

**BENINCRO S.A.**

## **INFORME DE GERENCIA**

**Señores Accionistas:**

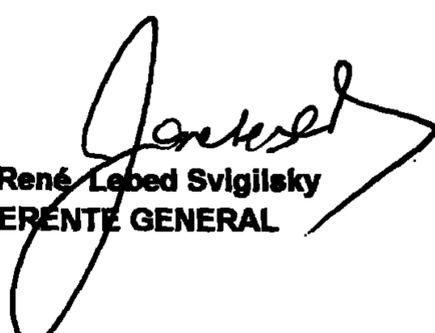
Al concluir el ejercicio económico del año 2002, presento a su consideración el Informe sobre las actividades de la Compañía:

Se ha dado cumplimiento a todas las nuevas reglamentaciones del Servicio de Rentas Internas al igual que todo lo relacionado al pago de Impuestos y tasas.

Debido a que esta propiedad no ha generado ingresos por arriendos, su constante mantenimiento, el incremento en las tarifas eléctricas, de agua potable y alcantarillado; y el alza de impuestos municipales han generado fuertes gastos que no fueron previstos al inicio del ejercicio, lo cual ha generado una pérdida de **US\$98,26** al 31 de Diciembre del 2002, y se espera que en el ejercicio del año 2.003 se logren resultados positivos

Esta Gerencia sugiere que la Pérdida anotada, sea absorbida por la Cuenta Reserva de Capital, de acuerdo con las normas contables.

Atentamente,

  
Ing. René Lebed Svigilsky  
GERENTE GENERAL

Guayaquil, Marzo 31 del 2003

**23 MARZO 2003**

