



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

FERROINMOBILIARIA S.A.

EXPEDIENTE:

55755

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
PAC319487	31/08/2018	SAN JUAN BORDA JOSE MARIA	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION:

SE-Q-00001165

NOMBRE:

GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL SA

MOTIVO

ANUAL

DIRECCIÓN:

TELESFORO ARANZADI 4, 1° D 48.008 BILBAO (VIZCAYA) ESPAÑA

AÑO / FECHA:

2018

NACIONALIDAD:

ESPAÑA

SOCIEDAD REMISA:

NO

COTIZA EN BOLSA:

NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1703384402	GRESPO CORREA EDUARDO	CEDULA	ECUADOR	AV. DE LOS SHYRIS	gerencia.ferroinmobiliaria@gmail.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-Q-0009090	M3-007 S.A.	OTRO	ESPAÑA	MARIE CURIE 5-7 EDIFICIO ALFA 1 28521		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.1.	ASE-Q-0011802	BIKEL SERVICIOS INTEGRALES S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTE ESQUINZA 30 BAJO 28010		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.1.1.	ASE-Q-0002745	GONZALEZ-COBOS DAVILA JOSE MARIA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	C SANCHEZ DIAZ 9 MADRID			NO
1.1.2.	ASE-Q-0011803	RAFAEL GONZALEZ COBOS BAUTISTA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	TELESFORO ARANZADI 4D		cristinaluna@inmoferrocarril.com	NO
1.1.3.	ASE-Q-0009101	GRUPO HOGARALIA S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	C SANCHEZ DIAZ N9 MADRID ESPANA		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.1.3.1.	ASE-Q-0011803	RAFAEL GONZALEZ COBOS BAUTISTA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	TELESFORO ARANZADI 4D		cristinaluna@inmoferrocarril.com	NO
1.1.3.2.	ASE-Q-0002745	GONZALEZ-COBOS DAVILA JOSE MARIA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	C SANCHEZ DIAZ 9 MADRID			NO
1.2.	ASE-Q-0011810	FAPIN MOBI S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5 7 EDIFICIO ALFA		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.2.1.	ASE-Q-0011811	PEDRO JOSE LOPEZ JIMENEZ	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5 7		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.3.	ASE-Q-0011812	SOCIEDAD PROMOTORA ABREGO S.A.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5-7		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.3.1.	ASE-Q-0011813	CARMEN VALVERDE MUELA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5 7		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO
1.3.2.	ASE-Q-0011814	JESUS ESPELOSIN ATIENZA	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	EDIFICIO ALFA		cristina.luna@inmoferrocarril.com	NO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1.3.3.	ASE-Q-0011815	JESUS MIGUEL ESPELOSIN VALVERDE	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
1.3.4.	ASE-Q-0011816	ELENA ESPELOSIN VALVERDE	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5-7		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
1.4.	ASE-Q-0011817	ERIOLOGANIL S.A.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	EDIFICIO ALFA 1 28521		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
1.4.1.	ASE-Q-0011818	SUSANA LOPEZ ERIKSSON	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE 5-7		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
1.4.2.	ASE-Q-0011819	SANTIAGO LOPEZ ERIKSSON	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MARIE CURIE57		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
2.	ASE-Q-0009092	AGRICOLA VALMARAZ S.L.	OTRO	ESPAÑA	TELESFORO ARANZADI 4 D 48008 BILBAO		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.	ASE-Q-0009093	TRES MARES SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L.	OTRO	ESPAÑA	MONTUENGA 2 MADRID		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.1.	ASE-Q-0011804	CAPITAL EN ACCIONES S.A.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.1.1.	ASE-Q-0011806	CARMEN GONZALEZ FERRER	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.1.2.	ASE-Q-0011807	AUREL SERVICIOS EMPRESARIALES S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.1.2.1.	ASE-Q-0011804	CAPITAL EN ACCIONES S.A.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.	ASE-Q-0011805	SANSE	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.1.	ASE-Q-0011808	CONSTRUCCIONES Y PROMOCION EDIFICA 2020 S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.1.1.	ASE-Q-0011809	ALQ MAD 2000	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	GALILEO GALILEI		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.1.1.1.	ASE-Q-0011802	BRIKEL SERVICIOS INTEGRALES S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTE ESQUINZA 30 BAJO 28010		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.2.	ASE-Q-0011809	ALQ MAD 2000	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	GALILEO GALILEI		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
3.2.3.	ASE-Q-0011806	CARMEN GONZALEZ FERRER	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTUENGA 2		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
4.	ASE-Q-0009095	ABANCA CORPORACION DIVISION INMOBILIARIA S.L.	OTRO	ESPAÑA	GALILEO GALILEI 8 2 A A CORUNA		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
4.1.	ASE-Q-0005795	ABANCA CORPORACION, DIVISION INMOBILIARIA, S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	C/GALILEO GALILEI 82", LA CORUÑA- ESPAÑA			NO
5.	ASE-Q-0009096	CARTERA DE PARTICIPACIONES ACCIONES	OTRO	ESPAÑA	MARIE CURIE 5-7 EDIFICIO ALFA 1 28521		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
5.1.	BD540069	RAFAEL GONZALEZ-COBOS BAUTISTA	PASAPORT	ESPAÑA	ALAMOR		mespinel@ferroinmobiliaria.com.ec	NO
5.2.	ASE-Q-0009101	GRUPO HOGARALIA S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	C SANCHEZ DIAZ N9 MADRID ESPANA		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
5.3.	ASE-Q-0011802	BRIKEL SERVICIOS INTEGRALES S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTE ESQUINZA 30 BAJO 28010		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO
6.	ASE-Q-0011802	BRIKEL SERVICIOS INTEGRALES S.L.	OTRO / ACCIONIST	ESPAÑA	MONTE ESQUINZA 30 BAJO 28010		cristina.luna@inmoferrocaril.	NO

FIRMA DEL SECRETARIO ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: EDUARDO CRESPO CORREA

No. IDENTIFICACIÓN: 1703384402



Factura: 002-002-000036259



20191701065D00364

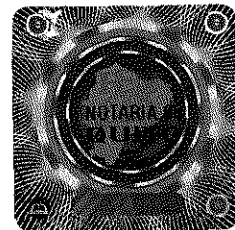
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191701065D00364

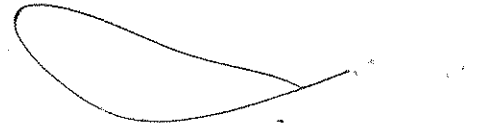
Ante mí, NOTARIO(A) PEDRO OLMEDO CASTRO FALCONI de la NOTARÍA SEXAGÉSIMA QUINTA , comparece(n) EDUARDO CRESPO CORREA portador(a) de CÉDULA 1703384402 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A LA COMPAÑÍA GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL S.A. en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 28 DE MARZO DEL 2019, (16:31). AC

EDUARDO CRESPO CORREA
CÉDULA: 1703384402



NOTARIO(A) PEDRO OLMEDO CASTRO FALCONI
NOTARÍA SEXAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO





**PAGINA
EN
BLANCO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703384402

Nombres del ciudadano: CRESPO CORREA EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONSTRUCTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIOFRIO VILLAVICENCIO CONSUELO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CRESPO TORAL EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORREA ESCOBAR INES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANDRES GABRIEL CRUZ SARABIA - PICHINCHA-QUITO-NT 65 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 198-210-80072



198-210-80072

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





**PAGINA
> EN
BLANCO**



**PAGINA
> EN
BLANCO**

09/2018



EK6286004

LUIS GARAY CUADROS

Notario

C/ ALCALA, N°18,1°

28014 MADRID

Tel 91 532 29 09 Fax. 91 532 36 29

EMAIL: garay@jpa.es

NÚMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE-----

-----PODER -----

En la Villa de MADRID, a veinticinco de enero de
dos mil diecinueve.-----

Ante mí, LUIS Á. GARAY CUADROS, Notario del
Ilustre Colegio Notarial de Madrid, con residencia
en esta capital.-----

-----COMPARECE -----

DON MIGUEL-ÁNGEL BARQUERO BRAVO, nacido el 26 de
noviembre de 1970, empresario inmobiliario, casado,
con domicilio a estos efectos en 28521-Rivas
Vaciamadrid (Madrid), calle Marie Curie, número 5-
7. Con Documento Nacional de Identidad: 50179778-B.

Mayor de edad. -----

INTERVIENE: En nombre y representación de la
sociedad "**GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL, S.A.**",
domiciliada en 28521-Rivas Vaciamadrid (Madrid),
calle Marie Curie, número 5-7, Edificio Alfa, 1°.
Número de identificación fiscal: A-53605010.-----

Anteriormente denominada "CONSORCIO DE VIVIENDAS



=====

ha cumplido la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, en acta autorizada para el protocolo del Notario de Madrid, José Blanco Losada, el día 30 de noviembre de 2010, número 374 de protocolo, manifestando no haberse modificado el contenido de la misma. -----

Le identifico por su reseñado documento de identificación, que me exhibe. -----

Tiene, a mi juicio, capacidad legal suficiente para el otorgamiento de la presente escritura de poder especial, y al efecto, -----

-----O T O R G A -----

Que en la representación en que interviene confiere poder, tan amplio y bastante como en Derecho se requiera y sea menester, a favor de: ---

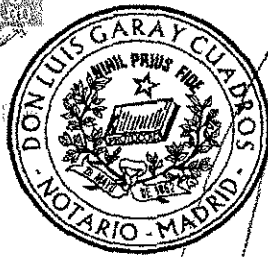
DON EDUARDO CRESPO CORREA, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, casado, con domicilio en calle Alamor El-30 y Avenida Maldonado de Quito, Ecuador. Con cédula de ciudadanía de su nacionalidad: 170338440-2. -----

FACULTADES: Para que en nombre y representación de GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL, S.A. pueda ejercitar, actuando solidaria e indistintamente, y

=====

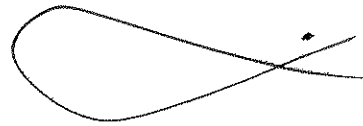
EK6286006

09/2018



únicamente con relación a su condición de socio de la sociedad de nacionalidad ecuatoriana **FERROINMOBILIARIA, S.A.**, constituida bajo las leyes ecuatorianas con la denominación de INMOBILIARIA SOBREALTO, S.A. mediante escritura celebrada ante el Notario Abogado Don Antonio Haz Quevedo del Cantón Guayaquil del 27 de julio de 1988, debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 9 de septiembre del mismo año; cambió su denominación a la actual por acuerdo de la Junta de Accionistas el día 27 de enero de 2007, debidamente inscrito en el Registro Mercantil, en su condición de Socio con todas las facultades que se detallan a continuación, que deberán entenderse relacionadas con ánimo exhaustivo ni limitativo, por ser el espíritu de este apoderamiento que el apoderado pueda ejercitar en el nombre social todas las facultades siguientes:-----

Representación extrajudicial y judicial.
Representar a la parte mandante en el ejercicio de



=====

obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo que se prevé en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable a este acto. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, estando el otorgante obligado a facilitarlos y la consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible autorizar este documento. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar este documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento. Podré realizar las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al notario que me suceda o sustituya en esta notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del notario. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación y oposición al tratamiento ante la Notaría, en

=====

EK6286008

09/2018



Madrid, c/ Alcalá, 18. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control. Los datos serán tratados y protegidos según la legislación notarial, la de Protección de Datos y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016.-----

Permito la lectura de esta escritura al compareciente, informado de su derecho a hacerlo, que la encuentra conforme y firma.-----

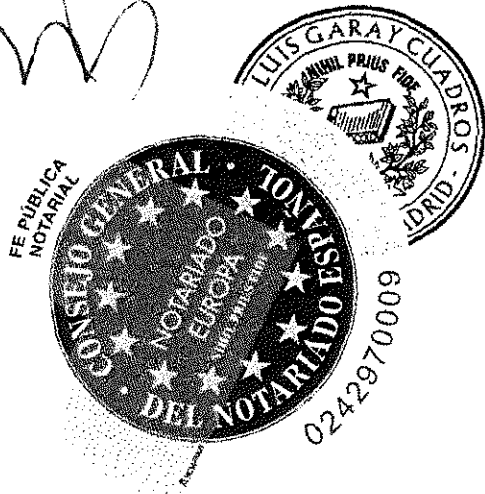
Y yo el notario, DOY FE de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del interviniente y de todo lo demás contenido en este instrumento público extendido en cinco folios de papel timbrado para documentos notariales, numerados correlativamente.-

Arancel Notarial: Documento sin cuantía. Está la firma del compareciente. Signado, firmado y rubricado del notario autorizante. Está el sello de la Notaría.-----



ES COPIA de su original, que obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos bajo el número al principio expresado y en la que anoto esta expedición, que libro para la sociedad, en Madrid el mismo día de su otorgamiento, en cinco folios timbrados de papel exclusivo notarial numerados correlativamente. DOY FE.

[Handwritten signature]



RAZÓN - De conformidad con el artículo cinco del Razonamiento de la Ley Orgánica del Notariado, DOY FE que la (s) fotocopia (s) que antecede (n) que me fue (n) presentada (s) en (n) folio (s) que (s) es (n) el COMPROBANTE del documento presentado ante mí, Notario Sexagesimo Quinto del Cantón Quito, 201 1701655.



Dr. Pedro Castro Falconi
NOTARIO SEXAGESIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO



EL5023669

=FOLIO HABILITADO PARA LEGALIZACIONES POR EL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID=

Este folio ha quedado unido con el sello de este Ilustre Colegio Notarial a la Copia Autorizada del instrumento público del protocolo de

D. Luis Á Garay Cuadros

Notario de Madrid

el día 25/01/2019 con el número 357 de su protocolo

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: ESPAÑA

Country / Pays :

El presente documento público

This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por D. Luis Á Garay Cuadroshas been signed by
a été signé par

RAZÓN.- De conformidad con el numeral Cinco del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, DOY FE que la(s) fotocopia(s) que antecede(n), que me fue (ron) presentadas en....., (son) FIEL COPIA del documento presentado ante mí. El

3. quien actúa en calidad de NOTARIOacting in the capacity of
agissant en qualité de**4. y está revestido del sello / timbre de** SU NOTARÍAbears the seal / stamp of
est revêtu du sceau / timbre de

23 MAR 2019

Dr. Pedro Castro Falconi

NOTARIO SEXAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

Certificado

Certified / Attesté

5. en MADRID

at / à

6. el día 01/02/2019

the / le

7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid

by / par

8. bajo el número N7201/2019/006935No
sous no**9. Sello / timbr**Seal / stamp:
Sceau / timbrFE PÚBLICA
NOTARIAL

0243377929

10. Firma:Signature:
Signature :Don Juan Luis Guijarro de Miguel
Firma delegada del Decano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]

Código de verificación de la Apostilla: NA:QqQP-ru97-YtHl-QwFb

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]

Verification Code of the Apostille: NA:QqQP-ru97-YtHl-QwFb

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: <https://sede.mjusticia.gob.es/eregister>]

Code de vérification de l'Apostille: NA:QqQP-ru97-YtHl-QwFb

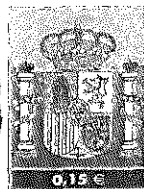
PAGINA
> EN
BLANCO

EB7719476

03/2018



Agencia Tributaria
www.agenciatributaria.es



Delegación Especial de MADRID

Unidad de Gestión de Grandes Empresas de MADRID
OFICINA DE GESTION TRIBUTARIA
CL GUZMAN EL BUENO, 139
28003 MADRID (MADRID)

Nº de Remesa: 00062520036



9028010852 Nº Certificado: 1659059085960

CREGO GARRIDO DEBOHA APODERADO DE :
GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL, SA

COMUNICACIÓN DE TARJETA ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL (NIF)

Con esta comunicación se envía la tarjeta acreditativa del NIF que figura en la parte inferior de este documento. Este documento tiene plena validez para acreditar el NIF asignado. Asimismo, si resulta más cómodo, se puede recortar la tarjeta que figura en la parte inferior y que posee los mismos efectos acreditativos que el documento completo. Se podrá verificar la validez de este documento siguiendo el procedimiento general para el cotejo de documentos habilitado en la Sede Electrónica de la Agencia Tributaria (www.agenciatributaria.gob.es), utilizando el código seguro de verificación que figura al pie. Además, también se podrá verificar la validez de la Tarjeta de Identificación Fiscal en dicha Sede Electrónica, en Trámites destacados, Cotejo de documentos mediante el Código Seguro de Verificación (CSV)>Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal, introduciendo el NIF y el código electrónico que aparece en la propia tarjeta.

Se recuerda que se debe incluir el NIF en todos los documentos de naturaleza o con trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que se presenten ante la Administración tributaria.

Documento firmado electrónicamente (Real Decreto 1671/2009) por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha 7 de septiembre de 2016. Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación RUJWFYX2397UW4LX en www.agenciatributaria.gob.es.




Agencia Tributaria
www.agenciatributaria.es

TARJETA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

Número de Identificación Fiscal Definitivo

A53605010

Denominación GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL, SA

Razón Social

Anagrama Comercial:

Domicilio CALLE MARIE CURIE 5 7, S/N

Social PLANTA 1

EDIFICIO ALFA

28529 RIVAS-VACIAMADRID - (MADRID)

Domicilio CALLE MARIE CURIE 5 7, S/N

Fiscal PLANTA 1

EDIFICIO ALFA

28529 RIVAS-VACIAMADRID - (MADRID)

Administración de la AEAT 28850 UGGE

Fecha N.I.F. Definitivo: 26-01-2004

Código Electrónico:

A63211FAAAE81C00

App AEAT



TESTIMONIO.- Yo, LUIS A. GARAY CUADROS, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio Notarial, DOY FE:-----

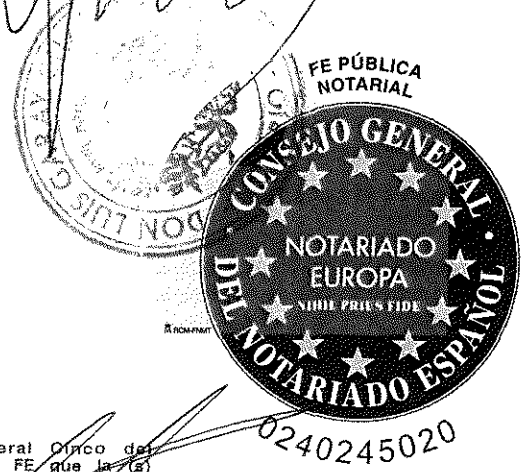
Que lo anteriormente fotocopiado en el presente folio de papel timbrado, concuerda fielmente con su original, que me han exhibido.-----

En Madrid, a dos de agosto de dos mil dieciocho.-----

Libro Indicador número dos, sección 2ª, Asiento 64.089.-----



[Handwritten signature]

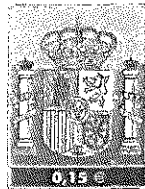


RAZÓN.- De conformidad con el Numeral Cinco del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, DOY FE que la (s) fotocopia (s) que antecede (n), que me fue (ron) presentada(s) en 2015 foja(s) útiles, es (son) **FE COMPULSA** del documento presentado ante mí. Notario Sexagesimo Quinto del Cantón Quito, 2015 170105.

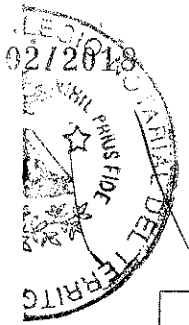


Dr. Pedro Castro Falconi
NOTARIO SEXAGESIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO





EC6752145

**=FOLIO HABILITADO PARA LEGALIZACIONES POR EL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE MADRID=**

Este folio ha quedado unido con el sello de este Ilustre Colegio Notarial al Testimonio expedido por
D. Luis Á Garay Cuadros
Notario de Madrid
el día 02/08/2018

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: ESPAÑA Country / Pays :	
El presente documento público This public document / Le présent acte public	
2. ha sido firmado por D. Luis Á Garay Cuadros has been signed by a été signé par	
3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of agissant en qualité de	
4. y está revestido del sello / timbre de SU NOTARÍA bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	
Certificado Certified / Attesté RAZÓN.- De conformidad con el Numeral Cinco del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, DOY FE que la(s) fotocopia(s) que anteceden, que me fue(n) presentada(s) en... (son) FIEL COPIA del documento presentado ante mí. El... 23 MAR 2018 Dr. Pedro Castro Falconi NOTARIO SEXAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO	
5. en MADRID at / à	6. el día 02/08/2018 the / le
7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid by / par	
8. bajo el número N7201/2018/052385 No sous no	
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre: 	10. Firma: Signature: Signature : Don Augusto Gómez-Martinho Cruz Firma delegada del Decano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://eregister.justicia.es>]

Código de verificación de la Apostilla: NA:9umj-13O5-x+OW-4Vz0

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://eregister.justicia.es>]

Verification Code of the Apostille: NA:9umj-13O5-x+OW-4Vz0

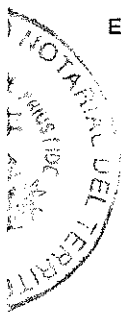
Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante <https://eregister.justicia.es>]

Code de vérification de l'Apostille: NA:9umj-13O5-x+OW-4Vz0



**PAGINA
EN
BLANCO**

NO SE PUEDE VER EL TEXTO DE LA PAGINA
DEBIDO A QUE LA PAGINA ESTABA EN BLANCO

