

Guayaquil, Mayo 04 del 2007

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad

De mis consideraciones:

Yo, **CELESTE ASTUDILLO MINO**, portadora de la cedula de ciudadanía No. 0-902893163, en mi calidad de Gerente General de la compañía INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. con R.U.C. # **0990944008001**, y poseedora del expediente No. **55786**, por medio de la presente solicito me emitan un certificado del Cumplimiento de obligaciones.

Sin otro particular por el momento, quedo de ustedes.

Atentamente,

  
CELESTE ASTUDILLO MIÑO



Guayaquil, Abril 30 del 2007

Señores  
Miembros de la Junta de Accionistas de  
**INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. "JEFVELAS"**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tenemos a bien poner en consideración de esta Junta General de Socios y en nuestra calidad de Presidente y Gerente de **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A.** En nuestro informe en relación con la Administración de la Empresa, durante el ejercicio económico del 1ero. De Enero al 31 de Diciembre del 2006.

Por concepto de ingresos en el Alquiler de oficinas del edificio de Enero a Diciembre del 2006 se obtuvo un ingreso de **US\$ 189.798,24** (Ciento ochenta y nueve mil setecientos noventa y ocho 24/100 Dólares) y por concepto de ingresos de alcótas de mantenimiento se percibió **US\$ 2.512,00** (dos mil quinientos doce 00/100 Dólares). Con estos valores se ha cubierto tanto impuestos, sueldos, gastos legales, y otros gastos necesarios para el mantenimiento de los activos fijos y el desenvolvimiento de la empresa.

EL capital Pagado de **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A** es de **US\$ 800,00** (OCHOCIENTOS 00/100 Dólares Americanos). Así mismo se ha cumplido con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Dejamos así informados de nuestra gestión administrativa, agradeciendo por su confianza.

  
Celeste Astudillo Miño  
Presidente

  
Allan S. Velasco Astudillo  
Gerente General

