



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA REPRESENTACIONES Y COMERCIO "INRECCA" CIA.				Número del Expediente 55764-88
01 Provincia GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax	
05 Calle		06 Número 831	07 Casilla	
			08 Teléfono 407-084	
BAQUERIZO MORENO				10 Cargo GERENTE
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ING° COM. GALO RECALDE TRIVIÑO				13 R.N.A.E. —
11 Distribución de Personas Ocupadas				12 Auditor Externo —
Directivo —	Administrativo 4	Producción —	Otros —	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO CORRIENTE			En Sucres	
Caja, bancos	101	1'570.055	VENTAS	
Inversiones financieras temporales	102	—	401	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	953.142	402	
Otras cuentas por cobrar	104	—	403	
Inventario de materia prima	105	—	404	
Inventario de productos en proceso	106	—	14'130.000	
Inventario suministros y materiales	107	—	7.- TOTAL INGRESOS 14'130.000	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	—	COSTO DE VENTAS	
Mercaderías en tránsito	109	—	501	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	—	502	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	958.679	503	
Otros activos corrientes	112	—	504	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3'481.876	505	
ACTIVO FIJO			506	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	—	507	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	—	508	
Vehículos	153	—	509	
Otros activos fijos	154	—	510	
Menos: Depreciación acumulada	155	—	511	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		—	512	
ACTIVOS NO CORRIENTES			513	
Ctas. dcts. por cobrar e inversiones a L.P..	161	—	514	
Gastos de organización y constitución	162	931.240	515	
Gastos de investig. exploración y otros	163	—	516	
Aportaciones en asociaciones	164	—	517	
Otros activos no corrientes	165	2'110.520	518	
Menos: amortización acumulada	166	1'648.119	519	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1'393.641	520	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		4'875.517	521	
PASIVO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS	
Cuentas por pagar	201	53.351	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)	
Documentos por pagar	202	—	14'130.000	
Provisiones sociales por pagar	203	—	GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Obligaciones IESS e impuestos	204	141.608	550	4'812.000
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	—	551	6'178.164
Otros pasivos corrientes	206	—	552	—
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		184.959	553	—
PASIVO LARGO PLAZO			554	469.670
Ctas. y dcts. por pagar largo plazo	221	—	555	155.261
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	—	556	229.913
Obligaciones emitidas	223	—	557	—
Otros pasivos a largo plazo	224	—	558	—
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		—	559	—
PATRIMONIO NETO			560	1'894.350
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	—	13'739.358	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesoreria	303	—	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	
Reserva legal	304	122.090	390.642	
Reserva facultativa	305	—	Pérdida en venta de activos	
Otras reservas	306	797.483	561	—
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	3'217.202	Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	
Reexpresión monetaria	308	(1'705.851)	562	—
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	—	Otros gastos no operacionales	
Otros superávits	310	—	563	—
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	—	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	249.034	390.642	
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		4'680.558	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		4'875.517	58.596	
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)			Impuesto renta	
			571	83.012
			572	249.034

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 28 MARZO de 1994

Firma del Representante Legal IN RECCA GERENTE GENERAL C. I. o Pasaporte 0900476888	Nombre del Contador: ECON. SALOMON DAYAS G.
Firma Matricula C.C.: 1.732	
Anexos presentados	Si No
Informe del Gerente	X
Informe del Comisario	X
Informe de Auditoria Externa	X
Fecha de recepción: 30 MAY 1993	Funcionario Responsable Firma: K. S.