

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199 4 No. B 00020502**

A)

## IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990958849001	02	EXPEDIENTE	55740	03	RAZON SOCIAL:	INVERSIONES TANUCCI S. A.				
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil				
09	CALLE	Nueve de Octubre					10	NUMERO	424	11	TELEF.	306235
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Administración de bienes inmuebles					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Abog. Ricardo Naranjo Alvarado					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	09-03430155			

PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	2	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-
------------------	----	-----------	---	----	----------------	---	----	------------	---	----	-------	---	----	-----------------	---	----	----------	---

## ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	—	INGRESOS	Ventas gravadas con I.V.A.	401	—
Inversiones financieras temporales	102	—		Ventas exentas de I.V.A. no gravadas	402	5'000.000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	—		Exportaciones	403	—
(-) Provisión cuentas incobrables	104	—		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	—
Otras cuentas por cobrar	105	—	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	—
Inventario de materia prima	106	—		Rentas exentas y no gravadas	406	—
Inventario de productos en proceso	107	—		Rentas con impuesto único	407	—
Inventario de suministros y materiales	108	—		Otras rentas	408	—
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	—		TOTAL INGRESOS	499	5'000.000

## B) MERCADERIAS EN TRÁNSITO

Repuestos, herramientas y accesorios	111	—	COSTO DE VENTAS	
Impuestos anticipados	112	254.110	1	
Otros activos corrientes	113	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	254.110	501	
			Compra de productos terminados	

## C) ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	32'720.211		502	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	—		503	—
Vehículos	153	—		504	—
Otros activos fijos	154	—		505	—
(-) Depreciación acumulada	155	2'806.566		506	—
TOTAL ACTIVO FIJO	159	29'913.645		507	—

## D) ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	—		508	—
Gastos de organización y constitución	162	992.122		509	—
Gastos de investigación exploración y otros	163	—		510	—
Aportaciones en asociaciones	164	—		511	—
Otros activos no corrientes	165	—		512	—

## E) TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	297.637		513	—
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	30'465.392		514	—

## F) PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	500.000	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	—
Documentos por pagar	202	—	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	530	—
Provisiones sociales por pagar	203	—		531	500.000
Obligaciones: IESS e impuestos	204	295.009		532	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	—		533	—
Otros pasivos corrientes	206	—		534	—
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	795.009		535	305.038

## G) PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	—		536	1'144.926
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	1'536.353		537	—
Obligaciones emitidas	213	—		538	—
Otros pasivos a largo plazo	214	—		539	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	1'536.353		540	1'870.000
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	2'331.362		541	3'819.964

## H) PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	2'000.000	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	—
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	—		580	1'180.036
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	—		581	—
Reservas	304	212.076		582	—
Reserva por revalorización del patrimonio	305	17'705.460		583	—
Reexpresión monetaria	306	7'331.467		584	1'180.036
Otros superávits	307	—		585	—
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	—		586	—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	885.027		587	—
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	28'134.030		588	—
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	30'465.392		589	—

## I) GASTOS NO OPERACIONALES

Pérdida en venta de activos	571	—		590	—
Pérdida por diferencias de cambio	572	—		591	—
Otros gastos no operacionales	573	—		592	885.027

## J) UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)

UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (
----------------------------------