

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS
LACTEOS HUANCAVILCA - PROLAHUAN
“EN LIQUIDACIÓN”**

IDIPL
HPL
AUDITORES - CONSULTORES

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA BPRODUCTOS HUANCABILCA
PROLAHUAN - EN LIQUIDACIÓN

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

CONTENIDO

- ☞ INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

- ☞ BALANCE GENERAL

- ☞ ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

- ☞ ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

- ☞ ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (MÉTODO DIRECTO Y CONCILIACIÓN DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN)

- ☞ NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
**COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA –
PROLAHUAN “EN LIQUIDACIÓN”**

Abstención de Opinión

1. Hemos sido contratados para auditar los estados financieros de la **COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA PROLAHUAN “EN LIQUIDACIÓN”**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2009, el estado del resultado global, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. No estamos en condiciones de expresar y no expresamos una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, la situación financiera de la **COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA PROLAHUAN “EN LIQUIDACIÓN”**, al 31 de diciembre de 2009, debido a la significatividad de las cuestiones descritas en la sección *Fundamento de la abstención de opinión* de nuestro informe, no hemos podido obtener evidencia de auditoría que proporcione una base suficiente y adecuada para expresar una opinión de auditoría sobre estos estados financieros.

Fundamentos de la abstención de opinión

3. Debido a la ausencia de registros contables del ejercicio económico 2009, flujo de efectivo, así como demás información de respaldo de los hechos económicos ocurridos en dicho año, no hemos podido determinar la razonabilidad de las cifras en los estados financieros en su conjunto, y nos permita obtener evidencia suficiente y apropiada de auditoría, y como consecuencia de esto formamos una opinión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2009.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

4. La dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Normas Ecuatorianas Generalmente Aceptadas aplicables en Ecuador, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

5. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

6. Nuestra responsabilidad es la realización de la auditoría de los Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y la emisión de un informe de auditoría. Sin embargo, debido a la significatividad de la cuestión descrita en la sección *Fundamento de la abstención de opinión* de nuestro informe, no hemos podido obtener evidencia de auditoría que proporcione una base suficiente y adecuada para expresar una opinión de auditoría sobre estos estados financieros.
7. Somos independientes de la compañía de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros antes mencionados y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética, de conformidad con esos requerimientos.

Asuntos de énfasis

8. *Pérdidas recurrentes:* La compañía posee solvencia patrimonial a causa de los superávits por revaluación de sus propiedades (neto) cuyo monto asciende a US\$ 815.175 sin embargo en los últimos 5 años ha generado pérdidas operativas acumuladas por US\$ 163.168 y no ha generado ingresos operacionales por el cese de sus actividades. Por lo expuesto la compañía no cumple con el principio de empresa en marcha poniendo en riesgo su continuidad en el tiempo.
9. *Motivo de Disolución y Liquidación:*
 - 9.1 La Superintendencia de Compañías, según Resolución No. 93-2-2-1-002934 del 10 de noviembre de 1993 manifiesta que la **Compañía de Economía Mixta PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA (PROLAHUAN)** se encuentra inmersa en la causal a la que se refiere el numeral 9 del Art. 4 de la Ley No. 31 Reformatorio a la Ley de Compañías por no haber cumplido durante cinco años consecutivos con las obligaciones establecidas en el Art. 20 de la Ley de Compañías.
 - 9.2 La Superintendencia de Compañías según Resolución No. 93-2-1-0002934 del 10 de noviembre de 1993 e inscrita en el Registro Mercantil el 9 de mayo de 1994 declaró la disolución y se ordenó la liquidación de la entidad "**Compañía de Economía Mixta Productos Lácteos Huancavilca (PROLAHUAN)**".

9.3 Con fecha 22 de octubre de 1993 el Departamento Jurídico de Disolución y Liquidación de la Superintendencia de Derecho Societario, mediante oficio No. SC-DJ-DISLIQ-93- 913 emitió el informe favorable para que se dicte la resolución que declara la disolución y disponga la liquidación de la compañía en mención. En concordancia con lo dispuesto en el inciso tercero del Art. 107 de la Ley de Contratación Pública confirmado por la Contraloría en oficios No. 23568-DCQ y 23862 de septiembre de 1993, que manifiesta que la Compañía de Economía Mixta **PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA (PROLAHUAN)** no consta inscrita en el Registro de incumplimiento de contratos pendientes entre entidades del sector público y la mencionada empresa.

HPL Auditores Externos S.A.
HPL AUDITORES EXTERNOS S. A.
No. Registro Superintendencia
De Compañías: SC - RNAE - 926

Jimmy Limones Rodríguez
CPA. Jimmy Limones Rodríguez
SOCIO - GERENTE
Reg. Profesional CPA. No. 15.101

Guayaquil, junio 26 de 2018

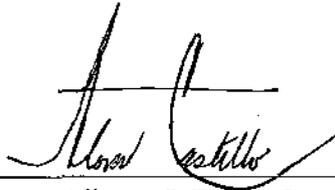
COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(...Expresado en dólares de E.U.A...)

| | <u>NOTAS</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------------------|--------------|------------------|
| ACTIVOS | | |
| Propiedades y Equipos, neto | 4 | 815.175 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | <u>815.175</u> |
| TOTAL ACTIVOS | | <u>815.175</u> |
| PASIVO | | |
| Obligaciones financieras | 5 | 7.655 |
| Cuentas y documentos por pagar | 6 | 2.690 |
| Gastos acumulados por pagar | 7 | 506 |
| Impuestos por pagar | 8 | <u>91.071</u> |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | | 101.922 |
| TOTAL PASIVOS | | 101.922 |
| PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | | |
| Capital Social | 9 | 829 |
| Aporte Futuro Aumento de capital | 10 | 519 |
| Superávit por Revalorización activos | 11 | 928.470 |
| Resultados acumulados | 12 | (163.168) |
| Resultado neto del ejercicio | | <u>(53.397)</u> |
| TOTAL PATRIMONIO | | <u>713.253</u> |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | <u>815.175</u> |


Abg. Bella Susana Coronel Flores
Liquidadora


CPA. Alberto J. Flores Castillo
Contador General

Ver notas a los estados financieros

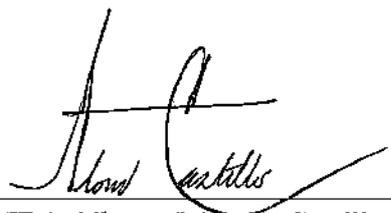
**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

(Expresado en dólares E.U.A.)

| | <u>NOTAS</u> | <u>2009</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
| OPERACIONES CONTINUADAS | | |
| INGRESOS POR | | |
| Ventas locales | 13 | 0 |
| Costo de Ventas | 13 | 0 |
| MARGEN BRUTO | | 0 |
| GASTOS OPERACIONALES | | |
| Gastos administrativos | 14 | (50.981) |
| Gastos financieros | 15 | (2.416) |
| TOTAL GASTOS | | (53.397) |
| Otros ingresos no operacionales | | 0 |
| RESULTADO CONTABLE | | (53.397) |
| Participación Trabajadores 15% | 16 | 0 |
| Utilidad antes de impuesto a la renta | | 0 |
| Impuesto a la renta | 16 | 0 |
| RESULTADO NETO DEL EJERCICIO | | (53.397) |


Ab. Bella S. Coronel Flores
Liquidadora


CPA Alberto J. Flores Castillo
Contador General

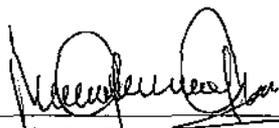
Ver notas a los estados financieros

**COMPañA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCABILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

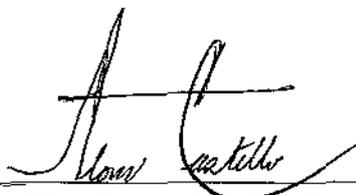
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

(Expresado en dólares E.U.A.)

| | Capital | Aportes futuro | Reserva | Resultados acumulados | | Total |
|--------------------------------|------------|-----------------|----------|-----------------------------|------------------|------------------|
| | Social | Aumento capital | Legal | Superávit Revaluación - NEC | Años anteriores | Patrimonio |
| Saldo al 31 Diciembre del 2008 | <u>829</u> | <u>519</u> | <u>0</u> | <u>928.470</u> | <u>(163.168)</u> | <u>766.650</u> |
| Pérdida del ejercicio | | | | | <u>(53.397)</u> | <u>(53.397)</u> |
| Saldo al 31 Diciembre del 2009 | <u>829</u> | <u>519</u> | <u>0</u> | <u>928.470</u> | <u>(216.565)</u> | <u>713.253</u> |



Ab. Bella S. Coronel Flores
Liquidadora



CPA Alberto J. Flores Castillo
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

1. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 30 de Mayo de 1974 e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de Julio de 1974; siendo su actividad principal la explotación de productos lácteos. Mediante escritura pública del 30 de noviembre del 2010, otorgada por el Doctor Rodolfo Pérez Pimentel, Notario séptimo del Cantón Guayaquil, la Empresa en fecha 26 de diciembre 2013 hace la actualización ante el órgano de control (SRD) debido que la empresa fue disuelta mediante Resolución No. 93-2-1-0002934 del 10 de noviembre de 1993 e inscrita en el Registro Mercantil el 9 de Mayo de 1994, emitida por la Superintendencia de Compañías, cambiando a la Actividad de Administración de Bienes Inmuebles.

La Superintendencia de compañías mediante Resolución No. 93-2-2-1+0002934 del 10 de Noviembre de 1993, inscrita en el Registro Mercantil el 9 de Mayo de 1994, declaró la disolución y se ordenó la liquidación de la empresa denominada **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA (PROLAHUAN)**.

En virtud de la Resolución No. SC.DJ-DISLIQ-94-004718 del 01 de Junio del 1994 se designó como Liquidador al Eco. Luis Alberto Redobrán Vargas, nombramiento que fue inscrito en el Registro Mercantil el 8 de Julio de 1994, Que mediante Resolución No. SC-D-DJDL.G.12.0007 del 23 de Noviembre del 2012 se designó como Liquidador al Ab. Nelson Isidoro Morán Benavides en reemplazo del Eco. Luis Alberto Redobrán Vargas, inscrito el 28 de Noviembre del 2012.

La Superintendencia en uso de sus facultades, mediante Resolución No. SC-INAF-DNRH-G-2011-0547 de Octubre 3 del 2011 y oficio No. ADM.12-106 del 03 de Mayo del 2012 **RESUELVE** nombrar a la Ab. Bella Susana Coronel Flores en reemplazo del Ab. Nelson Isidoro Morán Benavides para el cargo de LIQUIDADORA de la **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA (PROLAHUAN) "EN LIQUIDACIÓN"**, correspondiéndole como tal la Representación Legal, determinadas en la Ley de Compañías y en estatuto social, Inscrita en el Registro Mercantil la Resolución No. SC.D.DJDL.G.13.00989 del 19 de febrero del 2013

a. *Bases de medición*

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. Los estados financieros se presentan en Dólares de E.U.A. cuya moneda el Dólar es de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LÁCTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NOTAS
EXPLICATIVAS**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

- 3.4. *Propiedades y equipos.*- En concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, las propiedades están valoradas a su costo histórico menos su depreciación acumulada.

Los activos se deprecian de acuerdo al método de línea recta y sus vidas útiles son:

| <u>ÍTEM</u> | <u>VIDA ÚTIL (AÑOS)</u> |
|-------------------|-------------------------|
| Edificio | 20 |
| Maquinarias | 10 |
| Muebles y enseres | 10 |

Los gastos por mantenimiento y reparaciones no relevantes se imputan a resultados en el período que ocurren; mientras que los que mejoran la vida útil de los mismos se cargan al costo del activo.

- 3.5. *Cuentas por pagar.*- incluye acreedores comerciales, cuentas por pagar a partes relacionadas: son pasivos u obligaciones con entidades públicas.
- 3.6. *Obligaciones Financieras.*- Reconocidos como pasivos financieros clasificados como corrientes hasta 12 meses luego de la fecha del Balance General.
- 3.7. *Resultados acumulados.*- Reconocidos en esta partida patrimonial los resultados de años anteriores y el efecto de reservas por valuación e inversiones procedentes de la aplicación de las Normas NEC.
- 3.8. *Reconocimiento de ingresos.*- Durante el 2009 la compañía no posee ingresos operacionales ni extra operacionales.
- 3.9. *Reconocimiento de costos y gastos.*- Son registrados por el método del devengado, esto es conforme suceden las transacciones económicas aunque sus pagos se realicen en una fecha posterior. Lo constituyen diversos gastos operativos y financieros.
- 3.10. *Eventos posteriores.*- Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del Balance General (eventos de ajuste) son incluidos en los estados de financieros.

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LÁCTEOS HUANCAYILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN"**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

4. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre, están conformados como sigue:

| | 2009 (...US Dólares...) |
|------------------------|----------------------------|
| Costo | 929.885 |
| Depreciación acumulada | <u>(114.710)</u> |
| Neto en libros | <u>815.175</u> |

La clasificación por tipo de activo es:

| | 2009 (...US Dólares...) |
|-----------------------|----------------------------|
| Edificios (A) | 928.565 |
| Maquinarias y equipos | 1.268 |
| Muebles y enseres | <u>53</u> |
| TOTAL | 929.886 |

(A): Terreno y edificación ubicada en el sector del cerro Santa Ana, teniendo los siguientes Linderos y Medidas:

| | |
|--------------|--|
| POR EL NORTE | : Pilladora Modelo, con 20 metros |
| POR EL SUR | : Calle José Flores Ontaneda, con 110 metros |
| POR EL ESTE | : Pilladora Modelo, con 173,80 metros |
| POR EL OESTE | : Camino a la Gabarra con 189,70 metros |

Medidas lineales que hace una superficie de 11.252 metros cuadrados. FUENTE: Documentos inherentes al juicio de expropiación No. 2014-13553 (antes 09304-2012-04819) del 29 de julio de 2013.

El gasto de depreciación durante el año 2009 asciende a US\$ 46.428.

Como evento posterior a la fecha de estos estados financieros al 31 de diciembre de 2009 constan:

4.1. El Alcalde del Cantón Guayaquil, mediante Resolución del 19 de julio del 2012, declaró de utilidad pública para ocupación inmediata con fines de expropiación a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil del inmueble totalmente comprometido con el "Proyecto Turístico e Inmobiliario Puerto Santa Ana", juicio iniciado en el juzgado cuarto de lo civil del Guayas el 19 de Julio del 2013. La cuantía del Inmueble está Avaluado en \$ 816.895,20 el cual sirvió para reconocimiento contable.

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

4.2. Según el juicio de expropiación No. 2014-13553 (antes 09304-2012-04819), el cual estaba encaminado a fijar el precio del terreno que era de propiedad de la compañía, se tramitó en el Juzgado Cuarto de lo Civil y Mercantil de la Corte Provincial de Justicia del Guayas (Hoy juzgado D de la Unidad Judicial Civil de Guayaquil), el juez mediante sentencia expedida el 29 de julio de 2013.

4.3. Producto de la expropiación la compañía recibió la cantidad de US\$ 691.585 mediante 'Cheque de Gerencia' del Banco Nacional de Fomento el 03 de marzo de 2016 y fue depositado en cuenta corriente del Banco Procredit aperturada a favor de la compañía PROLAHUAN. Parte del dinero recibido de la expropiación se han realizado inversiones en el Banco General Rumihahui con *Certificados de depósitos* a corto plazo con el objeto de ganar intereses.

5. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2009 corresponde a préstamo bancario otorgado por el Banco Pacífico por US\$ 7.655.

6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, está conformado así:

| | 2009 (... US Dólares...) |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Superintendencia de Compañías | 1.700 |
| Cuerpo de Bomberos | 990 |
| TOTAL | 2.690 |

7. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, está conformado así:

| | 2009 (... US Dólares...) |
|-------------------------|-----------------------------|
| Seguridad Social – IESS | 506 |
| TOTAL | 506 |

8. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, está conformado así:

| | 2009 (... US Dólares...) |
|--|-----------------------------|
| Municipio de Guayaquil – impuestos municipales | 91.071 |
| TOTAL | 91.071 |

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LÁCTEOS HUANCÁVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN"**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009, el capital suscrito y pagado es de US\$ 828,80 y está constituido por 20.720 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 0,04 cada una, distribuidas como sigue:

| <u>No.</u> | <u>Accionistas</u> | <u>No. Acciones</u> | <u>Participación (%)</u> | <u>Valor nominal US\$</u> |
|------------|---|---------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Alvarado Quinto Elías | 1 | 0,00% | 0,04 |
| 2 | Bahamonde Macías César Justiniano (Herederos) | 378 | 1,82% | 15,12 |
| 3 | Bajaña Bajaña Sixto | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 4 | Bajaña Pimentel Fermín | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 5 | Bruque Ochoa Joaquín | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 6 | Bruque Ochoa Víctor | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 7 | Castro Pico Rigoberto | 7 | 0,03% | 0,28 |
| 8 | Espinoza Monsalve Pablo | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 9 | Freire Potes Amado Salvador | 2 | 0,01% | 0,08 |
| 10 | Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil | 13.239 | 63,89% | 529,56 |
| 11 | Herrera de Pazmifio Genoveva | 4 | 0,02% | 0,16 |
| 12 | Herrera Lozano Abel G. | 10 | 0,05% | 0,40 |
| 13 | Ministerio de Agricultura y Ganadería | 5.000 | 24,13% | 200,00 |
| 14 | Ministerio de Trabajo y Bienestar Social | 2.000 | 9,65% | 80,00 |
| 15 | Ortega Pérez Teodoro | 2 | 0,01% | 0,08 |
| 16 | Romolerux Alejandro | 10 | 0,05% | 0,40 |
| 17 | Ronquillo Torres Justo | 1 | 0,00% | 0,04 |
| 18 | Salto Barahona Eduardo Gonzalo | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 19 | San Lucas Horacio | 5 | 0,02% | 0,20 |
| 20 | Velasco Briones Luis | 1 | 0,00% | 0,04 |
| 21 | Vera Santos Sulema | 26 | 0,13% | 1,04 |
| 22 | Villacres Medina Pedro Gustavo | 4 | 0,02% | 0,16 |
| | TOTAL | 20.720 | 100% | 828,80 |

La compañía no cuenta con capital autorizado.

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAYILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

10. APORTE AUMENTO DE CAPITAL

Corresponde a aportes efectuados por US\$ 519,43.

11. SUPERAVIT POR REVALUACIÓN

Los saldos al 31 de diciembre, es como sigue:

| | 2009 (...US Dólares...) |
|------------------------------------|----------------------------|
| Revaluación de edificio | 928.062 |
| Revaluación de otros activos fijos | 408 |
| TOTAL | 928.470 |

Producto de revaluación del terreno según juicio de expropiación del 29 de julio de 2013 se determinó el justo valor de US\$ 816.895 que dio lugar al incremento del patrimonio en calidad de Superávit. Véase Nota 4.

12. RESULTADOS ACUMULADOS

Los saldos al 31 de diciembre, es como sigue:

| | 2009 (...US Dólares...) |
|-----------------------------|----------------------------|
| Pérdidas de años anteriores | (163.168) |
| TOTAL | (163.168) |

13. INGRESOS POR VENTAS Y COSTO DE VENTAS

Durante el ejercicio económico 2009, no hubo ingresos y tampoco costo de ventas.

14. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre se compone como sigue:

| | 2009 (...US Dólares...) |
|-------------------------------|----------------------------|
| GASTOS ADMINISTRATIVOS | |
| Impuestos prediales | 3.774 |
| Gastos legales (coactiva) | 619 |
| Impuestos cuerpo de bomberos | 60 |
| Contribución | 100 |
| Depreciación de activos | 46.428 |
| TOTAL GASTOS | 50.981 |

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA PRODUCTOS LACTEOS HUANCAVILCA
PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN".**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

15. GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre se compone como sigue:

| | 2009 (... US Dólares...) |
|------------------------|-----------------------------|
| Intereses y comisiones | 2.416 |
| TOTAL | 2.416 |

16. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.- Al 31 de diciembre del 2009, no existe Activos ni Pasivos contingentes que afecten significativamente los estados financieros.

17. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2009 excepto por lo expresado en las Nota 1 y 4, (fecha de cierre y aprobación de los estados financieros) y junio de 2018 la Administración de **PROLAHUAN "EN LIQUIDACIÓN"** considera que no existen eventos importantes que revelar o ajustar que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros.