

Guayaquil, 20 de Abril del 2018.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas, a través del presente informe pongo a consideración de ustedes el resultado del Ejercicio Económico del Año 2017 con el cual estoy dando cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías:

- 1 ACTIVO.-** La compañía cuenta con un activo de \$ 1,043.962,51.
- 2 PASIVO.-** La compañía tiene un pasivo de \$ 58.955,09.
- 3 PATRIMONIO.-** La compañía posee un patrimonio de \$ 985.007,42
- 4 VENTAS.-** En el año 2017, la compañía tuvo un volumen de ventas de \$ 279.515,35.
- 5 COSTOS Y GASTOS.-** En el período económico que es objeto de este informe, la compañía tuvo gastos por \$ 213.216,55.
- 6 UTILIDAD.-** Como producto de la gestión durante el año 2017, la compañía ha obtenido una utilidad de \$ 66.298,80.

Es importante resaltar que al finalizar el ejercicio económico 2017 la compañía se encuentra al día con el pago a los proveedores locales, así como también con todas sus obligaciones tributarias y al personal administrativo.

Con este informe espero que se satisfaga vuestras inquietudes y al mismo tiempo permítanme agradecerles la confianza depositada por ustedes señores accionistas en la conducción de la compañía.

Atentamente,



Sra. Isabel Maldonado Riera
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA PRADOZUL S.A.