

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1980

Form. 0001

| | | | | | |
|--|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|
| Denominación de la compañía según sus estatutos: INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES "EDOAURORA S.A." | | | SIGLAS EDOAURORA | Registro Unico de Contribuyentes No. 099174504001 | No. EXPEDIENTE 5592- 74 |
| PRINCIPAL | Ciudad Guayaquil | Calle y No. José Mejía #111 | Teléfono: 514622 | Casilla 4402 | Cable EDOAURORA |
| SUCURSALES | | | | | |

Período del Balance:
De: 1o. de **ENERO** de 191980 Al 31 de **DICIEMBRE** de 191980

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1.- ADMINISTRADORES: | NOMBRES | C.I.O. PASAPORTE | NACIONALIDAD |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Presidente: | Eduardo Gerónimo Oneto Ottati | 0900285008 | Ecuatoriana |
| Vicepresidente: | | | |
| Gerente (s) | Eduardo Blas Oneto Zama | 0900593997 | Ecuatoriana |
| Directores o vocales principales: | | | |
| Director o vocales suplentes: | | | |
| 2.- COMISARIOS: | | | |
| Principal | Jefe Anónimas Emilio Toro S., | | Ecuatoriana |
| Suplente | | | |
| 3.- COMITE DE VIGILANCIA | | | |

EJEMPLAR PARA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

[Firma]
Especialista en Inspección y Análisis

DATOS DEL (O) DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) DE **Eduardo Blas Oneto Zama** Nacionalidad **Ecuatoriana**

Cargo (s) **Gerente**

Fecha del nombramiento **Septiembre 12/1978** Período **cinco años**

SUMA

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Walter Salcedo Garcia **Ecuatoriana** Denominación de la persona jurídica: **Reg. Nac. #1815**

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección: **Cd 1a. La Alborada-Mz-CA-V-19- Guayaquil**

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido hoy día 30 de ABR. de 191981 a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.



| ACTIVO | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES |
|---|---------------------------|-------------------------------|--------------|
| 10.00 DISPONIBLE: | | | 95.839,30 |
| 10.01 Caja y bancos | S/. 95.839,30 | | |
| 12.00 INVERSIONES | | | |
| 12.01 Depósitos previos | | | |
| 12.02 Acciones | | | |
| 12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros | | | |
| 12.04 Cuentas en participación | | | |
| 14.00 DEUDORES | | | 48.600,00 |
| 14.01 Cuentas por cobrar | 48.600,00 | | |
| 14.02 Obligaciones por cobrar | | | |
| 14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados | | | |
| 14.04 Préstamos y anticipos a directores | | | |
| 14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios | | | |
| 14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas | | | |
| 14.07 MENOS: provisión para incobrables | | | |
| 16.00 INVENTARIOS | | | |
| 16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén | | | |
| 16.02 Productos en proceso | | | |
| 16.03 Materias primas | | | |
| 16.04 Suministros y materiales | | | |
| 16.05 Repuestos y accesorios | | | |
| 16.06 Mercaderías en tránsito | | | |
| 16.07 MENOS: provisiones | | | |
| 18.00 PAGOS ANTICIPADOS | | | 724,00 |
| 18.01 Intereses | | | |
| 18.02 Seguros, impuestos | 724,00 | | |
| 18.03 Otros | | | |
| 19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | |
| A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE | S/. 145.163,30 | | |
| 20.00 FIJO NO DEPRECIABLE | | | 1.080.000,00 |
| 20.01 Terrenos | | 480.000,00 | |
| 20.02 Maquinarias y equipos en montaje | | | |
| 20.03 Proyectos y construcciones en curso | | 600.000,00 | |
| 20.04 Otros no depreciables | | | |
| 22.00 FIJO DEPRECIABLE | Valor de adquisición | Deprec. acumulada | 243.815,00 |
| 22.01 Edificios | 315.000,00 | 71.185,00 | 243.815,00 |
| 22.02 Instalaciones | | | |
| 22.03 Maquinarias y equipos | | | |
| 22.04 Muebles y enseres | | | |
| 22.05 Vehículos | | | |
| 22.06 Otros (adjuntar detalle) | | | |
| 24.00 INTANGIBLES | Valor de adquisición | Amortiz. acumulada | |
| 24.01 Patentes y marcas | | | |
| 24.02 Otros | | | |
| 26.00 PAGOS DIFERIDOS | Valor inicial | Amortiz. acumulada | 14.319,95 |
| 26.01 Gastos de constitución | | | |
| 26.02 Gastos de investigación y exploración | | | |
| 26.03 Otros | AUMENTO CAPITAL 28.131,37 | 13.811,42 | 14.319,95 |
| 28.00 REVALORIZACIONES | Valor de reavalúo | Deprec. acumulada | |
| 28.01 Terrenos | | | |
| 28.02 Edificios | | | |
| 28.03 Maquinarias | | | |
| 28.04 Otros (adjuntar detalle) | | | |
| 30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | |
| B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | | 1.338.134,95 |
| TOTAL DEL ACTIVO (A + B) | | S/ | 1.483.298,25 |

| PASIVO | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES | |
|--|------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 11.00 ACREEDORES | | S/. | 5.832,00 | 11.00 |
| 11.01 Proveedores en el país | | | | |
| 11.02 Proveedores en el exterior | | | | |
| 11.03 Bancos privados en el país | | | | |
| 11.04 Bancos privados en el exterior | | | | |
| 11.05 Otras instituciones financieras privadas | | | | |
| 11.06 Instituciones de crédito público | | | | |
| 11.07 Gastos por pagar | S/. | 5.832,00 | | |
| 11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.) | | | | |
| 11.09 Anticipos de clientes | | | | |
| 11.10 Dividendos a accionistas o socios | | | | |
| 13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas | | 1.434,78 | 1.434,78 | 13.00 |
| 15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS | | | | 15.00 |
| 17.00 INGRESOS ANTICIPADOS | | | | 17.00 |
| 19.00 INGRESOS DIFERIDOS | | | | 19.00 |
| 21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION | | | | 21.00 |
| 23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS | | | | 23.00 |
| 25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ | | | | 25.00 |
| 26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle) | | | | 26.00 |
| TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE | | 7.266,78 | 7.266,78 | |
| PATRIMONIO NETO | | | | |
| 27.00 CAPITAL SOCIAL | | | 1.400.000,00 | 27.00 |
| 27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales | | 1.400.000,00 | | |
| 27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | | | |
| 27.03 MENOS: acciones propias readquiridas | | | | |
| 29.00 RESERVAS | | | 78.764,88 | 29.00 |
| 29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.) | | 78.764,88 | | |
| 29.02 Reserva estatutaria | | | | |
| 29.03 Reserva facultativa | | | | |
| 31.00 CAPITAL SUPERAVIT | | | | 31.00 |
| 31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos | | | | |
| 31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos | | | | |
| 31.03 Donaciones | | | | |
| 33.00 RESULTADOS | | | (2.733,41) | 33.00 |
| 33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | | | |
| 33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores | | (33.617,40) | | |
| 33.03 Utilidades del ejercicio | | 30.883,99 | | |
| 33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio | | | | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | | 1.476.031,47 | |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | S/. | 1.483.298,25 | |
| TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN | | | | |

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: **viernes Abril 3/1981**

| A.- UTILIDADES | | | |
|---|---|-----|-----------|
| 10.10 | De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance) | | |
| 10.20 | Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance) | S/. | 30.883,99 |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20) | | S/. | 30.883,99 |
| B.- DISTRIBUCION | | | |
| 20.01 | 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo) | | |
| 20.02 | Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores | | |
| 20.03 | Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.) | S/. | 3.088,39 |
| 20.04 | Reservas estatutarias | | |
| 20.05 | Reservas facultativas | | 27.795,60 |
| 20.06 | Asignaciones especiales | | |
| 20.07 | Reserva para readquisición de acciones propias | | |
| 20.08 | Para dividendos a los accionistas en el país | | |
| 20.09 | Para dividendos a los accionistas en el exterior | | |
| 20.10 | Impuesto a la renta | | |
| 20.11 | Utilidades no distribuidas | | |
| TOTAL | | S/. | 30.883,99 |

| CONCEPTOS | | S/ | |
|-----------|--|------------|------------|
| 1000 | INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS (ARRENDAMIENTOS) | | 291.603,10 |
| 1010 | EN EL PAIS | | |
| 1012 | AL EXTRANJERO | | |
| 2000 | MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas) | | |
| 2010 | Inventario inicial | | |
| 2011 | Compras | | |
| 2012 | Inventario final (menos) | | |
| 3000 | MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida) | | |
| 3010 | Materias Primas | | |
| 3011 | Inventario Inicial | | |
| 3012 | Mas: Compras | | |
| 3013 | Menos: Inventario Final | | |
| 3020 | Mano de obra directa | | |
| 3030 | Gastos de fabricación | | |
| 3031 | Suministros y materiales | | |
| 3032 | Mano de obra indirecta | | |
| 3033 | Depreciación de activos fijos de producción | | |
| 3034 | Agua, luz, teléfono | | |
| 3035 | Seguros | | |
| 3036 | Combustibles y lubricantes | | |
| 3037 | Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación | | |
| 3038 | Mantenimiento y reparaciones | | |
| 3039 | Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) | | |
| 3040 | Inventario inicial de productos en proceso | | |
| 3041 | Inventario final de productos en proceso (menos) | | |
| 3050 | Inventario inicial de artículos terminados | | |
| 3051 | Inventario final de artículos terminados (menos) | | |
| 3060 | Otros costos de venta | | |
| | UTILIDAD BRUTA | | 291.603,10 |
| 4000 | GASTOS DE VENTAS | 34.992,00 | |
| 4010 | Sueldos y jornales (no incluidos en costos) | | |
| 4011 | Comisiones a empleados y particulares | 34.992,00 | |
| 4012 | Publicidad y propaganda | | |
| 4013 | Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas) | | |
| 4014 | Otros | | |
| 5000 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 225.727,11 | |
| 5010 | Sueldos y jornales (no incluidos en costos) | | |
| 5011 | Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores) | | |
| 5012 | Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos) | 21.535,00 | |
| 5013 | Otras depreciaciones (no registradas en costos) | 27.717,50 | |
| 5014 | Amortización de intangibles y diferidos | 16.406,71 | |
| 5015 | Impuestos (excepto a la renta y adicionales) | 23.542,90 | |
| 5016 | Contribución a la Superintendencia de Compañías | 1.434,78 | |
| 5017 | Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) | | |
| 5018 | Otros | 135.090,22 | 260.719,11 |
| | UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | 30.883,99 |
| 6000 | OTROS INGRESOS | | |
| 6010 | Intereses devengados | | |
| 6011 | Otros ingresos no operacionales | | |
| 7000 | OTROS GASTOS | | |
| 7010 | Intereses pagados | | |
| 7011 | Otros gastos financieros | | |
| 7012 | Amortización de pérdidas | | |
| 7013 | Otros no especificados | | |
| | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida) | | 30.883,99 |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
 EDUARDO BIAS ONETO ZAMA,

EL CONTADOR
 WALTER SALCEDO GARCIA,

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

EMILIO SORO S.,

Comisario

Comisario

Guayaquil, 29 de ABRIL de 1981

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 10 de ENERO a 31 de DICIEMBRE de 198 1980

| CONCEPTO | | MERCADO NACIONAL | MERCADO EXTERNO | TOTAL |
|---|--|------------------|-----------------|------------|
| I EGRÉSOS DEL EJERCICIO | | | | |
| 10. | COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES | | | |
| 10.0 | Materias primas | | | |
| 10.1 | Inventario de mercaderías | | | |
| 10.2 | Terrenos | | | |
| 10.3 | Edificios | | | |
| 10.4 | Maquinaria y equipo | | | |
| 10.5 | Muebles y enseres | | | |
| 10.6 | Vehículos | | | |
| 10.7 | Otros activos fijos | | | |
| 10.8 | Primas de seguro | | | |
| 10.9 | Inversión en Acciones de Empresas | | | |
| 10.10 | Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones | | | |
| 10.11 | Donaciones realizadas | | | |
| 20. | PAGOS POR TECNOLOGIA | | | |
| 20.0 | Patentes y marcas | | | |
| 20.1 | Diseños industriales | | | |
| 20.2 | Derechos de autor | | | |
| 20.3 | Asistencia técnica | | | |
| 20.4 | Otros servicios adquiridos | | | |
| II INGRESOS DEL EJERCICIO | | | | |
| VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES | | | | |
| 30.0 | Materias primas | | | |
| 30.1 | Inventario de mercaderías | | | |
| 30.2 | Asistencia Técnica | | | |
| 30.3 | Acciones emitidas y colocadas en el año | | | |
| 30.4 | Donaciones recibidas | | | |
| 30.5 | Otros servicios vendidos (ARRENDAMIENTOS) S/. | 291.603,10 | | 291.603,10 |
| 40. | COBROS POR TECNOLOGIA | | | |
| 40.0 | Patentes y marcas | | | |
| 40.1 | Diseños industriales | | | |
| 40.2 | Derechos de autor | | | |
| 40.3 | Asistencia técnica | | | |

II.- PERSONAL OCUPADO

| PROCEDENCIA | No. DE EMPLEADOS | | | | NUMERO DE OBREROS | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | DIRECTIVOS | TECNICOS | | ADMINISTRAT | | CALIFICADOS | | NO CALIFICAD. | | TOTAL | |
| | | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional |
| 10.00 Ecuador | 2 | | | 1 | | | | | | 3 | |
| 20.00 Países del Area Andina | | | | | | | | | | | |
| 30.00 Resto de Países de ALALC | | | | | | | | | | | |
| 40.00 Otros países | | | | | | | | | | | |

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

| CONCEPTO | EMPLEADOS | | OBREROS | |
|--|-------------|----------------|-------------|----------------|
| | Calificados | No Calificados | Calificados | No Calificados |
| 10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas) | | | | |
| 10.02 Aportes patronales al IESS | | | | |
| 10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) | | | | |
| 10.04 Fondo de reserva de trabajadores | | | | |
| 10.05 Indemnizaciones laborales pagadas | | | | |
| 10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo) | | | | |
| 10.07 Capacitación de Personal | | | | |
| 10.08 Remuneraciones en Especie | | | | |
| 10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.) | | | | |
| TOTAL | | | | |

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. 3.200.000,00

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION