



RESOLUCIÓN No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-

AB. VÍCTOR ANCHUNDIA PLACES  
INTENDENTE NACIONAL DE COMPAÑÍAS

**CONSIDERANDO:**

QUE el 1 de octubre de 2015 se ha otorgado ante la Notaria Vigésima Tercera del cantón Guayaquil, la escritura pública de escisión de la compañía **MEDICOPHARMA S.A.** y la creación como efecto de la escisión de la compañía **PROREALTOR S.A.**, disminución de capital y reforma de estatutos de la compañía **MEDICOPHARMA S.A.**, habiéndose presentado copias de la referida escritura, la misma que reúne los requisitos de Ley;

QUE la Dirección Nacional de Inspección, Control, Auditoría e Intervención ha emitido informe favorable **SCVS.INC.DNICAI.16.0259** de 11 de abril de 2016, y la Subdirección de Actos Societarios ha emitido informe favorable **SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0623** de 14 de abril de 2016, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resoluciones **ADM-08398** de 5 de septiembre de 2008, **ADM-08458** de 24 de septiembre de 2008, **ADM 14-002** de 6 de febrero de 2014; y, **MRL-2014-0009** de 15 de enero de 2014;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la escisión de la compañía **MEDICOPHARMA S.A.**, y la creación por efecto de la escisión, de la compañía **PROREALTOR S.A.**, con domicilio en el cantón Guayaquil, y con un capital suscrito de **CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, dividido en **CINCO MIL** acciones ordinarias y nominativas de **UN DÓLAR** cada una de ellas, así como también la disminución del capital suscrito de la compañía **MEDICOPHARMA S.A.**, en **CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, con lo que dicho capital queda establecido en la suma de **CIENTO QUINCE MIL NOVECIENTOS TRECE CON DOCE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**; dividido en **UN MILLÓN CUATROCIENTAS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTAS CATORCE** acciones de **OCHO CENTAVOS DE DÓLAR** cada una de ellas; y, la reforma de su estatuto de conformidad con los términos constantes en la referida escritura pública y disponer que un extracto de la misma se publique, por una vez, en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que los Notarios Vigésimo Tercero y Séptimo del cantón Guayaquil, tomen nota al margen de las matrices de la escritura pública que se aprueba y de la de constitución, en su orden, del contenido de la presente Resolución y sienten las razones correspondientes.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que el señor Registrador Mercantil del cantón Guayaquil: a) inscriba la escisión de la compañía **MEDICOPHARMA S.A.** constante en la indicada escritura pública junto con la presente Resolución y tome nota de tal inscripción, al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la misma; y, b) inscriba la creación de la compañía **PROREALTOR S.A.**, como efecto de la escisión antes descrita; y, c) cumpla con las demás prescripciones contenidas en la Ley de Registro, archive una copia de la escritura y devuelva las restantes con la razón de las inscripciones que se ordenan.

**ARTÍCULO CUARTO.- ORDENAR** que la Agencia de Tránsito Municipal, inscriba la transferencia de dominio de los vehículos que aporta la compañía **MEDICOPHARMA S.A.**, a favor de la compañía **PROREALTOR S.A.**, y extienda la matrícula respectiva a nombre de la compañía, lo cual deberá dejar anotado al margen de la inscripción anterior; y, sienta razón de esa anotación en los testimonios de la escritura.

**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** que el Registrador de la Propiedad del cantón Machala, inscriba las transferencias de dominio de los bienes inmuebles que se adjudican a la compañía **PROREALTOR S.A.**, en virtud de la escisión.

**CUMPLIDO**, vuelva el expediente.

**COMUNIQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en Guayaquil, a

*Victor Anchundia Places*  
AB. VÍCTOR ANCHUNDIA PLACES  
INTENDENTE NACIONAL DE COMPAÑÍAS



15 ABR 2016

*POS/ERS*  
Exp. No. 55658  
Trámite # 41097 (2015)