

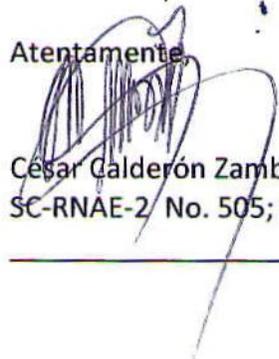
C.P.A. César Calderón Zambrano

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del directorio y accionistas de
CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.

1. He examinado el balance general adjunto de CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A., al 31 de diciembre del 2014, y los correspondientes estado de resultado integral, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o errores.
3. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en Ecuador, dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye la evaluación los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación gen eral de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoria proporciona una base razonable para mi opinión.
4. Como se indica en la nota 2, La Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registro de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
5. Los estados financieros antes mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A., al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador,

Atentamente,


César Calderón Zambrano
SC-RNAE-2 No. 505; CPA 13438

Guayaquil, abril 16 del 2015

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

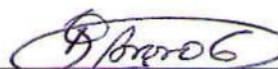
<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	4
Estado de resultado integral:	5
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo:	
Método directo para reportar flujo de efectivo proveniente de actividades de operación	8
Notas a los estados financieros consolidados	9-27

Abreviaturas

NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIIF	Norma Internacional de Información Financiera
CINIIF	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares



Sr. Mario Fernando Pinos Bernal
Gerente General



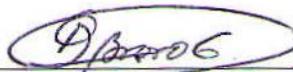
Sra. Purificación Delicia Bravo Gomez
Contadora

ÍNDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	<u>Nota</u>	<u>Página</u>
Información general	1	9
Políticas contables significativas	2	9
Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	3	15
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	18
Cuentas por cobrar	6	21
Inventarios	7	21-22
Propiedades, planta y equipo	5	19-20
Otros activos	8	22
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	9	23
Pasivos por impuestos corrientes	10	23
Pasivos acumulados por pagar	11	24
Pasivos diferidos	12	24
Patrimonio	13	26
Hechos ocurridos después de la fecha del periodo sobre el que se informa	14	27
Aprobación de los estados financieros	14	27



Sr. Mario Fernando Pinos Bernal
Gerente General

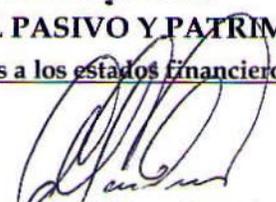


Sra. Purificación Delicia Bravo Gomez
Contadora

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

		Diciembre,31	
	NOTAS	2014	2013
		(en U.S. dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	11.167,04	206.753,41
Cuentas por cobrar	6	614.880,41	185.659,69
Total activos corrientes		626.047,45	392.413,10
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos	5	687.017,46	1.087.508,26
Otros activos	7	73.225,68	71.135,67
Total activos no corrientes		760.243,14	1.158.643,93
TOTAL ACTIVOS		1.386.290,59	1.551.057,03
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	4	0,00	0,00
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	274.138,69	321.369,34
Pasivos por impuestos corrientes	9	86.846,98	50.626,07
Pasivos acumulados por pagar	10	37.343,43	43.930,54
Anticipos de clientes	11	12.023,99	118.643,74
Total pasivos corrientes		410.353,09	534.569,69
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	12	57.922,84	10.000,00
Cuentas por pagar relacionadas	13	135.296,03	175.765,98
Provisión por beneficios a empleados	14	35.432,71	83.355,55
Total pasivos no corrientes		228.651,58	269.121,53
TOTAL PASIVOS		639.004,67	803.691,22
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital emitido y pagado	15	800,00	800,00
Aporte futuras capitalizaciones		0,00	0,00
Reservas		10.642,76	10.642,76
Reserva de capital		7.690,23	7.690,23
Resultados acumulados		724.437,75	663.401,61
Resultado del ejercicio		3.715,18	64.831,21
Resultado por adopción de NIIF		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO		747.285,92	747.365,81
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.386.290,59	1.551.057,03

Ver notas a los estados financieros

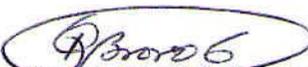

 Sr Mario Fernando Pinos Bernal
 Gerente General


 Sra. Purificación Delicia Bravo Gomez
 Contadora

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTAS	Diciembre,31	
	2014	2013
	(en U.S. dólares)	
INGRESOS	<u>1.161.395,35</u>	<u>2.207.545,82</u>
COSTO DE VENTAS	<u>892.510,81</u>	<u>1.816.324,42</u>
MARGEN BRUTO	<u>268.884,54</u>	<u>391.221,40</u>
GASTOS OPERACIONALES:		
Ventas	0,00	0,00
Administración	87.052,71	118.703,42
Depreciación y amortización	164.732,19	193.486,83
Total gastos operacionales	<u>251.784,90</u>	<u>312.190,25</u>
GASTOS NO OPERACIONALES:		
Gastos financieros	254,27	0,00
Otros gastos	7.729,74	0,00
Otros ingresos	0,00	-18.753,48
Total gastos no operacionales	<u>7.984,01</u>	<u>-18.753,48</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>9.115,63</u>	<u>97.784,63</u>
Menos participación 15% trabajadores	1.367,34	14.667,69
Menos impuesto a la renta	4.033,11	18.285,73
UTILIDAD (PERDIDA) DEL AÑO	<u>3.715,18</u>	<u>64.831,21</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:		
Ganancia por evaluación de propiedades, planta y equipos	0,00	0,00
Ganancia o pérdidas actuariales	0,00	0,00
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO NETO	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>3.715,18</u>	<u>64.831,21</u>
<u>Ver notas a los estados financieros</u>		


 Sr Mario Fernando Pinos Bernal
 Gerente General


 Sra. Purificación Delicia Bravo Gomez
 Contadora

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Continuación...)

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

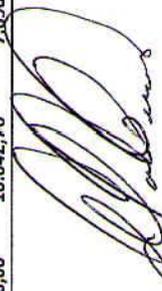
<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad del año atribuible a:		
Propietarios de la controladora	-	-
Participaciones no controladoras	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	-	-
Participaciones no controladoras	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>
UTILIDAD POR ACCIÓN:		
Básica (en U.S. dólares)	<u>4,64</u>	<u>81,04</u>

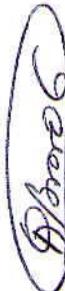
Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	Capital emitido	Aporte futura capitalización	Reservas	Reserva de capital	Reserva de revaluación de propiedades	Reserva de revaluación de inversiones	Perdidas acumuladas	Ganancias acumuladas	Utilidad (perdida) del ejercicio	Participaciones no contratadas	Total
Saldo al 1 de enero del 2012	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	525.374,76	66.344,79	0,00	610.852,54
Absorción de resultados acumulados								66.344,79	-66.344,79		0,00
Utilidad del ejercicio									71.682,06		71.682,06
Ajustes por adopción por primera vez de las NIIF (ver 3.2.1.)											0,00
Saldo al 31 de diciembre del 2012	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	591.719,55	71.682,06	0,00	682.534,60
Saldo al 1 de enero del 2013	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	591.719,55	71.682,06	0,00	682.534,60
Absorción de resultados acumulados								71.682,06	-71.682,06		0,00
Utilidad del ejercicio económico 2013									64.831,21		64.831,21
Ajustes por aplicación de NIIF											
Saldo al 31 de diciembre del 2013	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	663.401,61	64.831,21	0,00	747.365,81
Saldo al 1 de enero del 2014	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	663.401,61	64.831,21	0,00	747.365,81
Ajuste								-3.795,07			-3.795,07
Absorción de resultados acumulados								64.831,21	-64.831,21		0,00
Utilidad del ejercicio económico 2013									3.715,18		3.715,18
Ajustes por aplicación de NIIF									0,00		0,00
Saldo al 31 de diciembre del 2013	800,00	0,00	10.642,76	7.690,23	0,00	0,00	0,00	724.437,75	3.715,18	0,00	747.285,92

Ver notas a los estados financieros


 Sr Mario Fernando Pinos Bernal
 Gerente General


 Sra. Purificación Delficia Bravo Gómez
 Contadora

CONSTRUCTORA REQUIVIAL S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	Diciembre,31	
NOTAS	2013	2012
	(en U.S. dólares)	
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibidos de clientes	668.377,31	2.354.069,66
Otros cobros por actividades de operación	73.797,32	0,00
Pagos a proveedores y empleados	-944.959,62	-2.297.774,86
Otras salidas de efectivo	0,00	0,00
Otras entradas de efectivo	0,00	10.071,92
Intereses pagados	-254,27	0,00
Impuesto a la renta	0,00	-27.531,58
Flujo neta de efectivo proveniente de actividades de operación	-203.039,26	38.835,14
FLUJO DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Incremento de activos financieros	0,00	0,00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	0,00	0,00
Adquisición de propiedades de inversión	0,00	0,00
Precio de venta de propiedades de inversión	0,00	0,00
Adquisición de activos intangibles	0,00	0,00
Otras entradas de efectivo	7.452,89	18.018,02
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	7.452,89	18.018,02
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Prestamos y otros pasivos financieros		6.865,84
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	0,00	6.865,84
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalente de efectivo	-195.586,37	63.719,00
Saldos de efectivo al comienzo del año	206.753,41	143.034,41
SALDO AL FINAL DEL AÑO	11.167,04	206.753,41

Ver notas a los estados financieros