

INMOBILIARIA JEFER VELASCO JEFVELAS S.A.

Teléfonos: 394762 - 287443
Ventas: 395076
Fax: 289512

DIRECCION:
AV. DE LAS AMERICAS S/N COSME RENELA
1er. PISO OFICINA No. 5

Guayaquil, Abril 05 del 2006

Señores
Miembros de la Junta de Accionistas de
INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. "JEFVELAS"
Ciudad.-

De mis consideraciones:

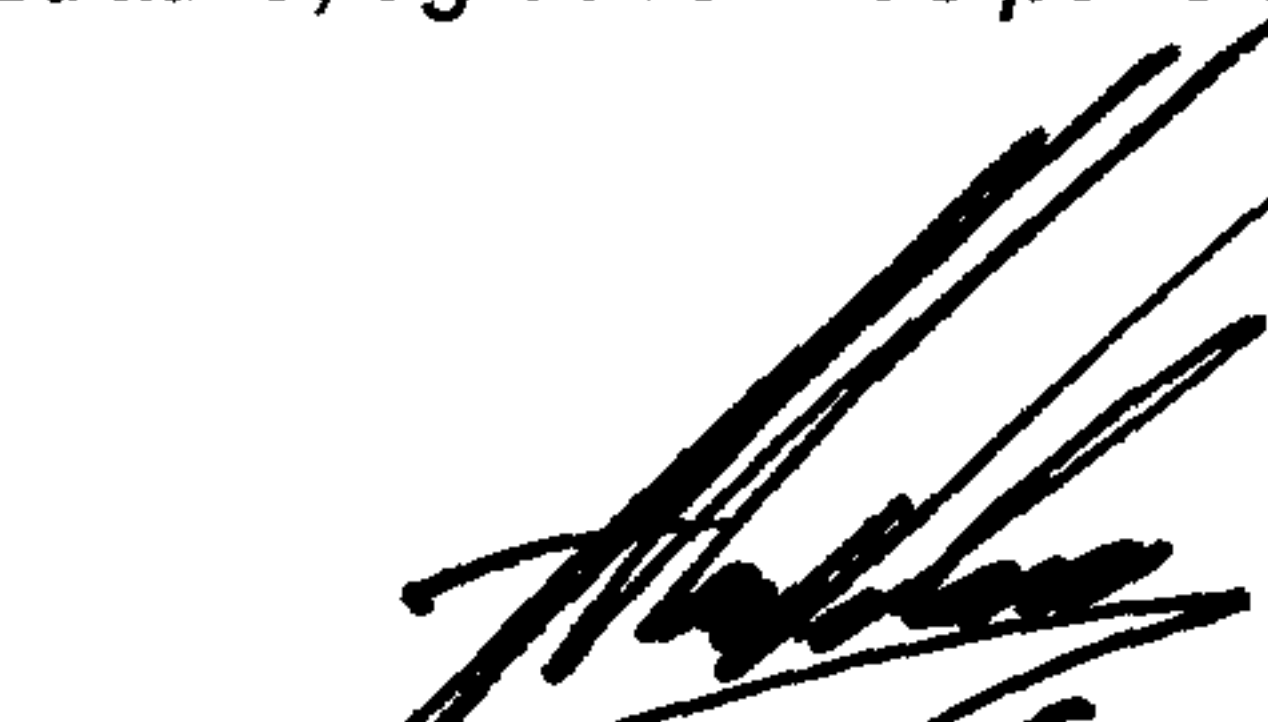
Tenemos a bien poner en consideración de esta Junta General de Socios y en nuestra calidad de Presidente y Gerente de **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A.** En nuestro informe en relación con la Administración de la Empresa, durante el ejercicio económico del 1ero. De Enero al 31 de Diciembre del 2005.

Por concepto de ingresos en el Alquiler de oficinas del edificio de Enero a Diciembre del 2005 se obtuvo un ingreso de **US\$ 86.692,86** (Ochenta y seis mil seiscientos noventa y dos 86/100 Dólares) y por concepto de ingresos de alícuotas de mantenimiento se percibió **US\$ 5.044,00** (Cinco mil cuarenta y cuatro 00/100 Dolares). Con estos valores se ha cubierto tanto impuestos, sueldos, gastos legales, y otros gastos necesarios para el mantenimiento de los activos fijos y el desenvolvimiento de la empresa.

EL capital Pagado de **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A** es de **US\$ 800,00**(OCHOCIENTOS 00/100 Dólares Americanos). Así mismo se ha cumplido con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Dejamos así informados de nuestra gestión administrativa, agradeciendo por su confianza.


Celeste Astudillo Miño
Presidente


Allan S. Velasco Astudillo
Gerente General

