

Guayaquil, 26 de Abril del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LOTUSCORP S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

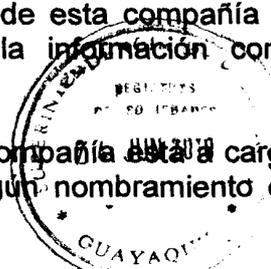
En mi calidad de Gerente General de LOTUSCORP S.A. elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2009.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, actualmente alquila 7 departamentos que se encuentran en el segundo piso de un edificio ubicado en Juan Montalvo 305 y Roca fuerte.

DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.
2. Una vez realizadas las investigaciones y determinado los bienes que constan como propiedad de esta compañía se procedió a realizar las gestiones para obtener la información contable y societaria de la Compañía.
3. La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el 03 de junio del 2009 según nombramiento de Gerente General de la Compañía.
4. Luego de realizar todos los esfuerzos por obtener la información se determino que la empresa estaba con balances presentados a los diferentes estamentos de control hasta el año 2006, en el SRI se encontraba en lista negra, no se habían pagado impuestos, tasas y demás obligaciones de ley por lo que la presente Administración hizo de tomar los datos encontrados y la información de quienes llevaban la contabilidad para ponerla al día y presentar el balance al 2.009.
5. A pesar de este entorno, en todo momento se ha dado cumplimiento cabal a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, por lo demás, no han existido hechos extraordinarios en el presente ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal etc.



6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2009 arroja un saldo negativo de \$ 4,096.05

7. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la compañía que durante el ejercicio económico del año siguiente se adopten medidas para poder obtener superávit y mejorar las condiciones de la Compañía.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.


CRNL DARWIN PHUMA A.
GERENTE GENERAL



Inversiones Urbanas S.A.

RUC 0990014523001

Guayaquil, Mayo del 2010.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIA
Ciudad

Estimados Señores:

Por medio del presente certifico que la Compañía **LOTUSCORP S.A.** con RUC 0990954968001, funciona también en la dirección que consta en mi planilla de agua:

MALECON 1707 ENTRE AV. 10 DE AGOSTO Y SUCRE

Sin otro particular que informar, me suscribo.

Cordialmente,

Agradeciéndole la atención brindada.

Ateptamente,



Inversiones Urbanas S.A.
RUC 0990014523001
Rodrigo Guallasamin Vasco
Gerente General
C.I.170993226-1

Malecón Simón Bolívar No.1707 y Ave. Diez de Agosto 2do piso
Telf.: 042511061
Guayaquil - Ecuador
