

Guayaquil, 31 de Enero de 2006

Señores
Accionistas de
INMOBILIARIA LEIRBAG S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Con el fin de dar cumplimiento al reglamento de la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA LEIRBAG S. A. tengo el agrado de poner en conocimiento a los Accionistas de la compañía, el presente informe relacionado con las actividades de la compañía durante el ejercicio económico que finalizo el 31 de Diciembre del 2005.

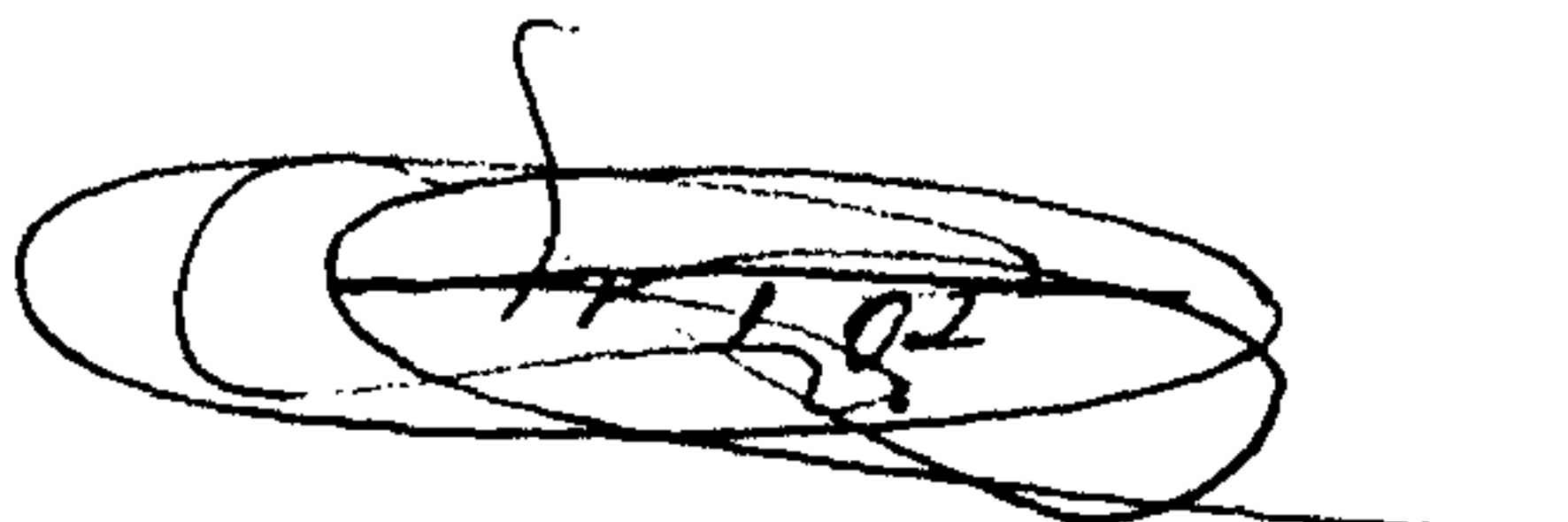
Con relación a los aspectos legales se está cumpliendo con la presentación de los Estados Financieros de la compañía, por lo tanto se encuentra al día con las entidades reguladoras de su actividad.

En la parte financiera no se ha registrado ningún ingreso por encontrarse en la fase pre operativa.

Al momento de redactar este informe les comunico que se encuentra en trámite el aumento de capital para cumplir con lo mínimo establecido por la ley de compañías

Los estados Financieros se encuentran a disposición de los Accionistas a quienes aprovecho la oportunidad para agradecerles por la colaboración brindada durante el ejercicio económico 2005

Atentamente



ROSA WEST ESPINOZA
PRESIDENTE



7 FEB 2006