

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ELECTROMECHANICOS S.A. CONPRELEC

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL: 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

NOTA 1. OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ELECTROMECHANICOS S.A. CONPRELEC**, fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, según consta en la escritura pública celebrada el 18 de Agosto de 1988 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 28 de Octubre del 1988, su actividad principal es la Construcción y Montajes Electromecánicos. La compañía está inscrita en el Registro Único de Contribuyentes (RUC), a cargo del Servicio de Rentas Internas (SRI) con el numero 099052248001.

Los estados financieros, han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Si bien el proceso de la dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, ha tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los Estados Financieros adjuntos por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados Financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 "Inventarios" o el valor en uso de la NIC 36 "Deterioro de los Activos".

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.2 Bases de Presentación de los Estados Financieros.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF), y leyes promulgadas por la Superintendencia de compañías y de acuerdo con las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su reglamento, dichos estados financieros son preparados de acuerdo al sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América. En el presente año no han sido necesarios asientos de memorando para ajustar los Estados Financieros adjuntos.

2.3. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”:

El 20 de Noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” por medio del cual éstas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la compañía.

Para el caso de CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ELECTROMECHANICOS S.A., CONPRELEC por ser una empresa Pymes del Tercer grupo, las NIIF entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) quedaron derogadas, y se establece el año 2011 como periodo de transición, para tal efecto la compañía elaboró y presentó sus estados financieros comparativos con observancia de las NIIF a partir del ejercicio económico del año 2012 en adelante

2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera se clasifican los saldos en función a sus vencimientos; en corriente cuando el vencimiento es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha sobre la que se informe en los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

A continuación, se resumen las prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros.

2.5. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el Estado de Situación Financiera.

2.6. Cuentas y documentos por cobrar

Las cuentas y documentos por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y en el momento inicial son registradas a su valor razonable y posteriormente son medidas al costo amortizado

Las cuentas documentos por cobrar, incluyen principalmente clientes locales, anticipos a proveedores, préstamos a empleados y otras cuentas por cobrar, las cuales que son valorizadas a valor nominal.

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables son registradas como gastos en el estado de resultados integral y su determinación es realizada mediante un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas con el objeto de disminuir el valor de las cuentas por cobrar comerciales y reflejarlas a su valor probable de realización. El criterio que utiliza la compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras; o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en sus flujos de efectivo.

2.7. Activos por impuestos corrientes

Corresponden principalmente a: anticipo de impuesto a la renta, crédito tributario de impuesto al valor agregado (I.V.A.), de retenciones en la fuente y de anticipos de impuestos a la renta efectuados por los clientes; las cuales, se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado Consolidado de Resultados Integral, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.8. Propiedades, planta y equipos (NIC #16)

El rubro de propiedades, plantas y equipos se presenta al costo neto, que comprende el costo de adquisición del bien menos su respectiva depreciación acumulada, correspondiente a cada categoría de activo, y de ser aplicable, de la provisión por deterioro que se haya estimado.

Las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Se clasificará como propiedades, planta y equipos a todo bien tangible adquirido para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como propiedades, planta y equipos. Para el efecto, estos activos deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Adquiridos por la entidad
- Usados en la producción y venta de los productos o para propósitos administrativos
- Utilizados durante más de un periodo contable
- Generen beneficios económicos futuros a la compañía
- El costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- La compañía mantenga el control de estos activos.

2.8.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las propiedades, planta y equipos se contabilizan a su costo de compra menos depreciación y deterioro.

El costo inicial de propiedad, planta y equipos representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha; así como, los costos posteriores generados por desmantelamiento, impacto ambiental, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipos comprende:

- a) Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b) Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c) La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.
- d) Las reparaciones y mantenimiento mayores que se realicen de manera periódica y que son necesarios para que el activo genere beneficios económicos futuros, se cargan a gastos a medida que se incurran. Solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil o su capacidad económica, estos se asimilan como parte del componente y se depreciarán desde la fecha de adquisición hasta la vida útil del componente principal. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

2.8.2. Retiro o venta de propiedades, planta y equipos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.8.3. Métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en la estimación, es registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las partidas de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Propiedades, Planta y Equipos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Terrenos	-
Instalaciones	10
Equipos de cómputo y software	3
Vehículos	5

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de propiedad, planta y equipos. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo el bien ha dejado de ser utilizado.

2.8.4 Deterioro del valor de los activos tangibles

La compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

2.9. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y en el momento inicial son registradas a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable, además que a un porcentaje importante de las compras realizadas, son pagadas de forma anticipada a sus proveedores.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como: anticipos de clientes, obligaciones patronales y tributarias son reconocidas al inicio y posteriormente a su valor nominal.

2.10. Pasivos por impuestos corrientes

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

2.11 Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.11.1. Impuestos diferidos:

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.11.2. Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.12. Provisiones

La compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

2.13. Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios definidos - Jubilación patronal es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. Para el efecto, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones, tales como: permanencia futura, tasa de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Los costos de los servicios, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales del período son presentados en forma separada en su respectiva nota a los estados financieros adjunta y son registradas en el gasto del período en el cual se generan.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificado en la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las nuevas mediciones, que comprendan a ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen.

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

2.14. Participación a trabajadores

La compañía reconoce un pasivo y gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

2.15. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada por la venta de servicios de construcción y montajes electromecánicos entre otros, menos las devoluciones o descuentos existentes dentro del periodo. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b) sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción en un corto plazo;
- c) el grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad;
- d) los costos incurridos en la transacción y los costos hasta completarla puedan ser medidos con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.16. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

El costo de producción incluye todos aquellos costos en los que se incurre desde la compra de materia prima hasta la transformación de producto terminado, incluyendo aquellos gastos que involucren material de embalaje, mano de obra directa y otros gastos indirectos de fabricación.

Los gastos de administración corresponden a las remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad; así como, de otros gastos generales asociados a la actividad administrativa de la compañía.

Los gastos de ventas corresponden sueldos y comisiones de vendedores, publicidad, promociones, gastos de fletes y otros gastos en los que se incurre para finalizar la venta y la entrega del producto.

2.17. Estado de Flujos de Efectivo

Los flujos originados por actividades de la operación, incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Es necesario mencionar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados Integral. El método utilizado para la presentación del estado de flujos de efectivo es el Directo.

2.18. Activos financieros

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observa la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 32 "Instrumentos Financieros - Presentación" y NIC 39 "Instrumentos Financieros - Reconocimiento y Medición" son clasificados como activos financieros para documentos y cuentas por cobrar. La compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

2.18.1. Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.-

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se medirán al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses, incluyendo los intereses implícitos, se reconoce como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento de interés resultare inmaterial. El periodo de crédito para la venta de bienes oscila entre 30, 45 y 60 días.

2.18.2. Préstamos y Cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses (de existir) desde la fecha del estado de situación financiera, que

se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

2.18.3. Baja en cuentas de un activo financiero

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a) Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b) La compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso
- c) La compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control

2.18.4. Pasivos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.18.5. Baja en cuentas de un pasivo financiero

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del periodo.

2.18.6. Normas nuevas y revisadas en medición del valor razonable y revelaciones

NIIF 13 - Medición del Valor Razonable

La Compañía ha aplicado la NIIF 13 desde el periodo anterior. La NIIF 13 establece una única fuente de orientación para las mediciones y revelaciones efectuadas a valor razonable.

El alcance de la NIIF 13 es amplio, los requerimientos de medición del valor razonable de la NIIF 13 se aplican tanto a instrumentos financieros e instrumentos no financieros, para los cuales, otras NIIF requieren o permiten mediciones del valor razonable y las revelaciones sobre las mediciones efectuadas a valor razonable y mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son valor razonable (por ejemplo, el valor neto de realización a efectos de la medición de los inventarios o el valor de uso con fines de evaluación de deterioro).

La NIIF 13 define el valor razonable como el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo en una transacción de mercado principal (o el más ventajoso) en la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado.

El valor razonable según la NIIF 13 es el precio de salida, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Asimismo, la NIIF 13 incluye requisitos extensos de revelación.

La NIIF 13 requiere la aplicación prospectiva a partir del 1 enero del 2014. Adicionalmente, las disposiciones transitorias específicas en la norma, establecen que no es necesario aplicar los requisitos de revelación establecidos en la norma, en referencia a la información comparativa proporcionada por períodos antes de la aplicación inicial de la norma. De acuerdo con estas disposiciones transitorias, la Compañía no ha revelado información requerida por la NIIF 13 para el período comparativo 2017.

A parte de las revelaciones adicionales, la aplicación de las NIIF 13 no ha tenido ningún impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros de **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ELECTROMECHANICOS S.A., CONPRELEC**.

Modificaciones a la NIC 1 - Presentación de partidas en otro resultado integral

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado las modificaciones a la NIC 1- Presentación de Partidas en Otro Resultado Integral. Las modificaciones a la NIC 1 requieren que las partidas de otro resultado integral sean agrupadas en dos categorías: (a) las partidas que no serán reclasificados posteriormente al resultado del ejercicio, y (b) las partidas que pueden ser reclasificadas posteriormente al resultado del período cuando se cumplen determinadas condiciones. El impuesto sobre la renta de las partidas de otro resultado integral se asignará sobre la misma base, y estas modificaciones no cambian la opción de presentar partidas de otro resultado integral antes de impuestos o después de impuestos. Las modificaciones se han aplicado de forma retrospectiva, y por lo tanto, la presentación de partidas de otro resultado integral se ha modificado para reflejar los referidos cambios. Aparte de los cambios de presentación antes mencionados, la aplicación de las modificaciones a la NIC 1 no da lugar a ningún impacto en el resultado del período, la utilidad integral y el resultado integral total.

NIC 19 - Beneficios a los empleados (revisada en el 2012)

En el año en curso, la Compañía ha aplicado la NIC 19 - Beneficios a los Empleados (revisada en el 2012) y las enmiendas consiguientes, desde el ejercicio económico anterior.

La NIC 19 (revisada en el 2012) cambia la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. El cambio más importante se refiere a la contabilización de los cambios en las obligaciones por beneficios definidos y los activos del plan. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en las obligaciones por beneficios definidos y en el valor razonable de los activos del plan cuando se producen, y por lo tanto eliminan el método de la "banda de fluctuación" permitida por la versión previa de la NIC 19, y acelera el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Adicionalmente, todas las ganancias y pérdidas actuariales (nuevas mediciones) se reconocen inmediatamente en otro resultado integral. Por otra parte, el costo de interés y rendimiento esperado de los activos del plan utilizados en la versión previa de la NIC 19 se sustituyen por el enfoque del "interés neto", el cual según la NIC 19 (revisada en el 2012), se calcula aplicando la tasa de descuento neta sobre el pasivo o activo por beneficios definidos.

Estos cambios han tenido un impacto en los importes reconocidos en el resultado del período y otro resultado integral en años anteriores. Adicionalmente, la NIC 19 (revisada en el 2012) introduce algunos cambios en la presentación del costo por beneficio definidos incluyendo extensas revelaciones adicionales.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1. Deterioro de activos

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, planta y equipo, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por el Grupo, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36 “Deterioro de valor de activos”, la compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2. Provisiones para obligaciones por Beneficios definidos

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos.

Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la Administración de la compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

Las obligaciones por prestaciones definidas de la compañía se descuentan a una tasa establecida por referencia a las tasas de mercado al final del período de referencia de los bonos corporativos de alta calidad. Se requiere un juicio significativo al establecer los criterios para bonos a ser incluidos en la población de la que se deriva la curva de rendimiento. Los criterios más importantes considerados para la selección de los bonos incluyen el tamaño de la emisión de los bonos corporativos, calificación de los bonos y la identificación de los valores atípicos que se excluyen.

3.3. Impuesto a la renta corriente

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La *compañía* busca asesoría profesional en materia tributaria antes de alguna decisión sobre asuntos tributarios. Aun cuando la Administración considere que sus estimaciones son prudentes y apropiadas, pueden surgir diferencias de interpretación con la administración tributaria que pudieran afectar los cargos impuestos en el futuro.

3.4. Índices de precios al consumidor

Cambios en los índices de precios al Consumidor, el siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

La variación de los últimos años es como sigue:

AÑO TERMINADO 31 DICIEMBRE	VARIACION PORCENTUAL
2014	4
2015	3
2016	1,12
2017	-0,20
2018	-0,40

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

La cuenta Efectivo y equivalente a efectivo al 31 de diciembre del 2018 y 2017 están constituidos como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Caja:</u>		
Caja general	11.202	-0-
<u>Bancos:</u> (a)		
Banco Guayaquil Cta. Cte.	8.988	9.960
Banco del Pacífico Cta. Cte.	4.816	16.468
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO	<u>25.006</u>	<u>26.428</u>

(a) **Bancos.** - Comprende los saldos de las cuentas corrientes mantenidas en las instituciones bancarias locales, y están denominadas en dólares estadounidenses. Las cuentas corrientes mantenidas localmente no generan interés.

NOTA 5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas y documentos por Cobrar al 31 de diciembre del 2018 y 2017 están constituidas como sigue:

	<u>Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por cobrar- Relacionadas (*)	788.824	312.848
Compañías no relacionadas	198.377	283.720
Anticipos proveedores	11.248	8,941
Otras cuentas por cobrar	4.751	1,118
Subtotal Cuentas y Documentos por cobrar	1.003.200	606,627
(-) Prov. Cuentas Incobrables	(5.974)	(5.974)
TOTAL DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	<u>997.226</u>	<u>600,653</u>

(*) Compañías Relacionadas	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Pantel del Ecuador S.A.	-0-	150,001
Roniton S.A.	344,623	11,150
Sistemas Eléctricos S.A. Siselec	6,906	100,919
Postecon S.A.	3,564	30,096
Dielecsa S.A	128,040	-0-
Eco Casa Casas Económicas S.A.	33,200	-0-
Advanced Technologies Solutions S.A	33,000	-0-
Instalaciones Electromecánicas S.A INESA	239,451	20,642
Otras compañías relacionadas	40	40
Total Compañías Relacionadas	<u>788,824</u>	<u>312,848</u>

Compañías Relacionadas (*)

Cuentas por cobrar compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2018, corresponde principalmente a valores facturados por ventas de instalaciones, mantenimientos y reparación de sistemas eléctricos. Estos préstamos no generan interés y no tienen fecha específica de vencimiento. Al 31 de diciembre del 2018 tiene un saldo por cobrar a la compañía Roniton S.A. por US \$ 344,623, que representa el mayor valor del contrato.

La compañía mantiene la política de cargar a resultados los valores que son de difícil recaudación denominados cuentas incobrables, una vez agotado todos los procedimientos legales y no aplica la provisión legal del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentran pendientes de recaudación. En opinión de la Gerencia de la compañía, la cartera es recuperable en su totalidad. Por tal razón no fue necesario realizar provisión para cuentas incobrables en el presente ejercicio 2018

NOTA 6. INVENTARIOS

Los inventarios al 31 de diciembre del 2018 y 2017 están constituidos como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proyectos en curso	-0-	103,707
Inventario materiales y suministros	1,000,124	270,175
TOTAL INVENTARIOS	<u>1,000,124</u>	<u>373,882</u>

NOTA 7. ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de la cuenta Activos mantenidos para la venta es como sigue:

	<u>(Dólares)</u>			
Descripción	Saldos al 31/12/17	Adiciones	Bajas/Ajustes	Saldos al 31/12/18
Departamentos	-0-	293,823	-0-	293,823
Oficinas	-0-	117,025	-0-	117,025
Otros bienes	-0-	48,867	-0-	48,867
TOTAL ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VTA	-0-	459,715	-0-	459,715

NOTA 8. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de los Impuestos Corrientes es como siguen:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Crédito Tributario de Impuesto a la Renta	143,002	155,442
Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta	2,788	-0-
Retenciones Impuesto en la fuente del IVA	56,568	3,482
Impuesto al Valor Agregado	44,215	70
TOTAL IMPUESTOS CORRIENTES	<u>246,573</u>	<u>158,994</u>

Corresponde a los Impuestos al valor agregado generado en las facturas de compras de bienes y servicios con tarifa 12% y que se liquidarán con el iva producido con las ventas futuras, las retenciones en la fuente que le han realizado a la compañía por las compras de bienes y servicios y los anticipos de impuesto a la renta y que será utilizado con la declaración de impuesto a la renta del ejercicio 2018.

NOTA 9. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS (NETO)

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de las propiedades, planta y equipos es como sigue:
(Dólares)

Descripción	Saldos al 31/12/17	Adiciones	Bajas/Ajustes	Saldos al 31/12/18
DEPRECIABLES				
Instalaciones de Infraestructura	7.320	-0-	-0-	7.320
Equipo de Cómputo y Software	9.273	-0-	-0-	9.273
Vehículos	135.714	-0-	-0-	135.714
Total	152,307	-0-	-0-	152,307
Menos: Deprec. acumulada	(62,574)	(20,938)	-0-	(83,512)
Total Propiedades, Netos	89,733	(20,938)	-0-	68,795

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de las Propiedades de Inversiones es como sigue:
(Dólares)

Descripción	Saldos al 31/12/17	Adiciones	Bajas/Ajustes	Saldos al 31/12/18
DEPRECIABLES				
Edificaciones	851.030	-0-	(851,030)	-0-
Inventario de departamentos	639,083	-0-	(639,083)	-0-
Inventario de oficinas	-0-	-0-	-0-	-0-
Inventarios de Otros bienes	28,600	-0-	(28,600)	-0-
Total	1,518,713	-0-	(1,518,713)	-0-
Menos: Deprec. acumulada	(125,829)	125,829	-0-	-0-
Total Propiedades de Inversión	1,392,884	125,829	(1,518,713)	-0-

NOTA 11. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de las Inversiones en acciones es como sigue:

	(Dólares)	
	2018	2017
Acciones y Participaciones	1,498,922	1,498,922
TOTAL INVERSIONES EN ACCIONES	1,498,922	1,498,922

	Participación (%)		(Dólares)	
	2018	2017	2018	2017
Diprelsa Distribuidora de productos técnicos S.A.	99.97%	99.97%	1.498,500	1.498,500
Instalaciones Electromecánicas S.A. INESA	0.028%	0.028%	420	420
Proeléctrica, Productos Eléctricos Generales	0.006%	0.006%	1	1
Maselec S.A	0.006%	0.006%	1	1
TOTAL			1,498,922	1,498,922

Diprelsa Distribuidora de Productos Técnicos S.A.: Es una sociedad ecuatoriana que tiene por actividad principal es la comercialización al por mayor y menor de productos eléctricos, donde la compañía en el año 2018 tiene una participación del 99.97% (Nota 16). Conprelec tiene el control sobre esta compañía por lo que debería emitir estados financieros consolidados.

Instalaciones Electromecánicas S.A. INESA: Es una sociedad ecuatoriana que tiene por actividad principal la instalación, mantenimiento y reparación de antenas, sistemas de alarma y sistemas eléctricos, donde la compañía tiene una participación del 0.028% en el año 2018 y 2017.

Proelectrica, Productos Eléctricos Generales S.A.: Es una sociedad ecuatoriana que tiene por actividad principal venta al por mayor de material eléctrico incluidos postes, donde la compañía tiene una participación del 0.006% en el año 2018 y 2017.

Maselec S.A.: Es una sociedad ecuatoriana que tiene por actividad principal venta al por menor de aparatos y equipos de telecomunicación, donde la compañía tiene una participación del 0.006% en el año 2018 y 2017.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la compañía no ha realizado el cálculo del valor patrimonial proporcional sobre el resultado de la compañía asociada, así como de los posibles efectos que pudieran existir en el patrimonio de la asociada.

NOTA 12. COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de Compañías Relacionadas y Socios a Largo Plazo es como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ortiz San Martin Pablo Alberto	-0-	1,020,899
TOTAL COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y SOCIOS A L. PLAZO	<u>-0-</u>	<u>1,020,899</u>

NOTA 13. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de los Activos por Impuestos Diferidos es como siguen:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activo por impuestos diferidos	1,391	-0-
TOTAL IMPUESTOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	<u>1,391</u>	<u>-0-</u>

NOTA 14. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los documentos y cuentas por Pagar no relacionadas están constituidas como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Cuentas por Pagar</u>		
Cuentas por Pagar Compañías. No Relacionadas	158,597	105,757
Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas (a)	2,476,940	125,625
Anticipos de clientes	127,028	683,696
Otras Cuentas por Pagar	-0-	418
TOTAL DCTOS Y CTAS POR PAGAR	<u>2,762,565</u>	<u>915,496</u>

(a) Las cuentas por pagar Compañías relacionadas:

	(Dólares)	
	2018	2017
Inproel S.A	1,431,558	-0-
Emercopr S.A		112,886
Enerluz S.A	583,769	-0-
Proelectrica, Productos Electricos Generales S.A.	458,636	-0-
Dermigon, derivados de Hormigón S.A	-0-	1,531
Paneles Eléctricos, Panelec S.A.	2,977	2,169
Diprelsa Distribuidora de Prod	-0-	39
Dielecsa S.A	-0-	9,000
Total Compañías Relacionadas	2,476,940	125,625

Anticipos de clientes. - Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, representan principalmente anticipos de clientes del sector privado correspondientes a construcciones eléctricas, las cuales son liquidadas al momento de su facturación y retiro.

Compañías relacionadas. - Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, representan importes por pagar por compra de suministros y materiales para las construcciones electromecánicas, las cuales no generan intereses y vencen en 120 días plazo.

Proveedores. -Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, corresponden saldos pendientes de pago a contratistas por servicios de construcciones eléctricas, las cuales no generan intereses y vencen 30 y 60 días plazo.

NOTA 15. PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las cuentas Pasivos Acumulados, están constituidas como sigue:

	(Dólares)			
	Saldo al:	(+)	(-)	Saldo al:
	31-12- 17	Provisiones	Pagos	31-12- 18
<u>Instituto Ecuatoriano y Seguridad Social</u>				
Obligaciones con el IESS	10,557	127,302	126,959	10,900
Fondo de Reserva	511	7,307	7,226	592
<u>Beneficios Sociales</u>				
Décimo Tercer Sueldo	2,890	34,265	34,219	2,936
Décimo Cuarto Sueldo	9,684	13,011	13,304	9,391
Vacaciones	30,154	28,232	20,712	37,674
Utilidad de Trabajadores	15,060	32,570	15,060	32,570
TOTAL PASIVOS ACUMULADOS	68,856	242,687	217,480	94,063

Al 31 de diciembre del 2017, la compañía tiene como política registrar provisiones por vacaciones. Todas las demás provisiones corresponden a beneficios sociales anuales a los que tienen derecho los empleados de la compañía, que han cumplido con ciertos criterios de acuerdo a disposiciones establecidas en el Código de Trabajo en el Ecuador.

NOTA 16. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 la Cuenta Impuestos Corrientes, están constituidas como sigue:

	(Dólares)	
	2018	2017
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	5,631	2,560
Impuesto al valor agregado (IVA) y retenciones del IVA	41,749	19,046
TOTAL IMPUESTOS CORRIENTES	47,380	21.606

Corresponde a los impuestos registrados en la contabilidad como agentes de percepción del IVA, de retención del impuesto a la renta y el impuesto a la renta de la compañía del ejercicio corriente

NOTA 17. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 Cuentas por pagar a Largo Plazo, están constituidas como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Pagar Proveedores Relacionados a largo plazo	-0-	1.681,998
Cuentas por Pagar a Socios a largo plazo	-0-	1,145,530
TOTAL CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	-0-	2,827,528

Sr. Pablo Ortiz San Martín: En el año 2017, corresponden a valores por pagar por la cesión de acciones de Diprelsa Distribuidora de productos Técnicos S:A. efectuadas a favor de Construcciones y Proyectos Electromecánicos S.A. por US \$ 1,145,530, tuvo un pago dividendos periodo 2016 de US \$56,422.

Compañías relacionadas: Los saldos por pagar a compañías relacionadas provienen de la cuenta de importes por liquidar, producto de reclasificaciones efectuadas por la Gerencia de la Compañía, pertenecientes a **Proeléctrica, Productos Eléctricos Generales S.A** por US \$463,636 y **Enerluz S.A** por 598,769, **Inproel S.A.** US \$ 619,593.

NOTA 18. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 la cuenta Otros pasivos no corrientes, están constituidas como sigue:

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Provisión jubilación patronal	295,195	315,169
Provisión por Desahucio	138,612	150,543
Pasivo por ingreso devengado	7,322	-0-
TOTAL OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	441,129	465.712

Jubilación Patronal

La compañía contrató los servicios de un profesional calificado por la Superintendencia de Compañías, para efectuar un estudio actuarial y determine la reserva necesaria para este fin. De acuerdo a las leyes vigentes es un derecho que tienen todos los trabajadores a la jubilación patronal y en base a las reformas al Código de trabajo, publicadas en el Suplemento al Registro Oficial No. 359 del 2 de Julio de 2001, se establecen los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares.

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interna, considera como gasto deducible el cálculo del estudio actual realizado por un profesional calificado y que corresponda a trabajadores que hayan cumplido por lo menos 10 años de trabajo en la misma empresa. De acuerdo a las últimas reformas tributarias serán considerados gastos deducibles cuando se realice el pago del beneficio, implícito

Al 31 de diciembre del 2018, el saldo de la reserva para jubilación patronal, cubre el 100% del valor establecido según informe efectuado por la compañía Sociedad Actuarial Arroba Internacional "SAAI", cortado al 31 de Diciembre del 2018.

Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, la compañía tiene un pasivo por indemnizaciones con los empleados que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de este pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados. . De acuerdo a las últimas reformas tributarias serán considerados gastos deducibles cuando se realice el pago del beneficio, implícito

NOTA 19. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018, el capital social de la compañía consiste en Veinticinco mil acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US \$ 0.20 cada una, dividido de la siguiente forma:

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones</u>	<u>Valor US\$.</u>	<u>%</u>
Ortiz San Martin Palo Alberto	24,996	4,999.20	99.98
Ortiz Palacios Juan Pablo	4	0.80	0.02
Capital Social	25,000	5,000	100

La Resolución No. NAC-DGERCG12 - 00777 del Servicio de Rentas Internas (SRI), publicada en el registro oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, con última reforma en febrero 15 del 2013, requiere que, los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, reporten a la Autoridad Tributaria entre otras informaciones, la identidad, RUC, domicilio o residencia fiscal de los accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores de la empresa. La información del ejercicio fiscal del 2018 fue presentada en febrero 14 del 2019, la información del año 2017, fue presentada en febrero 18 del 2018.

NOTA 20. RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA

La Ley de Compañías establece para Reservas Legales, una apropiación del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de diciembre del 2018 el saldo es de US\$ 31,856. La Reserva Facultativa corresponde a una asignación específica establecida por la Junta General de Accionistas en la Sociedad.

	<u>(Dólares)</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Reserva Legal	30.156	30,156
Otras Reservas	1.700	1,700
TOTAL DE RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA	31.856	31,856

NOTA 21. INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y COSTO DE VENTA

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 la cuenta Ingreso por venta de materiales de construcción, servicios, están constituidas como sigue:

	<u>Ventas</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venta de Proyectos Eléctricos	106,068	1.400.761
Venta de Otros Servicios	771,584	462.571
Otras Ventas	427,286	126.209
Ventas Inmobiliarias	954,885	167.000
(-) Devoluciones Descuentos Rebaja Otras Ventas	(7,266)	(18.933)
TOTAL INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	2,252,557	2.137.608

	Costo de Venta	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venta de Proyectos Eléctricos	84,221	863,913
Venta de Otros Servicios	28,554	-0-
Otras Ventas	451,283	256,413
Ventas Inmobiliarias	808,367	-0-
TOTAL COSTO DE VENTA	<u>1,372,425</u>	<u>1,120,326</u>

Proyectos Eléctricos. - Al diciembre del 2018 y 2017, representan principalmente facturaciones efectuadas por conceptos de facturación por concepto de construcción e instalaciones y demás montajes de equipos electrónicos, todos estos proyectos se efectúan conforme a lo establecido en la cláusula de cada uno de los contratos celebrados.

NOTA 22. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 la cuenta Gastos de administración y ventas, están constituidas como sigue:

	(Dólares)	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Sueldos y Beneficios Sociales</u>		
Sueldos Administrativos	459,005	456,986
Beneficios sociales e indemnizaciones	192,480	273.887
Subtotal Sueldos y Beneficios sociales	<u>651,485</u>	<u>730,873</u>
<u>Gastos Generales</u>		
Otros Gastos del Personal	6,058	7,274
Gastos de Oficina	96	574
Reparación y Mantenimiento	20,951	55,718
Servicios Básicos	1,343	1.485
Gastos de Impuestos y Contribución	15,486	17.206
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	26,148	53.839
Honorarios y Gastos Legales	27,600	48.104
Otros Gastos de Administración	1,897	1.255
Subtotal Gastos generales y otros	<u>99,579</u>	<u>185.455</u>
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>751,064</u>	<u>916.328</u>

NOTA 23. IMPUESTO A LA RENTA

La tasa para el cálculo del impuesto a la renta es del 25% sobre las utilidades gravables. En caso de que la compañía reinvierta sus utilidades en el país en maquinarias y equipos nuevos que se destinen a producción, la tasa de impuesto a la renta sería del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se realice el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del siguiente año.

La autoridad fiscal no ha determinado a la compañía en los últimos cuatro años. Sin embargo la facultad determinadora le permite revisar los impuestos de la compañía en los tres años posteriores contados a partir de la presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con su obligación de presentar la declaración de impuestos.

Durante el ejercicio fiscal del 2018, la compañía no ha realizado transacciones con partes relacionadas por lo que no es necesario realizar el estudio de precios de transferencias por operaciones realizadas con dichas partes.

Al 31 de diciembre del 2018 La Conciliación Tributaria, es como sigue:

	(Dólares)
Utilidad Antes de Participación trab. e Impuesto Renta	217,131
(-) 15% Participación Trabajadores	(32,570)
(+) Gastos no deducibles locales	13,357
(+) Contrato de construcción	5,256
(-) Por diferencias temporarias	(81,894)
Utilidad Gravable	<u>121,280</u>
Impuesto a la Renta causado Año 2018 (25%)	30,320
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado	33,366
(-) Crédito fiscal de años anteriores	(155,442)
(-) Retenciones en la Fuente efectuadas durante el año 2018	(20,926)
Saldo favor del contribuyente	<u>143,002</u>

NOTA 24. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

La principal reforma incorporada, es que los sujetos pasivos del impuesto a la renta que, no estando exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia conforme a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo periodo fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior a US \$3,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con partes relacionadas. Si el monto es superior a los US \$ 15,000,000, dichos sujetos pasivos deben presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con partes relacionadas, el Informe Integral de precios de Transferencia.

NOTA 25. EVENTOS SUBSECUENTES

No se han producido eventos que pudieran tener impacto significativo sobre los estados financieros de la compañía CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ELECTROMECHANICOS S.A. CONPRELEC hasta la fecha de presentación de este informe

Silvia Ávila Jiménez

Ing. Silvia Ávila Jiménez

Contador

Reg. G.O. 17414