

Guayaquil, 18 de Abril del 2011

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
**ELECTRO IMPORSA S.A**  
Ciudad.-

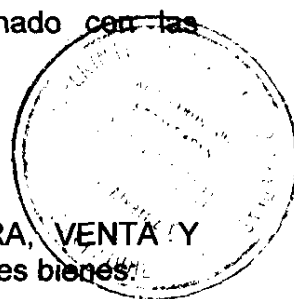
De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de **ELECTRO IMPORSA S.A.** elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

**DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:**

Esta compañía según su razón social se dedica a **COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES.** Es propietaria de los siguientes bienes:

- a. Dos locales en la ciudad de Guayaquil con la dirección Mendiburo No. 128 y Córdova local 1 y 2 en Planta Baja; se encuentran alquilado.
- b. Un local del primer piso alto con la dirección en la ciudad de Guayaquil Mendiburo No. 128 y Córdova; según nos indicó el perito que fue a valorar dicho inmueble, que esto no fue construido y los códigos catastrales que existen son los que el municipio asigna al momento de dar el permiso de construcción.
- c. Un Departamento N° 1 en el 2do Piso en la ciudad de Guayaquil con la dirección Mendiburo No. 128 y Córdova;; según nos indicó el perito que fue a valorar dicho inmueble, que esto no fue construido y los códigos catastrales que existen son los que el municipio asigna al momento de dar el permiso de construcción.
- d. Un departamento N° 2 en el 3er Piso en la ciudad de Guayaquil con la dirección Mendiburo No. 128 y Córdova; según nos indicó el perito que fue a valorar dicho inmueble, que esto no fue construido y los códigos catastrales que existen son los que el municipio asigna al momento de dar el permiso de construcción.



## DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.
2. La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el 10 de Junio del 2009, según inscripción en el registro mercantil.
3. Se cambió al personal administrativo y de contabilidad, desde septiembre del 2010, se contrató como contadora la Srta. Ing. Karen Quiroz Paredes.
4. Se reprocesó la información contable de enero a agosto del 2010 en el nuevo sistema informático.
5. Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora Visión Estratégica S.A nos sugirió en la cta. Por cobrar a compañías relacionadas, caja general, cta. por pagar a compañías relacionadas y cta. por pagar compañía a nombre del accionistas; enviándolo a resultado de años anteriores y a cta. por cobrar accionistas 0en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 transitoria 11, no existir soporte de aquellas transacciones.
6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una pérdida de \$ 1.122,99 antes de conciliación tributaria.
7. A partir del mes de Diciembre del 2010 se entregó la administración de la Compañía al Sr. Ing. Héctor Rodríguez cuyo nombramiento lo recibió el 29 de Noviembre del 2010 con el oficio FI 42387 inscrito en el registro mercantil el 22 de diciembre del 2010 en calidad de Gerente para los fines pertinentes. Se actualizo el Ruc el 06 de Enero del 2011.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.

  
**PHUMA ASTUDILLO DARWIN**  
**CRNL. DE CC.EE.**  
**GERENTE.**

