



**ESCRITURA REACTIVACION DE LA  
COMPAÑÍA AGRICOLA ANDAPA S.A. EN  
LIQUIDACION \_\_\_\_\_  
CUANTIA: INDETERMINADA \_\_\_\_\_**

En la ciudad de ~~Guayaquil~~, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día quince de diciembre del dos mil diez, ante mí **DOCTOR RODOLFO PEREZ PIMENTEL**, Notario **DECIMO SEXTO DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparece: **SEÑOR MICHAEL NEWMAN**, quien declara ser de nacionalidad israelí, mayor de edad, de estado civil casado, entendido en idioma castellano, empresario, con cédula de identidad número cero nueve uno cinco cinco cinco uno uno cinco cuatro, por los derechos que representa de la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, en su calidad de Presidente, conforme consta de la copia certificada del Nombramiento que se agrega como habilitante, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, persona capaz para obligarse y contratar, a quien por haberme presentado su respectivo documento de identificación, de conocer doy fe, por lo cual, bien instruida en el objeto y resultado de esta escritura a la que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento, me presenta la minuta que dice así: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una por la cual conste la Reactivación de la compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, que se otorga al tenor de las siguientes Cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen en el otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública el SEÑOR MICHAEL NEWMAN, en su calidad de Presidente, debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas, de la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, tal como lo acredita con la copia de su nombramiento debidamente inscrito y del Acta de Junta General que se acompañan como documentos habilitantes.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) La Compañía**



*Dr. Decimo S.*  
**Dr. Rodolfo Pérez Pimentel**  
Notario Público Décimo  
Sexto del Cantón  
Guayaquil

1 **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, se constituyó el once de agosto del  
2 año mil novecientos ochenta y ocho, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil  
3 Abogado Eduardo Falquez Ayala y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil,  
4 el nueve de septiembre del año mil novecientos ochenta y ocho. Con un capital  
5 actual de OCHOCIENTOS DOLARES.- **B)** La Junta General de Accionistas de la  
6 Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, en su sesión, celebrada el  
7 dieciocho de marzo del dos mil diez, por unanimidad de votos del total del capital  
8 pagado y que fue el concurrente a dicha reunión, resolvió: **Uno**.- La reactivación de la  
9 compañía, así como convalidar los actos y gestiones efectuados por los  
10 administradores de la compañía durante el lapso de la disolución.- **TERCERA:**  
11 **DECLARACIONES**.- Con los antecedentes expuestos en la cláusula precedente, el  
12 SEÑOR MICHAEL NEWMAN, en su calidad de Presidente, debidamente autorizado  
13 por la Junta General de Accionistas de la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A. EN**  
14 **LIQUIDACIÓN**, expresamente declara, bajo juramento: **UNO**.- Que queda reactivada  
15 la compañía y convalidados los actos y gestiones efectuados por los administradores  
16 durante el lapso de la disolución; **DOS**.- Que la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A.**  
17 **EN LIQUIDACIÓN**, no tiene en la actualidad ninguna obligación pendiente con el  
18 estado ni con ninguna de sus dependencias.- **CUARTA: DOCUMENTOS**  
19 **HABILITANTES**.- Se adjunta como documentos habilitantes: **A)** Copia debidamente  
20 inscrita del nombramiento del Presidente de la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A.**  
21 **EN LIQUIDACIÓN**, otorgado a favor del SEÑOR MICHAEL NEWMAN; **B)** Copia  
22 Certificada del Acta de Junta General de Accionistas de la Compañía **AGRICOLA**  
23 **ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN**, celebrada el dieciocho de marzo del dos mil diez.  
24 **QUINTA: AUTORIZACIONES**.- Queda ampliamente autorizada la Abogada Jessica  
25 Quichimbo Gilbert para que presente todos los escritos y realice todas las  
26 gestiones necesarias hasta el total perfeccionamiento del presente acto  
27 societario. Anteponga Usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para  
28 la perfecta validez y perfeccionamiento de la presente Escritura Pública. Firma

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN, CELEBRADA EL DIECIOCHO DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ.-**

En la ciudad de Guayaquil, a los dieciocho días del mes de marzo del dos mil diez, siendo las nueve horas treinta, en la calle Tulcán 803 y 9 de octubre Piso 2, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía ANGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN con la asistencia de las siguientes personas: **1) Ing. OMAR MUÑOZ VALENCIA**, por los derechos que representa de la Compañía **TUDOR S.A.**, en calidad de Gerente General de la misma, conforme nombramiento que se adjunta a la presente Acta, propietaria de Trescientas noventa y dos (392) acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, y; **2) Michael Newman**, por sus propios derechos, propietario de Cuatrocientos ocho (408) acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Por lo que se encuentra presente en esta Junta el cien por ciento del Capital Suscrito y Pagado de la Compañía el mismo que asciende a la suma de OCHOCIENTOS DOLARES.

Se designa entre los presentes a la señor **Michael Newman**, actual Presidente de la Compañía; para que actúe como Presidente de la Junta y al señor **BRANIMIR MILADEN CINDRIC SUAREZ**, actual Gerente de la Compañía, quien se encuentra presente en la Junta; para que actúe como Secretario de la Junta.

Los asistentes aceptan por unanimidad la celebración de la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, al tenor de lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías, para tratar el siguiente orden del día, sobre cuyos puntos están de acuerdo en tratar por unanimidad:

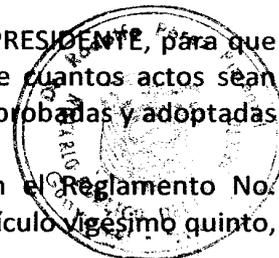
**1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

El Presidente de la Sesión dispone que por Secretaría se constate el quórum reglamentario y se de cumplimiento a las demás formalidades legales y estatutarias, hecho lo cual el Presidente declara instalada la sesión para tratar los puntos del orden del día sobre los cuales los accionistas han sido debidamente informados. El Presidente de la Junta somete a consideración de esta cada uno de los puntos:

**1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA.-** El Presidente Manifiesta que la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 09-G-IJ-0005971 del 29 de septiembre del 2009, declaró disuelta de pleno derecho a la compañía, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 361 numeral 8 de la Ley de Compañías vigente, la Resolución referida fue inscrita el 6 de enero del año 2010. En consecuencia, habiendo superado la causal de dicha resolución y considerando conveniente que se realice el proceso de reactivación de la compañía; la Junta luego de deliberar resuelve por unanimidad de los votos presentes reactivar la compañía, así como convalidar los actos y gestiones efectuados por los administradores de la compañía durante el lapso de la disolución.

Así mismo la Junta General de Accionistas, resolvió autorizar al **PRESIDENTE**, para que proceda a otorgar la correspondiente escritura pública y realice cuantos actos sean necesarios a fin de obtener el cumplimiento de las resoluciones aprobadas y adoptadas en la presente Junta General de Accionistas.

Finalmente, el Presidente manifiesta que de conformidad con el Reglamento No. 93.1.1.3.013 expedido por la Superintendencia de Compañías, artículo vigésimo quinto,



*Dr. Rodolfo Pérez Pimentel*  
Notario Público Décimo Sexto del Cantón Guayaquil

debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.

La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria deja constancia que los documentos que se deberán incorporar al expediente son:

- a) Lista de asistentes y número de acciones que representan,
- b) Copia de la presente acta certificada por el Secretario de la Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia todos los asistentes a la Junta.- f) Por la compañía TUDOR S.A. su Gerente General **Omar Muñoz Valencia**, f) **Michael Newman** Presidente de la Junta, f) **BRANIMIR MILADEN CINDRIC SUAREZ**, Secretario de la Junta.

**Certifico que la presente Acta es fiel copia del original que reposa en los archivos de la compañía al cual me remito en caso de ser necesario.**

Guayaquil, marzo 18 del 2010

  
**BRANIMIR MILADEN CINDRIC SUAREZ**  
Secretario de la Junta

Guayaquil, febrero 22 del 2010

Ingeniero  
**MICHAEL NEWMAN**  
Ciudad.-

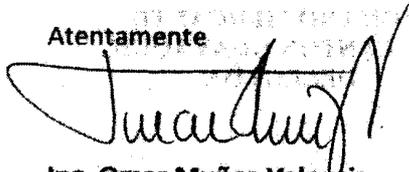
De mis consideraciones:

Cumplo en informar a usted que la Junta General de Accionistas de la Compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo a usted **PRESIDENTE** de la Compañía por el lapso de cinco años. Por tanto usted tendrá las atribuciones establecidas en la Ley de Compañías y los Estatutos de la compañía. En el ejercicio de sus funciones tendrá la representación legal judicial y extrajudicial de manera individual.

**AGRICOLA ANDAPA S.A.**, se constituyó el 11 de agosto del año 1988, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Ab. Eduardo Falquez Ayala y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 9 de septiembre del año 1988.

Particular que informo a usted para los fines de Ley.

Atentamente



**Ing. Omar Muñoz Valencia**  
Secretario ad hoc de la Junta  
General de Accionistas

**RAZON:** Acepto el nombramiento de **PRESIDENTE** de **AGRICOLA ANDAPA S.A.**, hecho a mi favor por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

Guayaquil, febrero 22 del 2010.

  
**ING. MICHAEL NEWMAN**  
C.I.- 091555115-4



*U. Vieja A.*  
*M. Vieja A.*  
Dr. Rodolfo Pérez Pimentel  
Notario Público Décimo Sexto  
del Cantón Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 10.437/  
FECHA DE REPERTORIO: 08/mar/2010  
HORA DE REPERTORIO: 15:12

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha ocho de Marzo del dos mil diez, queda inscrito  
el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **AGRICOLA  
ANDAPA S.A.**, a favor de **NEWMAN MICHAEL**, a foja 21.134,  
Registro Mercantil número 4.021.

ORDEN: 10437



\$ 9.30

REVISADO POR:

*lb.*



**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

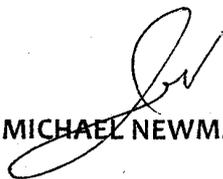
1 ilegible, abogada Jessica Quichimbo Gilbert, Registro nueve mil trescientos  
 2 sesenta y ocho.- hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública.-  
 3 Leída que fue íntegramente, esta escritura al interviniente, de principio a fin y  
 4 en alta voz, por mí el Notario, al compareciente éste la aprueba y la suscribe  
 5 conmigo, el Notario, en un solo acto.

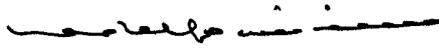
*U. Dávalos A.*  
*R. Dávalos A.*  
 Dr. Rodolfo Pérez Pimentel  
 Notario Público Décimo Sexto  
 del Cantón Guayaquil

6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

p. AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACIÓN

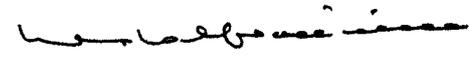
R.U.C. 0990940622001

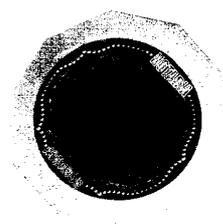
  
 ING. MICHAEL NEWMAN  
 C.I. 0915551154

  
 Dr. Rodolfo Pérez Pimentel  
 NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO SEXTO  
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL

SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE TERCER  
 TESTIMONIO QUE RUBRICO, FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD  
 DE GUAYAQUIL, EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.



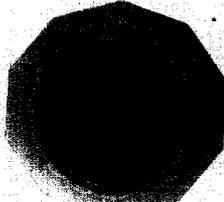
  
 Dr. Rodolfo Pérez Pimentel  
 NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO SEXTO  
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL



DOY FE: QUE AL MARGEN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE REACTIVACION DE LA  
COMPAÑÍA AGRICOLA ANDAPA S.A. EN LIQUIDACION, DE FECHA QUINCE DE  
DICIEMBRE DEL DOS MIL DIEZ; TOME NOTA QUE EL ABOGADO GUILLERMO  
ESPINOZA DE LOS MONTEROS DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO DE  
DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL,  
MEDIANTE RESOLUCIÓN NUMERO SC-IJ-DJDL-G-11-0000853, DEL SIETE DE FEBRERO  
DEL DOS MIL ONCE; APROBÓ LA ESCRITURA QUE CONTIENE ESTA COPIA.-  
Guayaquil, febrero 7 del 2011.- EL NOTARIO.-



Dr. Rodolfo Pérez Dimantel  
NOTARIO PÚBLICO DECIMO SEX.º  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL.





NUMERO DE REPERTORIO: 12.087  
FECHA DE REPERTORIO: 02/mar/2011  
HORA DE REPERTORIO: 12:30

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**

1-. **Certifica:** que con fecha dos de Marzo del dos mil once en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC-IJ-DJDL-G-11-0000853, dictada por el Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, AB. GUILLERMO ESPINOZA DE LOS MONTEROS A., el 7 de febrero del 2011, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía **AGRICOLA ANDAPA S.A.**, de fojas 1.470 a 1.480, Registro Industrial número 103.- 2.- Se efectuaron **dos** anotaciones al margen de las inscripciones respectivas.-

ORDEN: 12087



5

REVISADO POR:



**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**