Guayaquil, Marzo 31 del 2000

Señores

Junta General de Accionistas

Immobiliaria Mantor S.A.

Ciudad.-

Estimados Señores:

En mi calidad de Comisario principal de la compañía Immobiliaria Mantor S.A., y de conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, Resoluciones de las Superintendencia de Compañías y en los Estatutos Sociales de la Compañía, cúmpleme presentar a ustedes el Informe correspondiente a las actividades realizadas por Immobiliaria Mantor S.A. durante el período 1999, contenido en los siguientes puntos:

1. La empresa por falta de financiamiento público y/o privado no ha podido realizar actividad económica alguna ni iniciar los proyectos de antemano.

2. La empresa ha presentado oportunamente sus declaraciones tributarias.

Atentamente

PA: Genaro Bastidas Torres

Comisario Principal

RNC -14820