SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil martes 20 noviembre 2012

ROMERO MONTIEL JOSE TEMISTOCLES ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA DISPROMAN S.A , con Expediente Número 55990 y RUC 0990911223001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

Inmobiliaria DISPROMAN

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ROMERO MONTIEL JOSE TEMISTOCLES
Identificación 0902642560

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 NOV 2012
Singryd Rodríguez
GUAYAQUIL

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.
RUC: 0990911223001
Dirección: Junín 114 y Malecón
Telef.: 042-560655 - Fax: 042-562199
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Febrero 8 del 2012

Señor Economista
José T. Romero Montiel
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En la sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **Inmobiliaria DISPROMAN S.A.**, celebrada el día de hoy, se resolvió reelegir a usted GERENTE GENERAL de la compañía por el período de CINCO AÑOS, con las atribuciones constantes en el estatuto social de la compañía.

En el ejercicio de su cargo le corresponderá a usted la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, de manera individual.

Que mediante Escritura Pública otorgada ante el notario Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí L., celebrada el 20 de enero de 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de marzo de 1988, se constituyo la compañía **Inmobiliaria DISPROMAN S.A.**

Posteriormente, mediante Escritura Pública otorgada ante la Notaria Novena del cantón Guayaquil, Abg. Gloria Lecaro de Crespo, el 3 de octubre de 1995, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 31 de mayo de 1996, la compañía **Inmobiliaria DISPROMAN S.A.**, aumento su capital y reformó sus estatutos.

Atentamente

Sra. Marisol González M.
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 NOV 2012
Singryd Rodríguez
GUAYAQUIL

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA DISPROMAN S.A. Guayaquil, Febrero 8 del 2012

Econ. José T. Romero Montiel
Nacionalidad: Ecuatoriana
Cédula de Identidad:0902642560
Dirección: Malecón y Junín, Edificio Torres del Río, Piso 6

Registro Mercantil Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:9.994
FECHA DE REPERTORIO:14/feb/2012
HORA DE REPERTORIO:12:54

Nº 0154953

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha catorce de Febrero del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General,** de la Compañía **INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.,** a favor de **JOSE TEMISTOCLES ROMERO MONTIEL,** de fojas **16.105 a 16.106,** Registro Mercantil número **2.666.**

ORDEN: 9994

Registro Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

$

REVISADO POR:

SRI
...le hace bien al país

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990911223001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROMERO MONTIEL JOSE TEMISTOCLES

CONTADOR: BAIDAL SOLIS SORAYA EMPERATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	18/03/1988	**FEC. CONSTITUCION:**	18/03/1988
FEC. INSCRIPCION:	11/08/1988	**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**	04/12/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 114 Intersección: AV. MALECON SIMON BOLIVAR Edificio: TORRES DEL RIO Piso: 6 Oficina: 8 Referencia ubicación: FRENTE A RESACA Telefono Trabajo: 042560855 Fax: 042560855 Apartado Postal: 09-01-9084

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 NOV 2012
Singryd Rodríguez
GUAYAQUIL

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 2

JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS **CERRADOS:** 0

Bustamante Otero [illegible]
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

SRI
INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.
R.U.C.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SRBO111206 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 04/12/2009

SRi
...le hace bien al país

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NÚMERO RUC: **0990911223001**

RAZON SOCIAL: **INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.**

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 18/03/1989

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES
SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS Y GANADERAS
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE CACAO
ACTIVIDADES DE CULTIVO DE MAIZ
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 114 Intersección: AV. MALECON SIMON BOLIVAR Referencia: FRENTE A RESACA Edificio: TORRES DEL RIO Piso: 6 Oficina: 8 Telefono Trabajo: 042560855 Fax: 042560855 Apartado Postal: 09-01-9094

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.** 19/11/1999

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. AMAZONAS Número: 33-319 Intersección: RUMIPAMBA Edificio: TORRE CAROLINA Telefono Trabajo: 022267012 Fax: 022257013 Apartado Postal: 17-16-1864

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR SRi R.U.C.

Bustamante Otero Samantha Ilitamar
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

INMOBILIARIA DISPROMAN S. A.
R.U.C.
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SRBO111206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 04/12/2009