

# INDUSTRIAL INMOBILIARIA HERGOMIL S.A.

## INFORME DEL SR. LUIS FERNANDO GÓMEZ ROSALES, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL INMOBILIARIA HERGOMIL S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2003.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2003.

### 1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Industrial Inmobiliaria Hergomil S.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta y arrendamiento de bienes inmuebles, la misma que no ha tenido casi movimiento en el presente ejercicio.

### 2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período.

<u>RUBROS</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>
ACTIVO TOTAL	<u>24,674.14</u>	<u>20,093.71</u>
CORRIENTE	159.61	171.86
OTROS ACTIVOS	24,514.53	19,921.85
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>24,674.14</u>	<u>20,093.71</u>
PASIVO	<u>13,251.24</u>	<u>18,783.24</u>
PATRIMONIO NETO	<u>11,422.90</u>	<u>1,310.47</u>

### 3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2003, estos dan una pérdida de USD\$ 10.112,43 (Diez mil Ciento doce dólares con cuarenta y tres centavos). Los Ingresos Fueron de UDS\$ 7.000,00 y los Gastos deducibles ascienden a USD\$ 17.112,43, por lo que no hay impuesto a la renta causado.

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2003 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Muy Atentamente,

Sr. Luis Fernando Gómez Rosales  
Gerente General



06 AGO. 2004