

CABIENES S.A.

ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

INFORME ANUAL DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE:
CABIENES S.A.

En concordancia con las disposiciones del Art. 321 de la Ley de Compañías, así como la Resolución 90.1.5.3.005 y demás disposiciones afines de la Superintendencia de Compañías, cumplo en presentar el siguiente Informe del Comisario de la compañía **CABIENES S.A.** para el ejercicio económico terminado el **31 de Diciembre de 2011**. La preparación de estos estados financieros es responsabilidad de la Administración. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones pertinentes, de la ley de compañías vigente, relativas a la función de comisario.

1. En cumplimiento con las funciones de Comisario, he contado con la permanente colaboración de todos los administradores de la Compañía.
2. Los comprobantes y Libros de Contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
3. Con relación a los Estados Financieros de la Compañía, éstos concuerdan con las cifras registradas en los Libros de Contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, concordantes con las normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador.
4. En el 2011 la compañía cumplió con todas las obligaciones tributarias.

Con base a procedimientos de revisoría que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el artículo # 321 de la Ley de Compañías vigente dejo constancia que tuve toda la información necesaria para cumplir con dicha función.

En mi opinión los Estados Financieros tomados, presentan razonablemente en todos sus aspectos la situación financiera de **CABIENES S.A.** al **31 de Diciembre de 2011**, de conformidad con las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas en el Ecuador expedidas según resolución de la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,

Diana Izurieta E.
CPA. Diana Izurieta Espinoza
COMISARIO
C.I. 092347591-7



ECUADORIANAS
 ESTUDIANTE
 ALBERIC IZURIETA VILLAFAR
 ESPINOZA
 27/05/2008
 0422252

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL DE REGISTRO DE LA
 IDENTIFICACION Y VOTACION
 CIUDADANIA - 092347591-7
 IZURIETA ESPINOZA DIANA DANIELA
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 19 ABOGADO 1984
 017-A-0028/07823 F
 GUAYAS/GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1984
 Diana Izurieta

Este sufragio es...
 Consultas...
 Mayo de 2011
 JDC
 PUBLICO PRIVADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR ORDEN
 200-0132 NÚMERO
 0923476817 CÉDULA
 IZURIETA ESPINOZA DIANA DANIELA
 QUAYAS QUAYAQUIL
 PROVINCIA CANTÓN
 FEBRES CORDERO FEBRES CORDERO
 PARROQUIA ZONA
 PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES
 26 ABR 2012
 Myrian Alcivar Obando
 GUAYAQUIL