

INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.

Junin 114 y Malecón

P.O.Box 09-01-9094

Teléfono 302-221

Guayaquil, Ecuador

Abril, 28 de 1998

A los accionistas de
INMOBILIARIA DISPROMAN S.A.

Estimados señores:

Cumpliendo con las disposiciones legales pertinentes, me permito poner a vuestra consideración el siguiente informe anual para el año 1997 el cual resumirá los asuntos de orden operativo y financiero que se consideran de mayor importancia durante el ejercicio anterior.

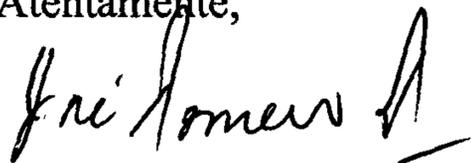
En el ejercicio 1997 se puso en alquiler una pequeña propiedad que generó ingresos, pero así mismo se tuvo que realizar gastos para las adecuaciones y mantenimiento de las misma.

En lo que se refiere a la Administración de la Compañía esta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones tomada por los accionistas, máximo organismo rector de la administración de la compañía.

Como se puede apreciar en el estado de resultados, las utilidades a libre disposición de los accionistas ascienden a **S/ 4'957.803** las cuales deberán ser distribuidas de acuerdo a lo que se determine en la junta de accionistas.

Esperamos que en este año se impulse el desarrollo de nuevos proyectos, y cumplir las metas trazadas para 1998. De igual manera deseo dejar constancia de mi gratitud a los señores accionistas por el apoyo brindado.

Atentamente,



José T. Romero M.
GERENTE GENERAL