

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2006

Señores:
Junta General de Accionistas
MIGORTE S.A.

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, y los estatutos de la empresa, pongo a su consideración el informe de labores realizadas por esta gerencia. Así como los Estados Financieros comprendidos del primero de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil seis de la compañía "MIGORTE S.A.

La gestión llevada por esta gerencia en el desarrollo de las actividades de la empresa han sido respetando todas las disposiciones, legales estatutarias y reglamentarias.

El Balance General y el Estado de Resultados registran todas las transacciones de la empresa como lo señala en informe del Comisario

Lamentablemente la situación económica que vive el País, no permitió que nuestro objetivo de mantener alquilado todo el edificio se realice por lo que solamente logramos sobrevivir.

Esperamos que el próximo año sea mejor para beneplácito de todos los que conformamos la empresa.

Atentamente,



Tessa Massa O
Gerente General

INMOBILIARIA MIGORTE S.A.

GUAYAQUIL, 12 DE FEBRERO DEL 2008.

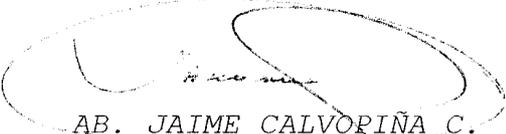
SEÑORA.
TESSA DIANA MASSA ORTEGA.
CIUDAD.

De mis consideraciones:

Tengo el agrado de informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, **INMOBILIARIA MIGORTE S.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla a usted Gerente, de la misma por el lapso de CINCO AÑOS, contados a partir de la inscripción del presente nombramiento, correspondiéndole dentro de las atribuciones contempladas en el Artículo Décimo Segundo de los Estatutos Sociales de la Compañía. La Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía individualmente.

Los Estatutos Sociales constan en la Escritura Pública de constitución celebrada ante el Notario Cuarto del Cantón Guayaquil, abogado Juan de Dios Miño Frías, el 21 de Diciembre de 1987, e inscrita en el Registro Mercantil de este Cantón, el 18 de Febrero de 1988.

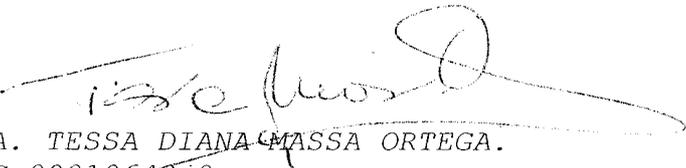
Muy Atentamente.



AB. JAIME CALVOPÍÑA C.
SECRETARIO DE LA JUNTA.

RAZON: Acepto el cargo de Gerente para el cual he sido elegida según nombramiento que antecede.

Guayaquil, 12 de Febrero del 2008.



SRA. TESSA DIANA MASSA ORTEGA.
C.C. 0901064350

NUMERO DE REPERTORIO: 11.878,
FECHA DE REPERTORIO: 10/Mar/2008
HORA DE REPERTORIO: 15:12

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veintisiete de Marzo del dos mil ocho, queda
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA
MIGORTE S.A., a favor de TESSA DIANA MASSA ORTEGA, a foja
34.587, Registro Mercantil número 6.124.

ORDEN: 11878



\$ 9.30

REVISADO POR:

[Signature]



REGISTRO
MERCANTIL

TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA