

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

|                                                                               |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------------|
| DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN SU ESTATUTO :                               |                             | SIGLAS:                                                            | R.U.C. :          | No. DE EXPEDIENTE:                      |             |
| JACACORP S.A.                                                                 |                             |                                                                    | 099-0938814001    | 55-669-88                               |             |
| TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: arrendamiento de inmuebles.                 |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| PRINCIPAL                                                                     | CIUDAD: Guayaquil           | CALLE Y No. 9 de Octubre 1813 y Esmeraldas                         | TELEFONO: 395800  | CASILLA: 770                            | TELEX:      |
| SUCURSAL                                                                      | -                           | -----                                                              | -                 | -                                       | -           |
| PLAZO DURACION DE LA COMPANIA, TERMINA EN: Septiembre 4/2087                  |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/:                                       |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Período del balance                                                           |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Del ..1... de ...ENERO..... de 19 89... Al ..31.. de DICIEMBRE..... de 19 89. |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES            |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| 1. ADMINISTRADORES                                                            |                             | NOMBRES                                                            |                   | C.I. o PASAPORTE                        |             |
| Presidente                                                                    | LCDO. ALBERTO AVILES CEPEDA |                                                                    | No. 00323578      |                                         | ECUATORIANA |
| Vicepresidente                                                                |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Gerente(s)                                                                    | MONICA VACA RAMOS           |                                                                    | 09-09713375       |                                         | ECUATORIANA |
| Directores o vocales principales                                              |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Directores o vocales suplentes                                                |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| COMISARIOS                                                                    |                             | NOMBRES                                                            |                   | DIRECCION Y TELEFONO                    |             |
| Principales                                                                   | JUAN FATQUEZ FUENTES        |                                                                    | 9 de OCTUBRE 1813 |                                         | 395800      |
| Suplentes                                                                     |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA                                                       |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR            |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| NOMBRE(S)                                                                     |                             | NACIONALIDAD                                                       |                   | DIRECCION DOMICILIARIA                  |             |
| MONICA VACA RAMOS                                                             |                             | ECUATORIANA                                                        |                   | 9 de OCTUBRE 1813                       |             |
| Período del nombramiento: de 19 89... a 19 93...                              |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR                          |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| NOMBRE(S)                                                                     |                             | NACIONALIDAD                                                       |                   | DIRECCION DOMICILIARIA                  |             |
|                                                                               |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Categoría:                                                                    |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| No. Directivos:                                                               |                             | PERSONAL OCUPADO                                                   |                   |                                         |             |
|                                                                               |                             | No. Empleados:                                                     |                   |                                         |             |
| LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:                                              |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| Nombre o denominación, persona natural o jurídica: LONE ESTEVES PALOMINO      |                             |                                                                    |                   |                                         |             |
| 9 de OCTUBRE 1813                                                             |                             | 340618                                                             |                   | Nacionalidad: ECUATORIANA               |             |
| Dirección y teléfono                                                          |                             |                                                                    |                   | No. Reg. Colegio de Contadores: 0.18627 |             |
| Auditoría Externa:                                                            |                             | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |                   | No. Reg. Super. Cías.:                  |             |
| Nombre o Razón Social                                                         |                             |                                                                    |                   | Nacionalidad                            |             |

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_

AFILIADA A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☒ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☒

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☒

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

N. DE ANEXOS: \_\_\_\_\_

Funcionario responsable (SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

|                                          |                                                                          |                         |                   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1. ACTIVO                                |                                                                          |                         |                   |
| 11. ACTIVO CORRIENTE                     |                                                                          |                         |                   |
| 1101                                     | Caja-Bancos, moneda nacional                                             |                         | 878.733,25        |
| 1102                                     | Caja-Bancos, moneda extranjera                                           |                         | 0,00              |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                         | -                 |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                         | -                 |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                         | -                 |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                         | -                 |
| 1107                                     | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         | -                 |
| 1108                                     | Inventario materia prima                                                 |                         | -                 |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso                                          |                         | -                 |
| 1110                                     | Inventario suministros y materiales                                      |                         | -                 |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         | -                 |
| 1112                                     | Semovientes para la venta                                                |                         | -                 |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto                                                |                         | -                 |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                         | -                 |
| 1115                                     | Obras en ejecución                                                       |                         | -                 |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito                                                  |                         | -                 |
| 1117                                     | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         | -                 |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar                                           |                         | -                 |
| 1119                                     | Depósitos previos                                                        |                         | -                 |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         | -                 |
| 1121                                     | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                         | -                 |
| 1122                                     | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                         | -                 |
| 1123                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         | -                 |
| 1124                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         | -                 |
| 1125                                     | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         | -                 |
| 1126                                     | Otros activos corrientes                                                 |                         | -                 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |                                                                          |                         | 878.733,25        |
| 12.                                      | ACTIVO FIJO                                                              | Valor de adquisición    | Deprec. Acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras                                                       | 45'993.304,06           |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                         |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso                                                  |                         |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones                                                | 19'846.741,41           | 148.850,56        |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo                                                      |                         |                   |
| 1208                                     | Muebles y enseres                                                        |                         |                   |
| 1210                                     | Vehículos                                                                |                         |                   |
| 1212                                     | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                         |                   |
| 1214                                     | Semovientes                                                              |                         |                   |
| 1216                                     | Plantaciones                                                             |                         |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos                                                      |                         |                   |
|                                          | REVALORIZACIONES                                                         | Valor de revalorización | Deprec. Acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos                                               |                         |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios                                              |                         |                   |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                    |                         |                   |
| 1226                                     | Revalorización de otros activos fijos                                    |                         |                   |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |                                                                          |                         |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         | -                 |
| 1302                                     | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         | -                 |
| 1304                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                         | -                 |
| 1305                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                         | -                 |
| 1306                                     | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                         | -                 |
| 14.                                      | ACTIVOS INTANGIBLES                                                      | Valor de adquisición    | Amort. Acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas                                                        |                         |                   |
| 1403                                     | Otros                                                                    |                         |                   |
| 15.                                      | ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | Valor inicial           | Amort. Acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización                                                   |                         |                   |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                         |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio                                        |                         |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario                                             |                         |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                         |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos                                                  |                         |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |                                                                          |                         |                   |
| 1601                                     | Provisiones para jubilación patronal                                     |                         | -                 |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         | -                 |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes                                              |                         | -                 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES              |                                                                          |                         | -                 |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |                                                                          |                         | 65'691.194,91     |
|                                          |                                                                          |                         | 66'569.928,16     |

|                                           |                                                             |               |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>2. PASIVO</b>                          |                                                             |               |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>               |                                                             |               |
| 2101                                      | Proveedores en moneda nacional                              |               |
| 2102                                      | Proveedores en moneda extranjera                            |               |
| 2103                                      | Anticipos de clientes                                       |               |
| 2104                                      | Instituciones bancarias, moneda nacional                    |               |
| 2105                                      | Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |               |
| 2106                                      | Otras instituciones financieras, moneda nacional            |               |
| 2107                                      | Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |               |
| 2108                                      | Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |               |
| 2109                                      | Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |               |
| 2110                                      | Impuesto a la renta por pagar                               |               |
| 2111                                      | Provisiones para prestaciones sociales                      |               |
| 2112                                      | Intereses vencidos y no pagados                             |               |
| 2113                                      | Impuestos retenidos por pagar                               |               |
| 2114                                      | Aportes al IESS por pagar                                   |               |
| 2115                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |               |
| 2116                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |               |
| 2117                                      | Parte corriente créditos de estabilización                  |               |
| 2118                                      | Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |               |
| 2119                                      | Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |               |
| 2120                                      | Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |               |
| 2121                                      | Salos pendientes, con la casa matriz                        |               |
| 2122                                      | Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 | 470.000,00    |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>             |                                                             | 470.000,00    |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>            |                                                             |               |
| 2201                                      | Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             | 24'035.954,02 |
| 2202                                      | Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           |               |
| 2203                                      | Préstamos de accionistas o socios                           |               |
| 2204                                      | Créditos de estabilización                                  |               |
| 2205                                      | Comisión de riesgo cambiario                                |               |
| 2206                                      | Salos pendientes con la casa matriz                         |               |
| 2207                                      | Impuestos diferidos por pagar                               |               |
| 2208                                      | Arrendamiento mercantil con opción de compra                |               |
| 2209                                      | Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  | 40'000.000,00 |
| 2210                                      | Obligaciones emitidas                                       |               |
| 2211                                      | Menos: Obligaciones no colocadas                            |               |
| 2212                                      | Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |               |
| 2213                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                    |               |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                |                                                             |               |
| 2301                                      | Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |               |
| 2302                                      | Prima en venta de obligaciones emitidas                     |               |
| 2303                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                    |               |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>          |                                                             | 64'035.954,02 |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                       |                                                             | 64'505.954,02 |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                 |                                                             |               |
| <b>31. CAPITAL</b>                        |                                                             |               |
| 3101                                      | Acciones o participaciones (compañías nacionales)           | 2'000.000,00  |
| 3102                                      | Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |               |
| 3103                                      | Menos: Capital suscrito no pagado                           |               |
| 3104                                      | Menos: Acciones propias adquiridas                          |               |
| <b>32. RESERVAS</b>                       |                                                             |               |
| 3201                                      | Reserva legal                                               |               |
| 3202                                      | Reservas facultativas                                       |               |
| 3203                                      | Otras reservas                                              |               |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                      |                                                             |               |
| 3301                                      | Revalorización de terrenos                                  |               |
| 3302                                      | Revalorización de otros activos fijos                       |               |
| 3303                                      | Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit           |               |
| <b>34. RESULTADOS</b>                     |                                                             |               |
| 3401                                      | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |               |
| 3402                                      | Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                |               |
| 3403                                      | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       | 63'974,14     |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>              |                                                             | 2'063.974,14  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b> |                                                             | 66'569.928,16 |

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b> |                                       |
| 4001                                | Mercaderías en consignación           |
| 4002                                | Liquidación de depósitos industriales |
| 4003                                | Avaes o garantías                     |
| 4004                                | Otras obligaciones contingentes       |

## B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 1ro. de ENERO ..... al 31 de DICIEMBRE ..... de 1999.....

|                                                                                                    |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                                  |              |
| 5001 En el país                                                                                    | 2'330.000,00 |
| 5002 En el exterior                                                                                |              |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                    |              |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                     |              |
| VENTAS NETAS                                                                                       | 2'330.000,00 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)                                    |              |
| 5101 Inventario inicial                                                                            |              |
| 5102 Compras de productos terminados en el país                                                    |              |
| 5103 Compras de productos terminados en el exterior                                                |              |
| 5104 Menos: Inventario final                                                                       |              |
| 52. COSTO DE PRODUCCIÓN (Mercaderías producidas por la Compañía)                                   |              |
| 5201 Inventario inicial de materias primas                                                         |              |
| 5202 Compras de materias primas en el país                                                         |              |
| 5203 Compras de materias primas en el exterior                                                     |              |
| 5204 Menos: Inventario final de materias primas                                                    |              |
| 5205 Mano de obra directa                                                                          |              |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |              |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                          |              |
| 5208 Mano de obra indirecta                                                                        |              |
| 5209 Suministros y materiales                                                                      |              |
| 5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |              |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales                                                            |              |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones                                                                  |              |
| 5213 Impuestos a la producción y otros                                                             |              |
| 5214 Energía, agua, teléfono                                                                       |              |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                                |              |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso                                                    |              |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso                                               |              |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados                                                    |              |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados                                               |              |
| UTILIDAD BRUTA                                                                                     | 2'330.000,00 |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                               |              |
| 5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos                                                     |              |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |              |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares                                                         |              |
| 5304 Publicidad y propaganda                                                                       |              |
| 5305 Depreciación bienes del departamento de ventas                                                |              |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |              |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                         |              |
| 5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo                                                   |              |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |              |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos                                            |              |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos                            | 470.000,00   |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                 |              |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa                                                      | 148.850,56   |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |              |
| 5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              |              |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      | 1'461.441,99 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                    | 349.707,45   |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                             |              |
| 5501 Intereses y comisiones                                                                        | 1'285.733,33 |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |              |
| 5503 Otros gastos financieros                                                                      |              |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                                      |              |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                         |              |
| 5602 Subsidios recibidos                                                                           |              |
| 5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |              |
| 5604 Dividendos en efectivo                                                                        |              |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio                                                            |              |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |              |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                                        |              |
| 5701 Pérdidas en ventas de activos                                                                 |              |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio                                                             |              |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                               |              |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta                        | 63.974,14    |
| 5801 Participación de los trabajadores                                                             |              |
| 5802 Impuesto a la Renta                                                                           | 15.737,64    |
| UTILIDAD NETA                                                                                      | 48.236,50    |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de Mayo.....

..... de 1999.....

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. 0.18627.....

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

|                                                              |                                                                      |               |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO                |                                                                      | C. I. I. U.   | No. EXPEDIENTE |
| JACACORP S.A.                                                |                                                                      |               | 55-669-88      |
| C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO                |                                                                      |               |                |
| 60                                                           | PATRIMONIO INICIAL:                                                  |               | 2'000.000,00   |
| 6001                                                         | Capital                                                              | 2'000.000,00  |                |
| 6002                                                         | Menos: Acciones propias adquiridas                                   |               |                |
| 6003                                                         | Menos: Capital suscrito no pagado                                    |               |                |
| 6004                                                         | Reserva legal                                                        |               |                |
| 6005                                                         | Reserva facultativa                                                  |               |                |
| 6006                                                         | Otras reservas                                                       |               |                |
| 6007                                                         | Superávit de capital                                                 |               |                |
| 6008                                                         | Utilidades acumuladas                                                |               |                |
| 6009                                                         | Menos: Pérdidas acumuladas                                           |               | 2'000.000,00   |
| 61.                                                          | AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:                           |               |                |
| 62.                                                          | MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:                         |               |                |
| 6201                                                         | Reserva legal                                                        |               |                |
| 6202                                                         | Reserva facultativa                                                  |               |                |
| 6203                                                         | Otras reservas                                                       |               |                |
| 6204                                                         | Superávit por revalorización de activos fijos                        |               |                |
| 6205                                                         | Utilidades acumuladas                                                |               |                |
| 63.                                                          | SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:                                  |               | 48.236,50      |
| 6301                                                         | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                                | 48.236,50     |                |
| 6302                                                         | Menos: Dividendos en efectivo                                        |               |                |
| 6303                                                         | Más: Superávit de capital del período                                |               | 48.236,50      |
| 64.                                                          | CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:                                |               |                |
| 6401                                                         | Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores                 |               |                |
| 6402                                                         | Menos: Impuestos por glosas fiscales                                 |               | 2'048.236,50   |
|                                                              | TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                                            |               | 2'048.236,50   |
| D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA            |                                                                      |               |                |
|                                                              | FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:                                  |               | 64'233.041,08  |
| 7001                                                         | Utilidad neta del ejercicio                                          | 48.236,50     |                |
|                                                              | Más:                                                                 |               |                |
| 7002                                                         | Cargos por depreciación de activos fijos                             | 148.850,56    |                |
| 7003                                                         | Cargos por amortización de intangibles y diferidos                   |               |                |
| 7004                                                         | Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes       |               |                |
| 7005                                                         | Venta de activos fijos e inversiones permanentes                     |               |                |
| 7006                                                         | Incremento de pasivos de largo plazo                                 | 64'035.954,02 |                |
| 7007                                                         | Aumento de capital social                                            |               |                |
| 7008                                                         | Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) |               |                |
| 7009                                                         | Otros ajustes o aumentos                                             |               |                |
|                                                              | Menos:                                                               |               |                |
| 7010                                                         | Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías      |               |                |
| 7011                                                         | Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes      |               | 52'004.500,82  |
| 72.                                                          | USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:                                          |               | 65'840.045,47  |
| 7201                                                         | Dividendos pagados                                                   |               |                |
| 7202                                                         | Compra de activos fijos                                              | 65'840.045,42 |                |
| 7203                                                         | Compra de inversiones permanentes                                    |               |                |
| 7204                                                         | Disminución de pasivos a largo plazo                                 |               |                |
| 7205                                                         | Incrementos de activos intangibles y diferidos                       |               |                |
| 7206                                                         | Reducción del capital social                                         |               |                |
| 7207                                                         | Pérdidas del ejercicio                                               |               |                |
| 7208                                                         | Otros                                                                |               |                |
|                                                              | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)                  |               | -1'607.004,39  |
|                                                              | CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO                              | 392.995,61    |                |
|                                                              | MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO                      | 2'000.000,00  |                |
|                                                              | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO                            |               | 1'607.004,39   |
| DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: |                                                                      |               |                |
|                                                              | Reserva legal                                                        |               |                |
|                                                              | Reservas facultativas                                                |               |                |
|                                                              | Otras reservas                                                       |               |                |
|                                                              | Dividendos en efectivo                                               |               |                |
|                                                              | Amortización de pérdidas                                             |               |                |
|                                                              | Utilidades acumuladas                                                |               |                |
|                                                              | RESERVA LEGAL:                                                       |               |                |
|                                                              | Reserva inicial                                                      |               |                |
|                                                              | Más: Asignación del año                                              |               |                |
|                                                              | Menos: Utilización en el año                                         |               |                |
|                                                              | Saldo final                                                          |               |                |
|                                                              | SUPERAVIT POR REVALORIZACION:                                        |               |                |
|                                                              | Superávit por revalorización inicial                                 |               |                |
|                                                              | Más: revalorización de activos del período                           |               |                |
|                                                              | Menos: Capitalización o absorción de pérdidas                        |               |                |
|                                                              | Saldo final                                                          |               |                |

JUL 30 1990

GUAYAMA

SECRETARIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO

## ANEXO No. 2

### INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: JACOBSON S.A.

No. EXPEDIENTE: **55669-88**

**SIGLAS:** \_\_\_\_\_

C. I. I. U.

R. U. C. ~~0990938814081~~

FECHA: **DICIEMBRE 31/89**

[illegible]

A N E X O 1

|                                               |             |                |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE |
| JACACORP S.A.                                 |             | 55-669-88      |

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)

Del ...1... de ENERO ..... al ...31... de DICIEMBRE de 19<sup>89</sup>...

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA |            | TOTAL |
|----------------------------|-------------|------------|-------|
|                            | NACIONAL    | EXTRANJERA |       |
| 10. COMPRAS:               |             |            |       |
| 10.0 Materia Prima         |             |            |       |
| 10.1 Mercaderías           |             |            |       |
| 10.2 Maquinaria y Equipo   |             |            |       |
| 10.3 Donaciones realizadas |             |            |       |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA:  |             |            |       |
| 20.0 Patentes y Marcas     |             |            |       |
| 20.1 Asistencia Técnica    |             |            |       |
| 20.2 Otros                 |             |            |       |
| 30. VENTAS:                |             |            |       |
| 30.0 Materias Primas       |             |            |       |
| 30.1 Productos Terminados  |             |            |       |
| 30.2 Donaciones Recibidas  |             |            |       |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA: |             |            |       |
| 40.1 Patentes y Marcas     |             |            |       |
| 40.2 Asistencia Técnica    |             |            |       |
| 40.3 Otros                 |             |            |       |

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

| NACIONALIDAD         | E M P L E A D O S |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
|----------------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|----------|--------------|-------------|----------|-------------|------------|
|                      | Directivos        |              | Administrativos |              | Técnicos |              | Obreros     |          |             |            |
|                      |                   |              |                 |              |          |              | Permanentes |          | Ocasionales |            |
|                      | No.               | Remuneración | No.             | Remuneración | No.      | Remuneración | No.         | Remuner. | No.         | Remunerac. |
| Ecuatorianos         |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
| Extranjeros          |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
| 15 o/o Participación |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |



JUL 30 1990