

# INDUSTRIAL INMOBILIARIA HERGOMIL S.A.

## INFORME DEL SR. LUIS FERNANDO GÓMEZ ROSALES, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL INMOBILIARIA HERGOMIL S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2002.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2002.

### 1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Industrial Inmobiliaria Hergomil S.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta y arrendamiento de bienes inmuebles, la misma que no ha tenido casi movimiento en el presente ejercicio.

### 2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período.

<b><u>RUBROS</u></b>	<b><u>2001</u></b>	<b><u>2002</u></b>
ACTIVO TOTAL	<b><u>29,333.19</u></b>	<b><u>24,674.14</u></b>
CORRIENTE	225.98	159.61
OTROS ACTIVOS	29,107.21	24,514.53
 PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<b><u>29,333.19</u></b>	<b><u>24,674.14</u></b>
 PASIVO	<b><u>11,079.50</u></b>	<b><u>13,251.24</u></b>
 PATRIMONIO NETO	<b><u>18,253.69</u></b>	<b><u>11,422.90</u></b>

### 3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2002, estos dan una pérdida de USD\$ 6.830,79 (Seis mil Ochocientos treinta dólares con setenta y nueve centavos). Los Ingresos Fueron de UDSS 7.000,00 y los Gastos deducibles ascienden a USD\$ 13.830,79, por lo que no hay impuesto a la renta causado.

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2002 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Muy Atentamente,

Sr. Luis Fernando Gómez Rosales  
Gerente General

