y diferidos		291.394.19	44)
7004 Pérdida en venta d				
Menos: 7005 Ingreso por recibi	r en efectivo por part. en utilidad. de subsidiarias	12	A	
7006 Utilidad en venta	de activos	180.49		
<u> </u>	PROVENIENTES DE OPERACIONES	2377		413.471,50 (+)
7101 Venta de Activos	DE CAPITAL DE TRABAJO NETO			
7102 Incremento de pas	sivos a largo plazo	1/3		
7103 Aumento de capit 7104 Incremento del su				
7105 Incremento de apo	ortes para capitalización		auri de la companya d	
7106 Otros.	IENTEC	GUIT Semira	Societa	0
B. USOS DE CAPIT		200	· · · · · · · · · · · · · _ ·	29.658.40 (
7201 Dividendos pagade	OS			
7202 Compra de activos 7203 Compra de inversi			29.658,40	
7204 Disminución de pa	asivo a largo plazo			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
\$ <u></u>	ctivos intangibles y diferidos			
7206 Ajustes a períodos 7207 Pérdida del ejercio				
7208 Otros				
VARIACION EN EL	L CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		· 	383.813,10 (+
CAPITAL DE TRAE	BAJO AL FINAL DEL PERIODO		40.292,99	
MENOS: CAPITAL	DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		343.520,11	(+) 202 012 111 /1
VARIACION EN EL	L CAPITAL DE TRABAJO NETO			383.813,10 (+)

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE 5624-74

PROPOCIONES Y MUNDATO GLOBAL S.A.

0990216061001

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

	PERIODO: De	* Emero a 30	de Diciembre 1	98 🙎		
CONCEPTO		PROCE	DENCIA		TOTAL	
		NACIONAL EXTRAN		ERA		
10. COMPRAS				, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
10.0 Materia Prima						
10.1 Mercadería					<u> </u>	
10.2 Maquinaria y Equipo		<u> </u>				
10.3 Donaciones realizadas						
20. PAGOS POR TECNOI	.OGIA					
20.0 Patentes y Marcas						
20.1 Asistencia Técnica					<u> </u>	
20.2 Otros	<u> </u>	······································				
30. VENTAS						
30.0 Materias Primas						
30.1 Productos Terminados						
30.2 Donaciones Recibidas			_	<u></u>	······································	
40. COBROS POR TECN	DLOGIA					
40.1 Patentes y Marcas						
40,2 Asistencia Técnica		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	_			
40.3 Otros						
	<u></u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			······································	
PROCEDENCIA		EMPLEADOS		OBREROS	SALIDAS Voluntarias	
	Directivos	Administrativo	Técnico		y/o despidos	
Nacional No	1	20				
Remuneración S/.	240.000.	1'200,000,00				
Extranjera No						
Remuneración S/.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
15 o/o Participación S/.	<u></u>					
<u></u>	<u> </u>				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
			······			
	PRO	GRAMA ANUAL DE	INVERSION			
				······································	<u></u>	
Tiene Proyectos de Inversión pa	ara el Próximo Af	io?	SI		NO X	
Monto de la Inversión Programa	da:		S/.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Construcciones			S/.	·	·	
Maquinaria y equipo			S/.			
inanciamiento: Recursos Propie	os		Prestados		o/c	
_a Inversión programada servirá	para					
Expansión	Raciona		Reposición			