

Guayaquil, Febrero 28 de 2005

Señores
Accionistas de
INMOBILIARIA LEIRBAG S.A.
Ciudad.

De mis Consideraciones:

Con el fin de dar cumplimiento al reglamento de la **Superintendencia de Compañías** y en mi calidad de **PRESIDENTE** de la compañía **INMOBILIARIA LEIRBAG S.A.** tengo el agrado de poner en conocimiento a los Accionistas de la compañía, el presente informe relacionado con las actividades de la compañía durante el ejercicio económico que finalizo el **31 de Diciembre de 2004.**

Con relación a los aspectos legales se esta cumpliendo con la presentación de los estados financieros de la compañía para que se encuentren al día con toda la documentación a las entidades reguladoras.

En la parte financiera no se ha registrado ningún ingreso por encontrarse en la fase de Pre-operación.

Se recomienda para el siguiente ejercicio económico proceder a realizar el incremento del capital social de la compañía para cumplir con los mínimos establecidos por la ley de compañías.

Los estados financieros de la empresa se encuentran a disposición de los accionistas a quienes aprovecho la oportunidad para agradecerles por la colaboración brindada durante el ejercicio económico 2004.

Atentamente



ROSA WEST ESPINOZA
PRESIDENTE

28 MAR

