

Guayaquil, Junio 14 de 1999

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE ARAFURA S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpleme presentar la memoria de mi gestión Administrativa del Ejercicio Económico de 1998.

- 1.-) Como ustedes saben que la Cía. no tiene otra actividad por el momento el unico bien que posee es una propiedad Inmueble que aun no ha sido alquilada para que genere Ingresos.
- 2.-) Por lo tanto no se podido cumplir con las metas y los objetivos planificados.
- 3.-) Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta general y de los Señores Accionistas.
- 4.-) Por no tener movimiento Económico no se han suscitado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 1998.
- 5.-) Como su unica fuente de recursos es la propiedad Inmueble, esto no da lugar hacer un análisis de los aspectos operacionales, pues en la Cía. no hay producción, ni comercialización comparados con años anteriores.
- 6.-) Al hacer un análisis de la Situación Financiera sigue igual que los años anteriores con exesión de los incrementos por Corrección Monetaria de los Diferidos y del Patrimonio; tambien se destaca Perdida en el Ejercicio por Gastos Administrativos y que es absorbida por la Cta. Reserva por Revalorización del Patrimonio. Ha habido un incremento en la Propiedad Inmueble por avaluo comercial revalorizado por parte de la M.I. Municipalidad de Guayaquil.
- 7.-) No se ha obtenidos Ingresos lo cual no da lugar al reparto de Utilidades.
- 8.-) Mi recomendación es el cuidado de la propiedad, la adecuación necesaria y la inmediata puesta en Alquiler de la propiedad para que genere Ingresos.

Atentamente,

Srta. Mary del Pilar Diab
Gerente

