

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
DECLARACION DE RENTAS INTERNAS
DECLARACION DE RENTAS EXTERNAS
DECLARACION DE RENTAS DE SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. B 000008

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 0990951306001 02 EXPEDIENTE 55971 03 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA CENTRAL ANCHO S. A.
 04 PROVINCIA GUAYAS 05 CANTON GUAYAS 06 CANTON GUAYAS 07 COD. CANTON 390 08 CIUDAD GUAYAS
 09 CALLE GENERAL URDUEVA Y LOJA 10 NUMERO 11 TELEF. 560881 12 FAX
 13 ACTIVIDAD ECONOMICA INMOBILIARIA 14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101 15 TIPO CONTRIBUYENTE 388
 16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL NELSON FREDDY SALAZAR SCIFF 17 COD. DE CIUDADANA O PASAPORTE 0904896099
 18 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL 19 DIRECCION 20 ADMINISTRACION 21 PRODUCCION 22 OTROS 23 APLICACION EXTERNA 24 RRAE

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	101	Veritas gravadas con I.V.A.	401
Inversiones financieras temporales	102	Veritas exentas de I.V.A. o no gravadas	402
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	Exportaciones	403
(-) Provisión cuentas incobrables	104	(-) Devoluciones y descuentos en veritas	404
Otras cuentas por cobrar	105	Dividendos percibidos	405
Inventario de materia prima	106	Rentitas exentas y no gravad.	406
Inventario de productos en proceso	107	Rentitas con impuesto único	407
Inventario de suministros y materiales	108	Otras rentitas	408
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	TOTAL INGRESOS	409
Mercaderías en tránsito	110	COSTO DE VENTAS	
Repuestos, herramientas y accesorios	111	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501
Impuestos anticipados	112	Compra de productos terminados	502
Otros activos corrientes	113	Importaciones de productos terminados	503
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	(-) Inventario final de productos terminados	504
ACTIVO FIJO		Inventario inicial de materia prima	505
Terrenos, edificios e instalaciones	151	Compras de materia prima	506
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	Importaciones de materia prima	507
Vehículos	153	(-) Inventario final de materia prima	508
Otros activos fijos	154	Mano de obra directa	509
(-) Depreciación acumulada	155	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510
TOTAL ACTIVO FIJO	159	Mano de obra indirecta	511
ACTIVOS NO CORRIENTES		Suministros y materiales	512
Cuentas, doc. por cobrar, e Invera. a largo plazo	161	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513
Gastos de organización y constitución	162	Aportes de socios	514
Gastos de investigación exploración y otros	163	Mantenimiento y reparaciones	515
Aportaciones en asociaciones	164	Energía, agua, teléfono	516
Otros activos no corrientes	165	Otros gastos de explotación	517
(-) Amortización acumulada	166	Inventario inicial de productos en proceso	518
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	(-) Inventario final de productos en proceso	519
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	Inventario inicial de productos terminados	520
PASIVO CORRIENTE		(-) Inventario final de productos terminados	521
Cuentas por pagar	201	TOTAL COSTO DE VENTAS	529
Documentos por pagar	202	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Provisiones sociales por pagar	203	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	561
Obligaciones: IESS e Impuestos	204	Comisiones, rentitas y publicidad	562
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	Gastos de gestión	563
Otros pasivos corrientes	206	Agua, luz, teléfono, télex y fax	564
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	Impuestos, contribuciones y otros	565
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		Depreciación de bienes e amortizaciones	566
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	Cuentas incobrables y baja de inventarios	567
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	568
Obligaciones emitidas	213	Intereses y comisiones	569
Otros pasivos a largo plazo	214	Provisiones deducibles	570
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	Otros gastos de administración y ventas	571
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	TOTAL GASTOS ADMINST. Y VENTAS	580
PATRIMONIO NETO		GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito y/o asignado	301	Pérdida en venta de activos	571
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	Pérdida por diferencias de cambio	572
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	Otros gastos no operacionales	573
Reservas	304	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579
Reserva por revalorización del patrimonio	305	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (409-529-580)	580
Reexpresión monetaria	306	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581
Otros superávits	307	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	(-) Participación 15% de Trabajadores	585
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	(-) 85% Dividendos percibidos	586
		(-) 85% Rentitas con impuesto único	587
		(-) 85% otras rentitas exentas y no gravadas	588
		(-) Reinversiones y leyes de fomento	589
		UTILIDAD CANCELABLE (584-585-586-587-588-589)	590
		IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591
		Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	592

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

704 RENDIMIENTOS FINANCIEROS	705 HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	706 RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	700 IMPUESTO UNICO
------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	--------------------

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730	EJER. IMP. 731	No. TRAM. 732	FECH. ING. 733	730
IMP. 740	EJER. IMP. 741	No. TRAM. 742	FECH. ING. 743	740
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751			750

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal: *Nelson Freddy Salazar Sciff*
 Firma del contador: *Maria Diaz G.*

Nombre: 800 MARIA DIAZ G.
 Matr. No.: 801 C. 8402

Saldo a favor: 90.000
 Impuesto a pagar: 90.000

SELO Y FECHA DE RECIBO: 03/01/1998