

Guayaquil, 19 de Marzo de 1999.

~~SINAVA S.A.~~

**INFORME DEL GERENTE
PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE SINAVA SOCIEDAD ANONIMA
SOBRE EL BALANCE GENERAL Y LIQUIDACION DE PERDIDAS Y
GANANCIAS POR EL EJERCICIO FISCAL 1998**

Tengo mucho gusto en poner a disposición de los señores accionistas el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y más documentos de ley por el ejercicio fiscal 1998.

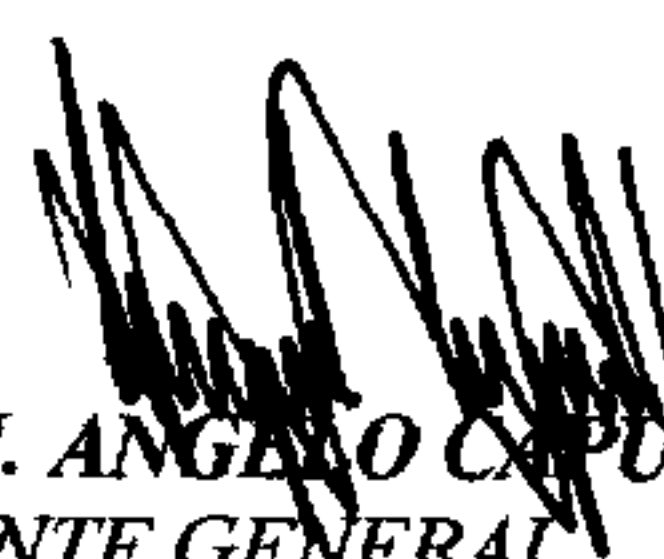
La compañía no obtuvo ingresos por cuanto la misma se mantuvo inactiva, correspondiendo los únicos egresos para el ejercicio la depreciación de los activos fijos por S/ 10'064.596 lo que se traduce en la pérdida del ejercicio por igual valor.

Los activos fijos netos de la compañía están compuesto por edificios y terrenos por S/.83'548.926, y el saldo en caja por S/.3'000.000, lo que da un total de activo de S/.86'548.926.

El pasivo no corriente de la compañía asciende a la suma de S/. 3'791.379. El patrimonio de la compañía se mantiene con el capital suscrito y pagado de S/.2'000.000 más un aumento de S/.3'000.000 que sumado a la reserva por revalorización de Patrimonio por S/. 87'822.143 (cabe recalcar que la pérdida acumulada de ejercicios anteriores fue compensada con la cuenta reexpresión monetaria y esta a su vez fue compensada con la cuenta Reserva Revalorización Patrimonial.), menos la pérdida del presente ejercicio (S/.10'064.596), lo que nos da un Patrimonio neto de S/.82'757.547, que sumado al pasivo no corriente nos da un valor total de S/ 86'548.926.

Para la Reexpresión Monetaria del presente ejercicio se aplicó la tasa de inflación anual 45% que publicó el Instituto Nacional de Estadísticas y Censo (INEC).

Atentamente,


ECON. ANGELO CAPUTI O.
GERENTE GENERAL



23-ABR. 1999