

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CAPATI  
C.A. 2017**

En la ciudad de Guayaquil, a los 24 días del mes de Abril del 2018, siendo las 09:55 am en las oficinas ubicadas en Nueve de Octubre 1703 y Av. del Ejercito, se presenta el Señor Carlos Enrique Pita Radd, con cedula de identidad 0908959620 en calidad de Gerente General de la INMOBILIARIA, La Señora PAULA DANIELA LIZARZABURU ALVARADO, Presidente de la compañía con cedula de identidad # 0912468329 con 240 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; y la Señora CANDY TATIANA PATIÑO LEDESMA con cedula de identidad 0912190113, con 240 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; , los dos accionistas que suman el 60% del capital total mayoritario de la compañía, INMOBILIARIA CAPATI, notificados para tal efecto previa convocatoria realizada mediante correo electrónico con el siguiente orden del día, y también está presente el Sr. CPA Marco Taranto Chang, en calidad de Contador Encargado de la compañía, Y El Señor Wilson Jarrin en calidad de comisario de la Inmobiliaria.

Nos hemos reunido para conocer y aprobar las cifras del Balance y el Estado de Pérdidas y Ganancias al cierre del periodo 2017, conocer y aprobar el informe de Comisario y el informe de Gerente al cierre del mismo año, una vez que se encuentra la mayoría del capital accionario, se declara instalada la sesión.

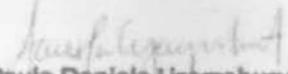
**Primero.**- Se revisan las cifras del Balance y el Estado de Resultado al cierre del ejercicio, arrojando una cifra de \$740.88, después de impuestos, se hace un análisis, revisión de las cifras, las que a su vez son aprobados por los accionistas mayoritarios y la Gerencia General resultado que es aprobado por los accionistas.

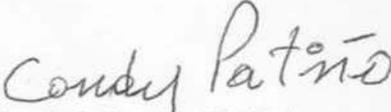
**Segundo.**- Se da lectura al informe de gerente al cierre de periodo y se comenta ampliamente de los resultados se toma nota de las recomendaciones para aplicarlas en el nuevo año.

**Tercero.**- se analiza y se da lectura al informe de Comisario al cierre del periodo de los cuales es aceptado unánimemente, sin comentario al respecto

Los accionistas presentes siendo las doce horas treinta minutos, dan por terminado, aceptando y aprobando los diferentes informes y temas tratados, según el orden del día, estando todos en común acuerdo, de los cuales la Sra. Candy Patiño L.; hace las veces de secretaria Ah hoc.

  
Sr. Carlos E. Pita Raad  
Gerente (f)

  
Paula Daniela Lizarzaburu  
Presidente(f)

  
Sra. Candy Tatiana Patiño Ledesma  
Secretaría (f)