



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**EXTRACTO:**

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ROMERUNO S. A., POR LA DE ROMERUNO S. A., CAMBIO DE DOMICILIO DE LA CIUDAD DE SALINAS A LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PRÓRROGA DE PLAZO Y REFORMA INTEGRAL DEL ESTATUTO.**

- 1.- **ANTECEDENTES.-** La compañía **INMOBILIARIA ROMERUNO S. A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Primero del cantón Guayaquil, el 22 de octubre de 1987, aprobada mediante Resolución No. **87-2-1-1-05615** el 16 de noviembre de 1987, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Salinas, en el Registro Mercantil a su cargo, el 27 de noviembre de 1987.
- 2.- **CELEBRACION Y APROBACION.-** La escritura pública de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA ROMERUNO S. A.** por la de **ROMERUNO S. A.**, cambio de domicilio de la ciudad de Salinas a la ciudad de Guayaquil, prórroga de plazo y reforma integral del estatuto otorgada el 1 de marzo de 2011, ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, ha sido aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. **SC-IJ-DJC-G-11- 0002388** de **15 ABR 2011**
- 3.- **OTORGANTE.-** Comparece al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada el ingeniero Santiago Marcial Romero Barst, en su calidad de Gerente General, de estado civil casado, ecuatoriano y domiciliado en el cantón Samborondón.
- 4.- **CAMBIO DE DENOMINACIÓN, DOMICILIO, PRÓRROGA DE PLAZO, REFORMA INTEGRAL DEL ESTATUTO Y PUBLICACION.-** La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. **SC-IJ-DJC-G-11- 0002388** de **15 ABR 2011** aprobó el cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA ROMERUNO S. A.** por la de **ROMERUNO S. A.**, el cambio de domicilio de la ciudad de Salinas a la ciudad de Guayaquil, prórroga de plazo y la reforma integral del estatuto, y ordenó la publicación del extracto de la referida escritura pública, por tres días consecutivos, para efectos de la oposición de terceros señalada en el Art. 33 de la Ley de Compañías y Reglamento de Oposición, como acto previo a su inscripción.
- 5.- **AVISO PARA OPOSICION.-** Se pone en conocimiento del público el cambio de denominación social de la compañía **INMOBILIARIA ROMERUNO S. A.** por la de **ROMERUNO S. A.**, cambio de domicilio, de la ciudad de Salinas a la ciudad de Guayaquil, a fin de que quienes se creyeren con derecho a oponerse a su inscripción puedan presentar su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía, dentro de los seis días contados desde la fecha de la última publicación de este extracto y, además, pongan el particular en conocimiento de la Superintendencia de Compañías. El Juez y/o accionante que reciba la oposición notificará a esta Superintendencia de Compañías, dentro del término de dos días siguientes, juntamente con el escrito de oposición y providencia recaída sobre ella. En el caso de no existir oposición o de no ser notificada en la forma antes indicada se procederá a la inscripción de la referida escritura pública de la indicada compañía; y, al cumplimiento de los demás requisitos legales.
- 6.- **REFORMA INTEGRAL DEL ESTATUTO.-** La reforma integral del estatuto se refiere principalmente a lo siguiente: "**ARTÍCULO PRIMERO: DENOMINACIÓN.-** La compañía se denominará **ROMERUNO S. A.**..."; "**ARTÍCULO SEGUNDO: DOMICILIO.-** El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Guayaquil,..."; "**ARTÍCULO TERCERO: PLAZO.-** El plazo de duración de la sociedad es de cincuenta años,..."; "**ARTÍCULO CUARTO: OBJETO SOCIAL.-** La compañía podrá dedicarse a las siguientes actividades: A) La prestación de servicios técnicos, de asesoramiento y en materia de gestión a toda clase de empresas; ..."; "**ARTÍCULO SEXTO: FORMA DE ADMINISTRACIÓN Y FACULTADES DE LOS ADMINISTRADORES.-** La compañía estará administrada por el Presidente y el Gerente quienes pueden ser o no accionistas de la compañía. **DEL PRESIDENTE** en forma individual, el Presidente tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía (...). **DEL GERENTE:** En forma individual, el Gerente tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía..."; "**ARTÍCULO SÉPTIMO: FACULTADES FORMA Y ÉPOCA DE CONVOCAR A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-** Las juntas generales de accionistas serán dirigidas por el Presidente de la compañía; y, en ellas, actuará como secretario el Gerente..."

  
NMC/ML  
Soraya  
Guayaquil,

**15 ABR 2011**

  
Ab. Víctor Anchundía Places  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS  
DE GUAYAQUIL**