

Guayaquil, Marzo 24 de 1.997

Señores:
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA REACHES S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal que soy de la compañía: **INMOBILIARIA REACHES S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 1.996.

Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico las Ventas totales suman **\$77'247.391,=**, las Compras de mercaderías fueron realizadas en el mercado nacional por un monto de **\$38'145.844,=**, el Costo de Ventas fue de **\$57'368.682,=**, que restadas de las Ventas nos deja una Utilidad Bruta de **\$19'878.709,=**, que no cubre los Gastos de Operación incurridos por la empresa de **\$ 38'632.925,=**, dejándonos como resultado final una Pérdida de **\$ 18'754.216,=** que será presentada ante la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, **Econ. Salomón Bayas Guevara**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


LCDO. EDUARDO VERGARA SALTOS
GERENTE

20 MAY 1997