

INFORME DEL COMISARIO

A los accionistas de
INVERSIONES JENNYFER S.A (INJERFERSA)..:

- 1- Hemos revisado el balance general de INVERSIONES JENNYFER S.A. (INJERFERSA) al 31 de diciembre de 1996 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de socios y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre esos estados financieros en base a nuestra revisión.
- 2- Nuestra revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones de los estados financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el art. 321 de la ley de compañías. Como parte de esta revisión efectuamos pruebas del cumplimiento por parte de INVERSIONES JENNYFER S.A. (INJERFERSA) y/o sus administradores, en relación a:
 - I El cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la junta general.
 - II Si la correspondencia, los libros de actas de junta general, libro talonario, libro de socios y participaciones, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
 - III Si la custodia y conservación de los bienes son adecuados.
 - IV Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compañía.
- 3- Los resultados de nuestras pruebas no revelaron situaciones que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos por parte de INVERSIONES JENNYFER S.A. (INJERFERSA) con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de diciembre de 1996.
- 4- No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con nuestra revisión y otras pruebas efectuadas.
- 5- En base a nuestra revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la compañía, cumplimiento de presentación de garantías por parte de los administradores, omisión de asuntos en el orden del día de las juntas generales,

convocatoria a junta general de socios, propuesta de renovación de los administradores, denuncias sobre la gestión de administradores, asistencia a juntas generales, que nos hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.

Guayaquil,


COMISARIO

INVERSIONES JENNYFER S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 1996
(en sucres ecuatorianos)

ACTIVO

ACTIVO FIJO

Infraestructura 1,744,518,830
Maquinarias y Equipos 608,408,103

Total activo fijo 2,352,926,933

GASTOS DE CONSTITUCION

9,469,679

Total del activo 2,362,396,612

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO

DOCUMENTOS POR PAGAR/CFN 1,635,300,000
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS 189,669,023

Total del Pasivo 1,824,969,023

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social 250,000,000

Aportes para futuras capitalizaciones 23,000,000

Reserva Revalorización del Patrimonio 244,979,403

Reexpresión monetaria 19,448,186

Total del Patrimonio 537,427,589

Total del Pasivo y Patrimonio 2,362,396,612

INVERSIONES
JENNYFER S.A.

GERENTE

Eduardo Araya Torres
CONTADOR

REG. 0.22982

INVERSIONES JENNYFER S.A.
ANEXOS BALANCE GENERAL
DICIEMBRE 30 DE 1996

INFRAESTRUCTURA

Piscinas e instalaciones 1,744,518,830

MAQUINARIAS Y EQUIPOS

2 grupos de bombeo 26x 24
marca DEUTZ 308,162,715

2 grupos de bombeo MARCA
CATERPILLAR 300,245,388

608,408,103

DOCUMENTOS POR PAGAR CFN
US 450.000 T/C 3634

1,635,300,000

V/ENERO 13/97	65,412.81	237,710,152
V/JULIO 12/97	68,977.81	250,665,362
V/ENERO 8/98	72,737.09	264,326,585
V/JULIO 7/98	76,701.27	278,732,415
V/ENERO 3/99	80,881.49	293,923,335
V/JULIO 2/99	85,289.53	309,942,152

450,000.00 1,635,300,000

~~INVERSIONES
JENNYFER S.A.~~