

## CARTA INFORME

Guayaquil, 04 de Abril del 2017

A los Señores Accionistas de  
CORPORACION DE PREDIOS CIVILES UNO CORPRECIUNO S.A.

Adjunto al presente sÍrvase encontrar los Estados Financieros de CORPORACIÓN DE PREDIOS CIVILES UNO CORPRECIUNO S.A., por los años terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 preparadas según Normas Internacionales de información Financiera NIIF, las mismas que soportan el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por dichos periodos.

### **Responsabilidad de la Administración de la compañía**

La Administración de CORPORACIÓN DE PREDIOS CIVILES UNO CORPRECIUNO S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de las Notas a los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y de control interno necesario para permitir la preparación de las mismas, libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

La Compañía durante 2016 y 2015 se mantuvo sin actividad, al igual que años anteriores. Esperemos que las condiciones futuras de la economía ecuatoriana permitan la reactivación de las operaciones de CORPORACIÓN DE PREDIOS CIVILES UNO CORPRECIUNO S.A.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
Leandro Toral Flores  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
Jonathan Castro Vera  
Contador