

INFORME DE COMISARIO

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas
de Industria Ecuamármol S. A.

Ciudad.-

Dando fiel cumplimiento al Artículo 321 de la Ley de Cías., presento a Uds. mi Informe sobre los Estados Financieros y de Resultados de Industria Ecuamármol S. A. que corresponden al Ejercicio Económico de 1.993:

- a) Los libros de Contabilidad, tarjetas Auxiliares y de Mayor así como los libros de Inventarios y Balances, se llevan de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, por lo que son confiables los Estados Financieros emitidos;
- b) Los Estados Financieros son elaborados en función a la actividad desarrollada por la empresa, esta es la compra y venta de mármol nacional y materiales complementarios. A partir del Segundo Semestre la empresa fiel a su política de crecimiento comenzó a importar mármol y granito en planchas y plaquetas desde Brasil é Italia.
- c) He revisado en forma periódica los libros de Contabilidad encontrándolos conformes a la naturaleza desarrollada.
- d) En la revisión de los Estados Financieros a Diciembre/93 y en un análisis comparativo con el año próximo anterior, me permito hacer los siguientes comentarios:
 - 1) Las Ventas se incrementaron en un 168.3% con relación al año anterior, de S/101'675.132.00 á S/ 272'781.878.00, lo que demuestra en cifras el deseo de la empresa de crecer de acuerdo a lo planificado por los Accionistas;
 - 2) La Utilidad Operacional del presente ejercicio de S/3'507.272.00 es inferior a la del año anterior que fué S/3'167.328.00 porcentualmente hablando -de 3.12% á 1.29%- , ésta tiene su justificación ya que en el presente año rubros claves como Gastos de Publicidad tuvieron un incremento de acuerdo a los planes empresariales, habida cuenta que la empresa necesitaba darse a conocer a nivel nacional en su nueva línea del mármol importado. El porcentaje de incremento en este rubro del 554.8% con relación al año anterior se justifica plenamente.
 - 3) Los Gastos Administrativos y de Producción reflejan también el incremento sustancial en comparación con el año anterior, los

mismos que están en función a la actividad desarrollada por la empresa. Mayores ingresos por Ventas generan asimismo mayores egresos por Gastos Operativos, siendo altamente importante el equilibrio mantenido por los Administradores a fin de que el Resultado final sea positivo, como lo planearon los Accionistas en años anteriores.

- 4) El rubro de Gastos Financieros presenta una valoración aceptable, más aún es inferior en 31.1% con relación al mismo rubro del ejercicio anterior, periodo en el que también prescindimos del crédito bancario.
- 5) El Capital Neto de Trabajo es negativo, pero esto no debe alarmar ya que la empresa tiene como meta cumplir sus compromisos con sus proveedores. En el año próximo con el incremento en las Ventas tendremos una empresa con liquidez suficiente que le permitirá atender en mejor forma a sus acreedores, por lo que de acuerdo a la política que se vislumbra este rubro será atendido sustancialmente.
- 6) Coincidentemente la relación Pasivo-Patrimonio se mantiene en los mismos porcentajes que el ejercicio anterior, lo que es muy positivo, ya que si bien el Pasivo Corriente se incrementó, asimismo el Patrimonio en su rubro Reexpresión Monetaria nos refleja el equilibrio necesario que nos permite mantener el índice porcentual necesario para que la empresa mantenga la imagen de empresa con respaldo suficiente para asumir sus créditos futuros.

Por lo expuesto, en mi opinión, los Estados Financieros de Industria Ecuamármol S. A. correspondientes al ejercicio económico de 1.993, exponen razonablemente la situación económica y financiera de la empresa, estando a vuestra disposición para eventuales ampliaciones a este Informe.

Muy atentamente,


Enrique Hernández Acosta
COMISARIO



16 AGO 1994