COMPAÑIA DE ECONOMIA MIXTA
PRODUCTOS LACTEOS "HUANCAVILCA"
GUAYAQUIL - ECUADOR

Teléfono Nº 395-270

Dirección Atarazana

Oficio Nº

GUAYAQUIL, Marzo 31 DE 1983

# INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señor Presidente, Señores Accionistas:

Previa la lectura del Balance correspondiente al Ejercicio Económico de 1982, y de que procedan al frio exámen de los números, quisiera presentarles una visión de la Empresa y su evolución en relación al año 1981.

24 DIC. 1982

Creo señores, que si 1981 marcó un hito de dificultades en PROLAHUAN en 1982 viene a representar un apunte favorable, para una imagen de la Compañía y lo demostramos así:

a) SUPERAVIT POR REAVALUO DE ACTIVOS FIJOS.-

En el ejercicio del año que estamos analizando y luego de las disposiciones dadas por decreto ejecutivo pudimos llegar a hacer realidad una de las aspiraciones del directorio y de esta Gerencia, conseguir el reavalúo por activos fijos y vemos que ésa cuenta se incrementa en S/15'698.499,36, que por resolución de la última Junta de Accionistas se aplica a las pérdidas acumuladas bajando la misma de S/17'080.831,oo, a sólo S/1'382.331,64.

b) CONTRATO CON ENPROVIT.-

En el cuadro comparativo de las ventas de 1981 y 1982, podrían ustedes darse cuenta la importancia que el contrato que suscribimos con Enprovit, contrato que, si bien tuvo mayores ventajas para nuestro asociados no deja por ello de habernos favorecido y permitido superar una etapa extremadamente difícil en la vida de la Empresa.

COMPAÑIA DE ECONOMIA MIXTA
PRODUCTOS LACTEOS "HUANCAVILCA"
GUAYAQUIL - ECUADOR

Teléfono Nº 395-270

Dirección Atarazana

Oficio Nº



GUAYAQUIL, Marzo 31 DE 1983.-

c) PRECIOS LECHE.-

Como es del conocimiento de ustedes en días pasados el Gobierno dictó un decreto aumentando el precio de la leche, decreto este que ha venido a favorecer a los ganaderos, pero que poco, y en nuestro caso nada, ha hecho por los industriales, pido a los señores accionistas las políticas a seguir, visto que el 97,3% de las acciones están en manos del municipio y el fisco.

d) MAQUINARIA.-

En repetidas oportunidades hemos manifestado el peligro de la paralización de la planta por problemas con los equipos de frío los cuales ya cumplieron su vida útil, y es del caso que de los dos compresores tan sólo uno está en actividad, ya en sesiones anteriores y ante la buena voluntad de Enprovit se habló de una ayuda donación, comodato, en fin de alguna forma de mejorar las máquinas, pero hasta el momento no ha sido posible utilizarla idea. De las máquinas fuera de uso se vendió una lavadora de tarros en S/130.000,oo la misma que según informe-avalúo de la Escuela Superior Politecnica del Litoral tenía un valor real de S/95.000,oo arrojando esta venta un resultado positivo de S/35.000,oo.

e) BANCOS, ETC.-

La Empresa mantiene la misma posición delicada ante el Banco del Pacífico, Prepac y Enprovit, esta situación, como recordarán los señores accionistas quedó en solventarse con el aumento del capital en numérico, aumento que, pese a los constantes requerimientos aún no puede concretarse, aunque lleva ya más de un año aprobado.

COMPAÑIA DE ECONOMIA MIXTA
PRODUCTOS LACTEOS "HUANCAVILCA"
GUAYAQUIL - ECUADOR

Dirección Atarazana

Teléfono Nº 395-270

Oficio Nº

-.3.-

GUAYAQUIL, Marzo 31 DE 1983.-

Creo señores accionistas que del análisis del Balance les quedará, sino la satisfacción de una empresa en claro florecimiento, la seguridad de que con los pasos que se han dado, se podrá en el próximo ejercicio comercial superar las dificultades presentes y repartir utilidades.

Atentamente,

PRODUCTOS LACTEOS "HUANCAVILCA"

CARLOS A. AYALA R.
Gerente General