

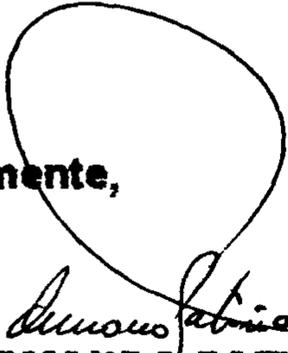
**INFORME DEL GERENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA CAPATI C.A.**

En mi calidad de Gerente la Compañía **INMOBILIARIA CAPATI C.A.** en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O. N° 044 de octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
2. Este Ejercicio terminado a diciembre 31 del 2.003; se ha mantenido el personal necesario y no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
3. En el ejercicio cortado al 31 de diciembre del 2.003; se han obtenido una Utilidad antes de Impuesto a la Renta \$31.57; producto de haber obtenido ingresos por alquileres por la suma de \$ 1.800,00; en tanto que los Gastos Generales y Administrativos ascendieron a la suma de \$ 1.768,43, elementos que incidieron en los resultados finales, la provisión para el Impuesto A la Renta fue de \$ 7,89
4. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuadas las reservas del caso, se la lleve a Utilidades no Distribuidas.

Es todo cuanto puedo informar a lo señores Accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

  
**ING. ARMANDO PATIÑO AROCA.**  
Gerente



14 SET. 2004