

Senores Miembros de la
Junta General de Accionistas de
INMOBILIARIA JEFER VELASCO S. A. JEFVELAS
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 305 de la Ley de Compa
nias en vigencia y de lo establecido en los estatutos sociales, en mi
calidad de Presidente cumpro con presentar el siguiente informe de las
actividades economicas de **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S. A. JEFVELAS** du
rante el ejercicio del 1° de Enero de 1994 al 31 de Diciembre de 1994.

Durante el ejercicio economico de 1994 las oficinas han permanecido
arrendadas, habiendo percibido por Arrendamiento S/ 81'828,710.00, por
Alicuotas de mantenimiento S/ 5'870,000.00, por diferencia en cambio
S/ 1'582,062.00 y por otros ingresos e intereses S. 727,839.00.

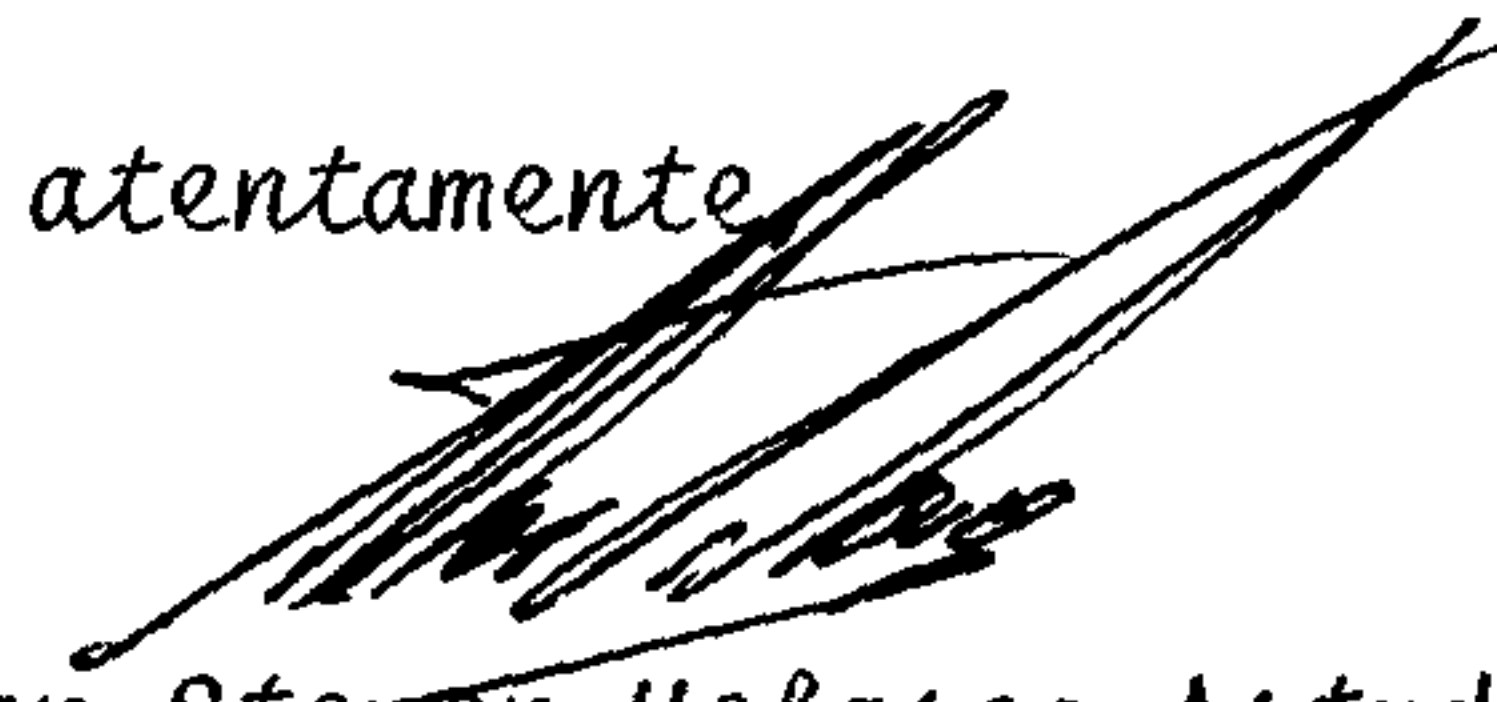
Se ha cumplido con el pago de impuestos, contribuciones y cuotas. El
resultado final es una Utilidad de S/ 13'650,000.00, que sugiero sea
distribuida de la siguiente forma:

15 % Participacion de Utilidades	2'047,500.00
Impuesto a la Renta	2'900,625.00
Reserva Legal	1'160,250.00
Utilidades No Distribuidas	<u>7'541,625.00</u>
	S/ <u>13'650,000.00</u>

Para el debido conocimiento de los senores Accionistas, acompaño el Ba
lance General y el Estado de Perdidas y Ganancias al 31 de Diciembre
de 1994.

Agradezco la confianza dispensada a mi gestion y me suscribo de Uds.,

Muy atentamente


Allan Steven Velasco Astudillo
REPRESENTANTE LEGAL



26 DIC 1994