

OMNISA S.A.  
CDLA. LAS LOMAS DE URDESA  
Y AV. OLMOS CONDOMINIO LAZO –  
DEPARTAMENTO 1  
GUAYAQUIL – ECUADOR

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2015

### 1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

OMISA S.A. fue constituida en Guayaquil el 26 de Septiembre de 1988 y su actividad principal es la venta al por mayor de materiales, piezas y accesorios de construcción.

### 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### a) Bases de elaboración

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

### 3. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, incluye registro de bien inmuebles según catastro municipal por US\$76,073.30. No se ha evidenciado deterioro que deba ser registrado.

### 4. CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la Compañía es de 800 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$1.00 cada una.

5. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Febrero 26, 2016) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JRS', with a horizontal line extending to the left and a small flourish at the end.

José Enrique Romero Sierra  
GERENTE GENERAL