

Guayaquil, 24 de Marzo de 2000.

~~SINAVA S.A.~~

**INFORME DEL GERENTE
PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE SINAVA SOCIEDAD ANONIMA
SOBRE EL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS POR
EL EJERCICIO FISCAL 1999**

Pongo a disposición de los señores accionistas el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y más documentos de ley por el ejercicio fiscal 1999.

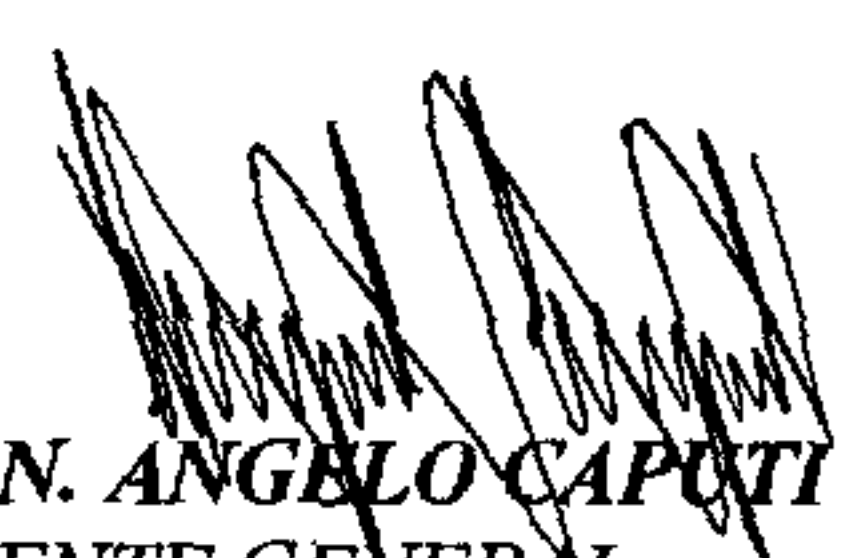
Al revisar los activos totales de la compañía es importante mencionar que el 97.50% esta compuesto por los activos fijos, en razón que esta compañía es propietaria de un bien inmueble cuya suma asciende a S/. S/.117'177.368, el 2.50% corresponde al saldo en caja por S/.3'000.000, ambos dando un total de S/.120'177.368.

Con relación al pasivo, el de largo plazo asciende a la suma de S/. 3'791.379. El patrimonio de la compañía consta del capital por S/.5.000.000 suscrito, la reserva por revalorización de Patrimonio asciende a S/. 122'038.477; debemos recomendar que la pérdida acumulada de ejercicios anteriores sea compensada con la cuenta reexpresión monetaria y esta a su vez compensada con la cuenta Reserva para Revalorización del Patrimonial, la pérdida del presente ejercicio asciende a S/.10'652.488, dando un Patrimonio neto de S/.116'385.989, que sumado al pasivo nos da un valor total de S/ 120'177.368.

La compañía no obtuvo ingresos y los egresos para el ejercicio corresponden a la depreciación del activo fijo por S/ 10'652.488 lo que se traduce en la pérdida del ejercicio por igual valor.

Para el Ajuste de Corrección Monetaria del presente ejercicio se aplicó la tasa de inflación anual del 53% de acuerdo a lo establecido en el Registro Oficial No.357 del 10 de Enero del 2.000.

En conclusión esta es la situación financiera de la compañía por el periodo económico 1999.


ECON. ANGELO CAPUTI O.
GERENTE GENERAL

