

Guayaquil, 5 de Marzo de 2019

**Señores Accionistas**  
**INMOBILIARIA YULMAR S.A.**  
Ciudad.

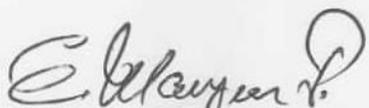
Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi función Administrativa en la labor inherente a mi cargo de Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA YULMAR S.A.**, y someter a consideración de ustedes el Balance, correspondiente al ejercicio económico 2018.

En lo que se refiere a la Administración de la Compañía, este ha sido un año en el que se mantienen las operaciones, a pesar de haber sido un año de cambios tributarios y en espera de que se asiente el mercado al cual estamos dirigidos, nos hemos esforzado por ceñirnos a las políticas y decisiones emanadas de ustedes accionistas, máximo organismo rector de la administración de la compañía.

Como se puede apreciar en el estado de resultados, la Compañía ha generado una utilidad relativamente pequeña.

Esperamos que en el año 2019 exista estabilidad política en nuestro país que nos lleve a realizar inversiones que permitan el crecimiento de la compañía y por consiguiente de los objetivos de ustedes señores accionistas.

**Atentamente,**

  
**Sr. Eduardo Manzur Perez**  
**Gerente General**