

Señores Accionistas de la Compañía "Inmobiliaria Ramón Joaquín Ramjoaqui" S.A.

De acuerdo al contenido de la Resolución Societaria No. 92-1-4-3-003, y los Estatutos Sociales vigentes, presento a vuestra consideración el Informe de las actividades administrativas - financieras desarrolladas en la Compañía "Inmobiliaria Ramón Joaquín Ramjoaqui" S. A. durante el ciclo contable de Enero 1 al 31 de diciembre del año 2008 en calidad de Gerente General.

- Se ha llevado a cabo los objetivos y metas programadas durante el ejercicio económico financiera de la Compañía
- Las Resoluciones y disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas también se ha cumplido en el marco de las oportunidades que permitió el desarrollo de las actividades comerciales en el mercado local.
- Al año terminado el 31 de diciembre del año 2008 no se han producido los siguientes cambios:
- Conforme el contenido de la Resolución Societaria No. 02.Q.ICL 008 vigente, la Compañía ha elaborado los estados financieros (Balance General y Pérdidas y Ganancias) al 31 de diciembre del año 2008.
- La situación financiera de la Compañía en relación con el ejercicio contable del año 2006, previo el análisis correspondiente, en términos cuantitativos demuestra las siguientes variaciones siguientes.

	Año 2007	Año 2008	Variación
Activo Corriente	6.193,54	11.559,74	5.366,20
Pasivo Corriente	1.080,09	2.805,85	1.725,76
Patrimonio	9.792,43	13.195,81	3.403,38



Se aprecia que en el año 2008, el activo corriente aumento en la cantidad de \$5.366,20 generado básicamente por la disminución del Inventario de mercancías.

En cuanto al pasivo corriente, también se aprecia el aumento en la cantidad de \$1.725,76 generado por la variación en la cuenta Obligaciones tributarias y obligaciones patronales.

El patrimonio presenta la variación positiva en el orden de \$ 3.403,38, generado por el incremento en la cuenta Reservas Legal y la utilidad del periodo contable del 2008.

Finalmente, al año terminado el 31 de diciembre del año 2008, la Compañía generó la utilidad de \$ 4.207,04 cuyo importe recomiendo se distribuya entre los señores accionistas.

Atentamente,

Johanna Cavallos.
Johanna Sara Cavallos Murillo
Gerente General.

c.c.: archivo.

