

INFORME DEL GERENTE DR. ROBERTO FREILE MARTIN A

LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA "INMOBILIARIA INMEDDA S.A. CIVIL

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1994.

Guayaquil a 24 de Marzo de 1995

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como gerente de la Compañía "INMOBILIARIA INMEDDA S.A. CIVIL" por el ejercicio económico de 1994 y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

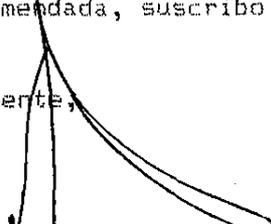
"INMOBILIARIA INMEDDA S.A. CIVIL" es una empresa que se dedica a la administración de sus propios bienes inmuebles, por ende, sus ingresos corresponden a los cánones de arrendamiento cobrados y ascienden a la suma de \$ 26'400.000. Los gastos realizados son los mínimos e indispensables para mantener la renta y, sumados a las depreciaciones y amortizaciones de ley, arrojan la suma de \$ 26'286.681. En consecuencia, en este año la empresa ha generado una utilidad de \$ 113.319 que sugiero pasen a formar parte de las reservas de libre disposición, después del pago correspondiente a Impuesto a la Renta.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Del análisis del balance general que pongo a su disposición, puedo asegurar que la compañía cuenta con activos suficientemente sólidos y estables y no tenemos pasivos por lo que la situación financiera de la empresa es óptima.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Atentamente,

  
DR. ROBERTO FREILE MARTIN  
GERENTE

- 8 MAY 1995

