Ave. Del Ejercito No. 431 y L.Urdaneta Telef.: 2-287288 Fax.: 693-4-396065 Guayaquil-Ecuador

Bollo

INFORME DEL GERENTE

Señores:
ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA DA VINCI S. A.
Ciudad.

Estimados Accionistas:

De conformidad con lo indicado en los estatutos de la compañía, procedo a presentar el informe sobre el manejo de la empresa durante el ejercicio económico del 2001, para lo cual adjunto los ESTADOS FINANCIEROS terminados al 31 de Diciembre del 2001.

En lo relativo a mi administración se ha desenvuelto en un ambiente favorable por lo que se ha podido cumplir con las metas y objetivos previstos, las disposiciones emanadas de la Junta General, han sido acatadas fielmente.

Conforme se observa en los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2001 la compañía presenta una utilidad de US\$ 77,96 una vez deducido el impuestos a la renta, lo cual se debe que la compañía tuvo los ingresos suficientes para cubrir sus costos y gastos. Se espera que para el próximo período mejore la situación económica del país.

Es todo lo que puedo informar a Uds., en honor a la verdad.

2 3 ABR. 2002

GERENTE GENERAL

Atentamente,

23 ABR. 2002