

BENINCRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo dispuesto por los Estatutos Sociales de BENINCRO S.A. la Ley y el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, cumpla con presentar a ustedes el siguiente Informe correspondiente a las actividades durante el ejercicio de 1997:

La propiedad se encuentra perfectamente adecuada y con mantenimiento permanente, con la finalidad de lograr un buen ingreso por concepto de arriendo de la misma.

Sin embargo, la situación del país, generada por los efectos climáticos negativos, la elevada inflación experimentada, el incremento de todo tipo de impuestos, y otros factores, no han permitido que la empresa -hasta la fecha- pueda colocar en arrendamiento sus facilidades físicas.

Por lo anteriormente expuesto, se ha producido un resultado negativo en el ejercicio, pues el balance determina una pérdida de S/.561.490,00, sugiriendo a los señores Accionistas disponer que ésta sea absorbida por la cuenta Reservas por Revalorización del Patrimonio, al igual que las cuentas por pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores y la de reexpresión monetaria.

En cuanto a lo administrativo se refiere, se han seguido regularmente todas las disposiciones dadas por los Directivos.

Atentamente,


Antonino Sáenz Fernández
GERENTE

113 ABR 1998

Guayaquil, Febrero 17 de 1998

