

Guayaquil, 6 de Febrero del 2001

Señores Accionistas de Inmobiliaria Gumapi S.A.(GUMAPISA)

Según lo dispuesto en el numeral cuarto del art.305 de la Ley de Compañías y del reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores, presento a ustedes la memoria razonada acerca de la situación de la empresa, así como del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2.000

- 1.1.-Como es de vuestro conocimiento, la Compañía no tiene una actividad operacional^{nº} activa, habiendo cumplido en parte los objetivos planteados en el año 2.000.
- 1.2.-Las resoluciones de la Junta General de accionistas, han sido y están siendo cumplidas totalmente.
- 1.3.-No hubo en la compañía ningún hecho extraordinario, producido durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.
- 1.4.-Los ingresos por arriendos del departamento en relación al año anterior se ha mantenido igual. Esperamos mejorar en el año 2001.
- 1.5.- En el pte. ejercicio se ha obtenido una pérdida de US\$102.71 sugiero dejarla pendiente para después tratar de absorberla con cuentas de Rservas.
- 1.6.- Con la política seguida en el año 2000 es mi deseo que aunando esfuerzos la Cía. pueda obtener los resultados propuestos de cumplir sus objetivos y metas para el 2.001.

De ustedes señores agradezco su atención dispensada por este informe.


Dr. Gustavo Calderón V.
GERENTE.



26 FEB. 2001

26 FEB. 2001