

INFORME DE GERENCIA QUE PRESENTA EL SR
DARIO FRANCISCO ALMENDARES AVELLAN EN
SU GESTION REALIZADA EN INMOBILIARIA
CLOTY S.A. POR LOS EJERCICIOS 1.994 y 95

Señores Socios:

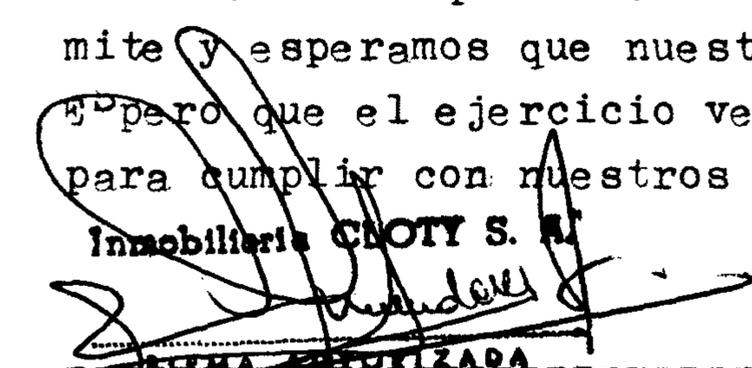
Debo agradecer vuestra presencia a esta Junta convocada de acuerdo a nuestros estatutos para aprobar el informe de mi gestión administrativa por los periodos de 1.994 y 1.995. En el campo administrativo todo lo realizado ha sido normal con la consecuencia de haber superado y solucionado los problemas con toda aceptación de parte de nuestros clientes y relacionados de tal forma que a la actualidad proseguimos de la misma manera.

En lo que respecta al plano contable los resultados ustedes lo pueden observar a través de los Estados Financieros preparados en los dos ejercicios económicos del cual estoy informando y se darán cuenta que en ambos periodos tenemos utilidad, que aunque poco significativa nos favorece de cualquier forma. Estamos dando cumplimiento con el pago de nuestros tributos y nos encontramos al día en estos pagos. En este mismo campo hemos cumplido con la reforma tributaria como es lo de corregir nuestros balances y que se lo ha efectuado utilizando las disposiciones reglamentarias vigentes.

Debo recordar que el aumento de capital se encuentra en trámite y esperamos que nuestro objetivo se cumpla con lo convenido.

Espero que el ejercicio venidero nos depare mayores logros para cumplir con nuestros objetivos planificados. Gracias.

Inmobiliaria CLOTY S. A.


Dario F. Almendares A.

GERENTE



Guayaquil, Marzo 5 de 1.996