

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. JEFVELAS  
CELEBRADA EL DÍA 17 DE MARZO DEL 2020**

En Guayaquil, a los 17 días del mes de Marzo del dos mil veinte, a las 9:00 horas, en la oficina de la compañía **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. JEFVELAS**, ubicada en la calle Cosme Renella y Avenida de las Américas, de la Ciudad de Guayaquil, los accionistas: el Sr. **VELASCO ASTUDILLO ALLAN STEVEN** propietario de **noventa y nueve** acciones ordinaria y nominativa al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO ASTUDILLO JESSICA ELIZABETH** propietario de **ciento quince** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO ASTUDILLO MARIA FERNANDA** propietario de **ciento quince** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **SANCHEZ DANIEL ANDRES** propietario de **noventa y tres** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO JR ANTONIO CARLOS** propietario de **noventa y nueve** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **TABARES IVANA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **TABARES JUAN FRANCISCO** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **TABARES MIRANDA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO ANDRADE ALEXIA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO BARREIRO ALLAN ANTONIO** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO BARREIRO DOMENICA ANTONELLA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO BARREIRO ISABELLA MARIA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO PITA ANDREA ALEJANDRA** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, **VELASCO PITA JUAN JOSE** propietario de **treinta y un** acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América. Como las acciones concurrentes representan el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía **INMOBILIARIA JEFER VELASCO S.A. JEFVELAS** se constata que existe el quorum reglamentario y en consecuencia se declara instalada la presente Junta General, que ha sido convocada para conocer y resolver sobre lo siguiente

1. Aprobar los Estados Financieros correspondientes al periodo 2019 de la Compañía, cuyos ingresos se originaron por su actividad económica que es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Actúa como secretario el SR. **JORGE ANTONIO VELASCO MORAN**, y preside la sesión el SR. **VELASCO ASTUDILLO ALLAN STEVEN** elegido por los socios como Presidente Ad-Hoc conforme al artículo número 244 de la Ley de Compañías, por lo cual el, **SR. VELASCO ASTUDILLO ALLAN STEVEN**, declara legalmente instalada la sesión y dispone que se pasen a conocer el punto del orden del día.

**A cual los socios luego de deliberar resuelven:**

1. Aprobar los Estados Financieros correspondientes al periodo 2019 de la Compañía, cuyos ingresos se originaron por su actividad económica que es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Habiendo concluido el único punto del orden del día, y habiendo sido este aprobado por unanimidad. No habiendo otro punto que tratar, el presidente declara concluida la Junta, habiendo concedido previamente un receso para la redacción del acta, transcurridos quince minutos se reinstala la sesión y se procede inmediatamente a su lectura, siendo aprobada por unanimidad sin ninguna modificación, en señal de lo cual firman las partes.



Secretario Ad-Hoc  
Gerente General

SRA. VELASCO MORAN JORGE ANTONIO



Presidente

SR. VELASCO ASTUDILLO ALLAN STEVEN